

BILANCIO DI ESERCIZIO

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione: DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.
Sede: Corso Italia 26 28838 STRESA VB
Capitale sociale: 104.375
Capitale sociale interamente versato: no
Codice CCIAA: Verbano-Cusio-Ossola
Partita IVA: 01648650032
Codice fiscale: 01648650032
Numero REA: 184701
Forma giuridica: Societa' a responsabilita' limitata
Settore di attività prevalente (ATECO): 960909 Altre attività di servizi per la persona nca
Società in liquidazione: no
Società con socio unico: no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:
Appartenenza a un gruppo: no
Denominazione della società capogruppo:
Paese della capogruppo:
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

Stato patrimoniale

	31-12-2018	31-12-2017
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	10.682	65
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	10.682	65

B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	4.021	1.263
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	101
Totale immobilizzazioni immateriali	4.021	1.364
II - Immobilizzazioni materiali		
2) impianti e macchinario	420	644
3) attrezzature industriali e commerciali	3.889	10.584
4) altri beni	5.947	8.365
Totale immobilizzazioni materiali	10.256	19.593
Totale immobilizzazioni (B)	14.277	20.957
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.601.190	1.241.673
Totale crediti verso clienti	1.601.190	1.241.673
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	22.330	13.271
Totale crediti tributari	22.330	13.271
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.707	815
esigibili oltre l'esercizio successivo	300	300
Totale crediti verso altri	2.007	1.115
Totale crediti	1.625.527	1.256.059
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	50.208	459.356
3) danaro e valori in cassa	2.411	2.434
Totale disponibilità liquide	52.619	461.790
Totale attivo circolante (C)	1.678.146	1.717.849
D) Ratei e risconti	11.635	5.312
Totale attivo	1.714.740	1.744.183
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	113.640	79.689
IV - Riserva legale	16.168	16.168
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	138.974	118.643
Varie altre riserve	0	801

Totale altre riserve	138.974	119.444
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	6.790	20.331
Totale patrimonio netto	275.572	235.632
B) Fondi per rischi e oneri		
2) per imposte, anche differite	264	264
4) altri	16.500	16.500
Totale fondi per rischi ed oneri	16.764	16.764
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	63.863	63.124
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	655.131	867.014
Totale debiti verso banche	655.131	867.014
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	355.633	349.660
Totale debiti verso fornitori	355.633	349.660
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	77.173	33.549
Totale debiti tributari	77.173	33.549
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	12.811	14.911
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	12.811	14.911
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	27.499	39.663
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	10.065
Totale altri debiti	27.499	49.728
Totale debiti	1.128.247	1.314.862
E) Ratei e risconti	230.294	113.801
Totale passivo	1.714.740	1.744.183

Conto economico

	31-12-2018	31-12-2017
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	6.362	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	965.595	786.427
altri	12.353	5.539

Totale altri ricavi e proventi	977.948	791.966
Totale valore della produzione	984.310	791.966
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	5.826	3.149
7) per servizi	564.278	336.159
8) per godimento di beni di terzi	28.157	58.457
9) per il personale		
a) salari e stipendi	203.532	183.123
b) oneri sociali	56.438	51.693
c) trattamento di fine rapporto	15.732	15.147
e) altri costi	980	1.700
Totale costi per il personale	276.682	251.663
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.186	417
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	9.338	10.122
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	8.079	6.596
Totale ammortamenti e svalutazioni	18.603	17.135
13) altri accantonamenti	0	4.500
14) oneri diversi di gestione	20.193	20.768
Totale costi della produzione	913.739	691.831
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	70.571	100.135
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	16	47
Totale proventi diversi dai precedenti	16	47
Totale altri proventi finanziari	16	47
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	48.745	58.293
Totale interessi e altri oneri finanziari	48.745	58.293
17-bis) utili e perdite su cambi	0	(39)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(48.729)	(58.285)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	21.842	41.850
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	15.052	21.519
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	15.052	21.519
21) Utile (perdita) dell'esercizio	6.790	20.331

	31-12-2018	31-12-2017
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	6.790	20.331
Imposte sul reddito	15.052	21.519
Interessi passivi/(attivi)	48.729	58.246
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	70.571	100.096
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	8.079	11.096
Ammortamenti delle immobilizzazioni	10.524	10.539
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	15.732	19.647
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	34.335	41.282
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	104.906	141.378
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(367.596)	484.050
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	5.973	(141.436)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(6.323)	26.361
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	116.493	34.287
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	27.887	1.135
Totale variazioni del capitale circolante netto	(223.566)	404.397
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(118.660)	545.775
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(48.729)	(58.246)
(Imposte sul reddito pagate)	(33.595)	4.354
Altri incassi/(pagamenti)	(14.993)	(10.555)
Totale altre rettifiche	(97.317)	(64.447)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(215.977)	481.328
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(1)	(7.799)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(3.843)	(1.578)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(3.844)	(9.377)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(211.883)	(90.995)
Mezzi propri		

Aumento di capitale a pagamento	23.334	(300)
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(801)	(72)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(189.350)	(91.367)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(409.171)	380.584
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	459.356	83.644
Danaro e valori in cassa	2.434	2.062
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	461.790	85.706
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	50.208	459.356
Danaro e valori in cassa	2.411	2.434
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	52.619	461.790

Nota integrativa, parte iniziale

Principi di redazione

Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2018, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

Il Bilancio è stato redatto pertanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio.

Il bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale, pur avuto riguardo alle rilevanti incertezze e dubbi significativi derivanti dalla Legge Regionale e dalla sua modifica.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis e da tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente.

Per quanto riguarda le informazioni relative all'andamento economico e finanziario della Società e ai rapporti ed alle operazioni intervenute con parti correlate si rimanda a quanto riportato nella Relazione sulla Gestione.

Principi contabili

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro.

Criteri di valutazione applicati

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisizione o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

I relativi importi sono stati esposti al netto delle quote di ammortamento, calcolate sistematicamente con riferimento alle aliquote di seguito indicate, tenendo conto della loro residua possibilità di utilizzazione.

Descrizione	Aliquote o criteri applicati
Costi di impianto e di ampliamento	20%

Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	50%
---	-----

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio, tranne che sulle licenze del software la cui durata di utilizzo è maggiore rispetto a quelle ammortizzate fino ad ora..

I costi di impianto sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio Sindacale.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in Bilancio al costo di acquisto. Tale costo è comprensivo degli oneri accessori, nonché dei costi di diretta imputazione.

I relativi importi sono esposti al netto delle quote di ammortamento, calcolate sistematicamente con riferimento alle aliquote di seguito indicate, in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione prendendo in considerazione l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti.

Descrizione	Aliquote applicate
Impianti e macchinari	20%
Attrezzature industriali e commerciali	15%
Altri beni:	
- Mobili e arredi	15%
- Macchine ufficio elettroniche	20%

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

Immobilizzazioni finanziarieLe immobilizzazioni finanziarie non sussistono.

Rimanenze, titoli ed attività finanziarie non immobilizzateNon sussiste la fattispecie.

Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il presumibile valore di realizzo, mediante lo stanziamento di un apposito fondo di svalutazione, al quale viene accantonato annualmente un importo corrispondente al rischio di inesigibilità dei crediti rappresentati in bilancio, in relazione alle condizioni economiche generali e del settore di appartenenza, nonché alla provenienza del debitore.

I crediti comprendono le fatture emesse e quelle ancora da emettere, ma riferite a prestazioni di competenza dell'esercizio in esame.

Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa, sia in Euro che in valuta estera, i valori bollati e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale, appositamente convertiti in valuta nazionale quando trattasi di conti in valuta estera.

Ratei e risconti

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale.

Fondi per rischi e oneri

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

TFR

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale, al netto di premi, sconti, abbuoni, e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

Contabilizzazione dei ricavi e dei costi

I ricavi e i proventi sono iscritti al netto di resi, sconti ed abbuoni, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

In particolare:

- i ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti sulla base dell'avvenuta prestazione e in accordo con i relativi contratti. I ricavi relativi ai lavori in corso su ordinazione sono riconosciuti in proporzione all'avanzamento dei lavori;

- i ricavi per vendita di beni sono rilevati al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente coincide con la consegna o la spedizione del bene;
- i contributi in conto capitale vengono iscritti in Bilancio con i seguenti criteri:
 - all'atto del ricevimento della formale delibera di erogazione.
- i costi sono contabilizzati con il principio della competenza;
- gli accantonamenti a fondi rischi e oneri sono iscritti per natura, ove possibile, nella classe pertinente del conto economico;
- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono rilevati in base al principio della competenza temporale.

Imposte sul Reddito

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziare in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari".

Altre informazioni

Riclassificazioni del bilancio

Al fine di evidenziare in modo organico e strutturato le variazioni più significative delle voci di Bilancio si riportano i prospetti relativi alla situazione finanziaria ed economica della società.

Posizione finanziaria

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
a) Attività a breve			
Depositi bancari	459.356	-409.148	50.208
Danaro ed altri valori in cassa	2.434	-23	2.411
DISPONIBILITA' LIQUIDE E TITOLI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE	461.790	-409.171	52.619
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	867.014	-211.883	655.131
Altre passività a breve			
DEBITI FINANZIARI A BREVE TERMINE	867.014	-211.883	655.131
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI BREVE PERIODO	-405.224	-197.288	-602.512
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA	-405.224	-197.288	-602.512

Conto economico riepilogativo

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	% sui ricavi
Ricavi della gestione caratteristica		6.362	
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.149	5.826	91,57
Costi per servizi e godimento beni di terzi	394.616	592.435	9.312,09
VALORE AGGIUNTO	-397.765	-591.899	-9.303,66
Ricavi della gestione accessoria	791.966	977.948	15.371,71
Costo del lavoro	251.663	276.682	4.348,98
Altri costi operativi	20.768	20.193	317,40
MARGINE OPERATIVO LORDO	121.770	89.174	1.401,67
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	21.635	18.603	292,41
RISULTATO OPERATIVO	100.135	70.571	1.109,26
Proventi e oneri finanziari e rettif. di valore di attività finanziarie	-58.285	-48.729	-765,94
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	41.850	21.842	343,32
Imposte sul reddito	21.519	15.052	236,59
Utile (perdita) dell'esercizio	20.331	6.790	106,73

Nota integrativa, attivo

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Il seguente prospetto dà evidenza delle variazioni nel corso dell'esercizio dei crediti verso soci per versamenti di capitale sociale non ancora effettuati (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti per versamenti dovuti e richiamati	65	10.617	10.682
Totale crediti per versamenti dovuti	65	10.617	10.682

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

La composizione delle immobilizzazioni immateriali e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono evidenziate nel seguente prospetto.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Costi di impianto e di ampliamento	1.263	2.758		4.021
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	101	-101		
Arrotondamento				
Totali	1.364	2.657		4.021

Le immobilizzazioni immateriali al 31/12/2018 ammontano a Euro 4.021 (Euro 1.364 alla fine del precedente esercizio) al netto delle quote di ammortamento.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Il seguente prospetto evidenzia i movimenti delle immobilizzazioni immateriali (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Costi di impianto e di ampliamento	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	1.579	15.391	16.970
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	316	15.290	15.606
Valore di bilancio	1.263	101	1.364
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	3.843	-	3.843
Ammortamento dell'esercizio	1.084	101	1.185
Totale variazioni	2.758	(101)	2.657
Valore di fine esercizio			
Costo	5.422	15.391	20.813
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.400	15.391	16.791
Valore di bilancio	4.021	0	4.021

Costi di impianto ed ampliamento

Nel seguente prospetto si riportano le informazioni richieste dall'art. 2427, punto 3) relativamente ai costi di impianto e di ampliamento.

Descrizione	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Costi di ampliamento	1.263	2.758		4.021
Arrotondamento				
Totali	1.263	2.758		4.021

Immobilizzazioni materiali

La composizione delle immobilizzazioni materiali e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono evidenziate nel seguente prospetto.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Impianti e macchinario	644	-224		420
Attrezzature industriali e commerciali	10.584	-6.695		3.889

Altri beni	8.365	-2.418		5.947
Totali	19.593	-9.337		10.256

Le immobilizzazioni materiali, al netto del fondo ammortamento, risultano pari ad Euro 10.256 (Euro 19.593 alla fine dell'esercizio precedente).

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	5.943	118.729	597.294	721.966
Rivalutazioni	-	-	9.684	9.684
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	5.299	108.145	598.612	712.056
Valore di bilancio	644	10.584	8.365	19.593
Variazioni nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	224	6.696	2.419	9.339
Totale variazioni	(224)	(6.695)	(2.418)	(9.337)
Valore di fine esercizio				
Costo	5.943	118.729	597.294	721.966
Rivalutazioni	-	-	9.684	9.684
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	5.523	114.841	601.031	721.395
Valore di bilancio	420	3.889	5.947	10.256

Nel seguente prospetto si fornisce un dettaglio della voce di Bilancio "Altri beni", con indicazione dei movimenti intervenuti nelle singole componenti.

Descrizione	Mobili e arredi	Macchine di ufficio elettroniche	Beni diversi dai precedenti	Arrotondamento	Totale Altre immobilizzazioni
Costo storico	137.039	179.425	382.329	-91.815	606.978
Fondo ammortamento iniziale	40.547	84.418	188.396	285.251	598.612
Svalutazioni esercizi precedenti	95.676	94.930	163.058	-353.664	
Arrotondamento					-1
Saldo a inizio esercizio	816	77	30.875	-23.403	8.365
Ammortamenti dell'esercizio				2.419	
Svalutazioni					

dell'esercizio					
Interessi capitalizzati nell'esercizio					
Arrotondamento					-2.418
Saldo finale	816	77	30.875	-25.821	5.947

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, punti 4 e 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.241.673	359.517	1.601.190	1.601.190	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	13.271	9.059	22.330	22.330	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	1.115	892	2.007	1.707	300
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.256.059	369.468	1.625.527	1.625.227	300

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

I crediti dell'attivo circolante sono così ripartiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto debitore (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.601.190	1.601.190
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	22.330	22.330
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	2.007	2.007
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.625.527	1.625.527

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Conformemente alle disposizioni di cui all'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile, non sussiste la fattispecie.

Crediti verso clienti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Verso enti e altri	1.077.681	1.503.207	425.526

Crediti verso soci per quote consortili	138.917	77.400	-61.517
Crediti verso soci per quote pregresse		3.607	3.607
Crediti verso Neveazzurra	31.670	31.650	-20
Fondo svalutazione crediti	- 6.596	- 14.675	-8.079
Arrotondamento	1	1	0
Totale crediti verso clienti	1.241.673	1.601.190	359.517

Crediti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Ritenute subite	48	4	-44
Acconti IRES/IRPEF	3.136	16.643	13.507
Acconti IRAP	6.215	4.828	-1.387
Altri crediti tributari	3.872	855	-3.017
Arrotondamento			
Totali	13.271	22.330	9.059

Altri crediti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Crediti verso altri esig. entro esercizio	815	1.707	892
Crediti verso dipendenti			
Depositi cauzionali in denaro			
Altri crediti:			
- anticipi a fornitori	452	655	203
- n/c da ricevere		10.682	10.682
- altri	363	1.052	892
b) Crediti verso altri esig. oltre esercizio	300	300	
Crediti verso dipendenti			
Depositi cauzionali in denaro	300	300	
Totale altri crediti	1.115	2.007	892

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	Saldo iniziale	Utilizzi	Accantonamenti	Saldo finale
F.do svalutazione crediti dell'attivo circolante	6.596	0	8.079	14.675

Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	459.356	(409.148)	50.208
Denaro e altri valori in cassa	2.434	(23)	2.411
Totale disponibilità liquide	461.790	(409.171)	52.619

Ratei e risconti attivi

La composizione e le variazioni della voce in esame sono così dettagliate (art. 2427, punto 7 del Codice Civile):

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	10	1	11
Risconti attivi	5.302	6.322	11.624
Totale ratei e risconti attivi	5.312	6.323	11.635

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Risconti attivi:	5.302	11.624	6.322
- su polizze assicurative	3.364	3.371	7
- su canoni internet	1.938	5.753	3.815
- altri		2.500	2.500
Ratei attivi:	10	11	1
- altri	10	11	1
Totali	5.312	11.635	6.323

Oneri finanziari capitalizzati

Si attesta che nell'esercizio non è stata eseguita alcuna capitalizzazione di oneri finanziari ai valori iscritti all'attivo dello Stato Patrimoniale (art. 2427 punto 8 del Codice Civile).

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a Euro 275.572 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
--	----------------------------	------------------	-----------------------	--------------------------

		Incrementi		
Capitale	79.689	33.951		113.640
Riserva legale	16.168	-		16.168
Altre riserve				
Riserva straordinaria	118.643	20.331		138.974
Varie altre riserve	801	(801)		0
Totale altre riserve	119.444	19.530		138.974
Utile (perdita) dell'esercizio	20.331	20.331	6.790	6.790
Totale patrimonio netto	235.632	73.812	6.790	275.572

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

In particolare si forniscono dettagli relativamente alle riserve che compongono il Patrimonio Netto, specificando la loro origine o natura, la loro possibilità di utilizzo ed i limiti di distribuibilità, nonché la loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi (art. 2427, punto 7-bis del Codice Civile):

Legenda colonna "Origine / natura": C = Riserva di capitale; U = Riserva di utili.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	113.640		B	-
Riserva legale	16.168	U	B	3.001
Altre riserve				
Riserva straordinaria	138.974	U	A, B	57.012
Varie altre riserve	0	C	B	-
Totale altre riserve	138.974			57.012
Totale	268.782			60.013
Quota non distribuibile				60.013

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Al 31/12/2018 il capitale sociale risulta sottoscritto per Euro 113.640 e versato per Euro 102.958.

Il capitale sociale è stato incrementato per Euro 33.950 a seguito della delibera dell'Assemblea Straordinaria del 19 dicembre 2017.

Con tale delibera è stato approvato un aumento del capitale sociale scindibile e a pagamento mediante sottoscrizione del diritto d'opzione emesse dalla società per un valore nominale pari ad € 130,00 cadauno da eseguirsi entro il 30 aprile 2018 e la possibilità del diritto di prelazione su eventuali quote inoplate entro il 30 maggio 2018.

Per meglio comprendere le variazioni che sono intervenute sul capitale sociale a partire dall'1 gennaio 2019, si riportano i seguenti dati:

capitale sociale	al	31/12/2018	€	113.640
recessi soci	al	01/01/2019	€	8.183
esclusioni soci	al	01/01/2019	€	1.082
totale capitale sociale	al	01/01/2019	€	104.375

Fondi per rischi e oneri

La composizione e la movimentazione delle singole voci è rappresentata dalla seguente tabella (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

Il presente prospetto fornisce il dettaglio della voce relativa agli altri fondi per rischi ed oneri, nonché la variazione intervenuta rispetto all'esercizio precedente (art. 2427, punto 7 del Codice Civile).

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
- Fondi diversi dai precedenti	16.500		16.500
Totali	16.500		16.500

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2018 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Per i dipendenti che hanno optato per l'adesione alla previdenza complementare il TFR viene versato direttamente al fondo pensione; negli altri casi il TFR viene trasferito al Fondo di Tesoreria gestito dall'INPS.

La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	63.124
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	15.732
Altre variazioni	(14.993)
Totale variazioni	739
Valore di fine esercizio	63.863

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	867.014	(211.883)	655.131	655.131	-
Debiti verso fornitori	349.660	5.973	355.633	355.633	-
Debiti tributari	33.549	43.624	77.173	77.173	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	14.911	(2.100)	12.811	12.811	-
Altri debiti	49.728	(22.229)	27.499	27.499	0
Totale debiti	1.314.862	(186.615)	1.128.247	1.128.247	-

Debiti verso banche

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Debiti verso banche esig. entro esercizio	867.014	655.131	-211.883
Aperture credito	867.014	655.131	-211.883
- altri			
Totale debiti verso banche	867.014	655.131	-211.883

Debiti verso fornitori

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Debiti v/fornitori entro l'esercizio	349.660	355.633	5.973
Fornitori entro esercizio:	323.608	287.671	-35.937
- altri	323.608	287.671	-35.937
Fatture da ricevere entro esercizio:	26.052	67.961	41.909
- altri	26.052	67.961	41.909
Arrotondamento		1	
Arrotondamento			
Totale debiti verso fornitori	349.660	355.633	5.973

Debiti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debito IRPEF/IRES	16.691	9.658	-7.033
Debito IRAP	4.828	5.394	566
Imposte e tributi comunali			
Erario c.to IVA	806	50.739	49.933

Erario c.to ritenute dipendenti	6.037	5.472	-565
Erario c.to ritenute professionisti/collaboratori	4.702	5.436	734
Erario c.to ritenute agenti			
Erario c.to ritenute altro	485	474	-11
Arrotondamento			
Totale debiti tributari	33.549	77.173	43.624

Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debito verso Inps	14.911	12.750	-2.161
Debiti verso Inail		61	61
Arrotondamento			
Totale debiti previd. e assicurativi	14.911	12.811	-2.100

Altri debiti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Altri debiti entro l'esercizio	39.663	27.499	-12.164
Debiti verso dipendenti/assimilati	13.663	10.079	-3.584
Debiti verso amministratori e sindaci	315	915	600
Debiti verso soci	6.490	9.641	3.151
Altri debiti:			
Debiti verso soci			
- altri	19.195	6.864	-12.331
b) Altri debiti oltre l'esercizio	10.065		-10.065
Debiti verso soci	10.065		-10.065
Altri debiti:			
- altri			
Totale Altri debiti	49.728	27.499	-22.229

Suddivisione dei debiti per area geografica

Si fornisce, inoltre, un prospetto informativo sulla ripartizione dei debiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto creditore.

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso banche	655.131	655.131
Debiti verso fornitori	355.633	355.633
Debiti tributari	77.173	77.173
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	12.811	12.811
Altri debiti	27.499	27.499

Debiti	1.128.247	1.128.247
--------	-----------	-----------

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Si fornisce un ulteriore dettaglio relativamente ai debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche	655.131	655.131
Debiti verso fornitori	355.633	355.633
Debiti tributari	77.173	77.173
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	12.811	12.811
Altri debiti	27.499	27.499
Totale debiti	1.128.247	1.128.247

Ratei e risconti passivi

Si fornisce l'indicazione della composizione e dei movimenti della voce in esame (art. 2427, punto 7 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	64.416	28.319	92.735
Risconti passivi	49.385	88.174	137.559
Totale ratei e risconti passivi	113.801	116.493	230.294

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Risconti passivi:	49.385	137.559	88.174
- Regione Piemonte		116.319	116.319
- Contributi VCO	26.125		-26.125
- altri contributi	23.260	21.240	-2.020
Ratei passivi:	64.416	92.735	28.319
- su canoni telefonici	279		-279
- su canoni riscaldamento	21.187	12.113	-9.074
- Ferie, 13 ^a , 14 ^a	39.432	68.256	28.824
- consulenze	2.077	8.530	6.453
- altri	1.441	3.836	2.395
Totali	113.801	230.294	116.493

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Ricavi vendite e prestazioni		6.362	6.362	
Altri ricavi e proventi	791.966	977.948	185.982	23,48
Totali	791.966	984.310	192.344	

Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.149	5.826	2.677	85,01
Per servizi	336.159	564.278	228.119	67,86
Per godimento di beni di terzi	58.457	28.157	-30.300	-51,83
Per il personale:				
a) salari e stipendi	183.123	203.532	20.409	11,14
b) oneri sociali	51.693	56.438	4.745	9,18
c) trattamento di fine rapporto	15.147	15.732	585	3,86
d) trattamento di quiescenza e simili				
e) altri costi	1.700	980	-720	-42,35
Ammortamenti e svalutazioni:				
a) immobilizzazioni immateriali	417	1.186	769	184,41
b) immobilizzazioni materiali	10.122	9.338	-784	-7,75
c) altre svalut.ni delle immobilizzazioni				
d) svalut.ni crediti att. circolante	6.596	8.079	1.483	22,48
Variazioni delle rimanenze di materie, sussidiarie, di cons. e merci				
Accantonamento per rischi				
Altri accantonamenti	4.500		-4.500	-100,00
Oneri diversi di gestione	20.768	20.193	-575	-2,77
Arrotondamento				
Totali	691.831	913.739	221.908	

Proventi e oneri finanziari

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 12) dell'art. 2427 del Codice Civile si fornisce il dettaglio relativo all'ammontare degli interessi e degli altri oneri finanziari relativi a prestiti obbligazionari, a debiti verso banche ed altri.

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	40.572
Altri	8.173
Totale	48.745

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Imposte sul reddito d'esercizio

La composizione della voce del Bilancio "Imposte sul reddito dell'esercizio" è esposta nella seguente tabella:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Var. %	Esercizio corrente
Imposte correnti	21.519	-6.467	-30,05	15.052
Totali	21.519	-6.467		15.052

Riconciliazione Aliquota IRES

Ai sensi del principio contabile n. 25 si riporta il prospetto di riconciliazione tra l'aliquota nominale e l'aliquota effettiva IRES. La riconciliazione dell'aliquota effettiva IRAP non viene calcolata per la particolare natura dell'imposta.

Riconciliazione tra l'aliquota fiscale applicabile e l'aliquota media effettiva	Esercizio corrente		Esercizio precedente	
	Imponibile	Aliquota	Imponibile	Aliquota
Risultato prima delle imposte e aliquota fiscale applicabile	21.842	24,00	41.850	24,00
Maggiorazione IRES				
Effetto delle variazioni in aumento (in diminuzione) rispetto all'aliquota principale				
Aliquota fiscale media effettiva		24,00		24,00

Nota integrativa, rendiconto finanziario

Come evidenziato dallo schema del rendiconto finanziario, predisposto con il metodo indiretto, nell'esercizio si è registrato un decremento della liquidità per Euro 409.171 derivante dal flusso finanziario dell'attività operativa.

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 15) dell'art. 2427 del Codice Civile, si forniscono di seguito i dati relativi alla composizione del personale dipendente alla data del 31/12/2018.

	Numero medio
Quadri	1
Impiegati	6
Totale Dipendenti	7

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Il seguente prospetto evidenzia i compensi, le anticipazioni, ai membri del Collegio Sindacale, nonché gli impegni assunti per loro conto per l'esercizio al 31/12/2018, come richiesto dal punto 16 dell'art. 2427 del Codice Civile.

	Sindaci
Compensi	21.039

Titoli emessi dalla società

In relazione a quanto richiesto dal punto 18 dell'art. 2427 del Codice Civile, si dichiara che non sono stati emessi titoli o obbligazioni di nessun genere e tipo.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-bis si segnala che nell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-ter si segnala che non risultano accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che abbiano rischi o benefici rilevanti e che siano necessari per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22 quater) c.c. dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di rilievo da segnalare eventualmente si rimanda alla relazione sulla gestione.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

Ai sensi dell'art. 2427 c.c. n. 22-quinquies e n.22-sexies si riportano di seguito le informazioni dell'impresa che redige il Bilancio Consolidato del gruppo che include la vostra società.

	Insieme più grande
Nome dell'impresa	Regione Piemonte
Città (se in Italia) o stato estero	Torino
Codice fiscale (per imprese italiane)	80087670016
Luogo di deposito del bilancio consolidato	Torino

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, numero 1) del Codice Civile, si informa che la Società non utilizza strumenti derivati.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1 c.125 della L. 124/2017, si segnala l'importo dei contributi ricevuti dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti ad esse collegati:

- € 709.978 Regione Piemonte
- € 26.125 Provincia V.C.O.
- € 3.457 Regio Insubrica
- € 20.680,00 Enti Pubblici per Progetto Neveazzurra

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22-septies si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio la seguente destinazione dell'utile di esercizio:

Descrizione	Valore
Utile dell'esercizio:	
- a Riserva legale	4.707
- a Riserva straordinaria	2.083
- a copertura perdite precedenti	
- a nuovo	
Totale	6.790

Effetti significativi delle variazioni dei cambi valutari

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 6-bis) dell'art. 2427 del Codice Civile, si evidenzia che non si sono verificate delle variazioni significative dei cambi valutari tra la data di chiusura dell'esercizio e la data di formazione del progetto di Bilancio.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il presente bilancio è vero e reale ed è conforme ai risultati delle scritture contabili.

STRESA, 24 Maggio 2019

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

PASTORE ORESTE

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

Sede in STRESA Corso Italia 26
Capitale sociale Euro 104.374,57 di cui Euro 103.525,63 versati
Registro Imprese di Verbano-Cusio-Ossola n. 01648650032 - C.F. 01648650032
R.E.A. di Verbano-Cusio-Ossola n. 184701 - Partita IVA 01648650032

RELAZIONE SULLA GESTIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2018

Signori Soci,

a corredo del bilancio di esercizio relativo al periodo chiuso al 31/12/2018 forniamo la presente Relazione sulla gestione, redatta ai sensi dell'art. 2428 Codice Civile, con l'obiettivo di rendere un quadro informativo fedele, equilibrato ed esauriente in merito alla situazione della società, all'andamento ed al risultato della gestione, nonché alle attività svolte dalla società nell'esercizio; vengono altresì fornite le informazioni sui rischi a cui la società è esposta.

Il risultato economico dell'esercizio è anche merito, per il loro personale e costante apporto, di tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale, dei preziosi suggerimenti e delle proposte formulate dal Comitato Tecnico e di tutto il nostro personale dipendente per il loro qualificato impegno.

ATTIVITÀ DELLA SOCIETÀ

La nostra Società in stretto rapporto con la Regione Piemonte opera nel settore dell'informazione ed accoglienza turistica a livello interprovinciale, coprendo con la sua attività tutti i 74 Comuni della Provincia del Verbano Cusio Ossola, con l'aggiunta di 20 Comuni della Provincia di Novara, tutti posizionati nella zona nord provinciale, a ridosso dei laghi Maggiore e Orta.

L'anno 2018, grazie anche ai continui ammodernamenti e miglioramenti della nostra Documentazione cartacea, video e web, ha confermato a grandi linee, i numeri altamente positivi della scorsa stagione.

Ricettivo:

n. 271 strutture alberghiere con 16.267 posti letto
n. 622 strutture extra-alberghiere con 30.928 posti letto
per un totale di: n. 893 strutture ricettive con 47.195 posti letto.

Turistico:

Arrivi 1.141.461
Presenze: 3.893.414, di cui 948.000 circa italiani (24,4%) e 2.945.000 circa stranieri (65,6%).

Da considerare che le presenze dei turisti stranieri nel nostro territorio rappresentano il 46% circa sul totale delle presenze straniere in tutto il Piemonte.

Come tipologia ricettiva, 2.104.000 circa (54,%) in strutture alberghiere e 1.789.000 circa (46,%) in strutture extra alberghiere.

Presenza Media: 3,41 giorni per turista.

Alcuni nostri Comuni compaiono stabilmente nelle prime posizioni delle annuali classifiche regionali come numero di presenze turistiche:

Verbania 914.556, Baveno 574.199, Stresa 555.160, Cannobio 304.189, Dormelletto 185.971, Cannero Riviera 157.187, Castelletto s/Ticino 134.235, Orta S. Giulio 125.283, Arona 85.776, Domodossola 78.384, Pettenasco 77.295, ecc.

Questi dati, a cui hanno contribuito in modo significativo tutte le nostre strutture ricettive, alberghiere e non, con i loro costanti impegni nel migliorare l'efficienza e la qualità dei loro servizi, collocano la nostra Atl ai vertici del turismo regionale, infatti, sul totale regionale delle presenze, l'Atl di Torino incide per il 48% e il nostro Distretto per il 26%, percentuale pari al totale di tutte le altre Atl regionali, messe insieme.

Ovviamente anche se questi dati sono estremamente soddisfacenti non devono frenare il nostro costante impegno, insieme a quello di tutti gli operatori del settore, al consolidamento della nostra presenza su tutto il territorio, soprattutto con l'ammodernamento e il miglioramento dell'intera nostra rete di Uffici di Accoglienza Turistica (Iat) e di Infopoint, e l'apertura di un nostro ufficio diretto "Front Office" Iat a Stresa.

Per la gestione della nostra Società è di vitale importanza il contributo che la Regione Piemonte eroga annualmente, definito per l'anno 2018 nella cifra di Euro 662.932.

Per una migliore organizzazione e autonomia finanziaria la Regione ha invitato tutte le Atl a programmare per l'anno 2018 un aumento di capitale, in modo che a livello sociale la Regione possa partecipare con una contribuzione "fino al 40% del capitale sociale".

Ci auguriamo che comunque nel prossimo futuro, la Regione trovi una soluzione contributiva che tenga conto dell'importante numero di posti letto e di presenze turistiche del nostro territorio.

Al 31 dicembre 2018 la nostra Società ha nr 75 Soci pubblici e nr 94 Soci privati, che ha versato un totale di capitale sociale pari a Euro 113.639,52 di cui Euro 83.225,25 da Soci pubblici e Euro 30.414,27 da Soci privati. I soci versano quote consortili pari a € 195.750 di cui € 165.000 da soci pubblici e € 30.750 da soci privati.

La Società oltre ad attuare tutte le attività previste dalla normativa regionale, opera anche nella raccolta dei dati relativi alle 893 strutture ricettive dell'intero territorio, come le schede prezzi e le caratteristiche strutturali e commerciali.

Le attività di informazione ed accoglienza, grazie all'apporto dei 10 uffici Iat, e degli uffici Infopoint, sostenuti in gran parte da partecipazioni economiche comunali ed anche private, sono la parte principale del nostro impegno.

Durante il 2018 sono state distribuite, non solo agli uffici Iat, ma anche a molte aziende ricettive che ne hanno fatto specifica richiesta, oltre 20 tipologie di documentazione turistica.

Malgrado l'implemento costante nell'utilizzo del web marketing, degli e-book e dei vari sistemi per il mobile, la documentazione cartacea, nelle varie lingue, è ancora molto richiesta, perché ritenuta molto utile e pratica dai turisti in generale.

Nel 2018 è stata incrementata l'attività progettuale, che ha permesso di reperire maggiori risorse regionali generando conseguentemente l'aumento delle corrispondenti voci di costo rispetto all'anno 2017:

traduzioni	€	8.500
pubblicità	€	37.000
ideazione immagine	€	17.000
depliant	€	28.000
accoglienza	€	88.000
servizi wellnet	€	17.000

fiere € 15.000

La società ha la sua sede principale a STRESA, che rappresenta anche la sua sede legale, ed agisce per mezzo delle seguenti sedi secondarie:

SITUAZIONE DELLA SOCIETÀ E ANDAMENTO DELLA GESTIONE

L'esercizio si è chiuso con un utile pari a Euro 6.790;

L'anno 2018 ha rappresentato la continuazione del lavoro iniziato nel 2017 che ha rappresentato il punto di svolta del nuovo sistema di gestione che ha tenuto conto delle modifiche normative introdotte dalla Legge Madia e dalla nuova Legge Regionale sul Turismo.

La nostra società ha operato in modo di prestare i servizi indispensabili previsti, razionalizzando le risorse, al fine di garantire anche l'introduzione di nuovi prodotti, soprattutto digitali, per aumentare e migliorare sempre di più l'informazione e l'accoglienza.

Tutto il Consiglio di Amministrazione, coadiuvato anche dal Comitato Tecnico, ha operato in modo di garantire, oltre all'operatività sociale, la tutela degli interessi generali di fornitori e creditori, ed anche i livelli occupazionali.

I principali fattori che hanno influenzato il risultato di esercizio sono i seguenti:

- diminuzione degli oneri finanziari;
- un incremento dei ricavi;

A mezzo dei prospetti che seguono Vi forniamo una rappresentazione riepilogativa della situazione patrimoniale e dell'andamento economico della gestione aziendale nel corso dell'esercizio, evidenziando i fattori sopra esposti:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Crediti vs soci per versamenti dovuti	65	10.617	10.682
Immobilizzazioni	20.957	-6.680	14.277
Attivo circolante	1.717.849	-39.703	1.678.146
Ratei e risconti	5.312	6.323	11.635
TOTALE ATTIVO	1.744.183	-29.443	1.714.740
Patrimonio netto:	235.632	39.940	275.572
- di cui utile (perdita) di esercizio	20.331	-13.541	6.790
Fondi rischi ed oneri futuri	16.764		16.764
TFR	63.124	739	63.863
Debiti a breve termine	1.304.797	-176.550	1.128.247
Debiti a lungo termine	10.065	-10.065	
Ratei e risconti	113.801	116.493	230.294
TOTALE PASSIVO	1.744.183	-29.443	1.714.740

Fare clic qui per immettere testo.

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	% sui ricavi
Ricavi della gestione caratteristica		6.362	
Variazioni rimanenze prodotti in lavorazione, semilavorati, finiti e incremento immobilizzazioni			
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.149	5.826	91,57
Costi per servizi e godimento beni di terzi	394.616	592.435	9.312,09
VALORE AGGIUNTO	-397.765	-591.899	-9.303,66
Ricavi della gestione accessoria	791.966	977.948	15.371,71
Costo del lavoro	251.663	276.682	4.348,98
Altri costi operativi	20.768	20.193	317,40
MARGINE OPERATIVO LORDO	121.770	89.174	1.401,67
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	21.635	18.603	292,41

RISULTATO OPERATIVO	100.135	70.571	1.109,26
Proventi e oneri finanziari e rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	-58.285	-48.729	-765,94
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	41.850	21.842	343,32
Imposte sul reddito	21.519	15.052	236,59
Utile (perdita) dell'esercizio	20.331	6.790	106,73

A supporto dei dati esposti nei prospetti, si aggiungono le seguenti note di commento sui vari aspetti della gestione.

CONGIUNTURA GENERALE E ANDAMENTO DEI MERCATI IN CUI OPERA LA SOCIETÀ

In linea generale la nostra Società ha collaborato con tutti i soggetti che si occupano a vario titolo di turismo, dai Comuni alle associazioni turistiche comunali.

Durante il 2018 la nostra Atl ha ospitato e assistito numerosi operatori turistici, giornalisti di settore, team televisivi e Tour Operator, facilitando la promozione del nostro territorio.

Inoltre si è modernizzato e migliorato ancora di più il nostro sito che può contare oggi su oltre 210.000 visualizzazioni mensili. Circa 500.000 contatti mensili su tutte le piattaforme della società.

Il turista che arriva sul nostro territorio, può fruire di un moderno ed efficiente sistema informativo, attraverso i diversi uffici Iat, gli uffici Infopoint, ma anche tramite le molte Pro Loco, o direttamente in molte strutture ricettive, che offrono una panoramica completa di tutte le innumerevoli possibilità turistica che il nostro territorio può offrire.

Importante considerare che il dato ufficiale di 3.893.414 presenze non tiene conto del fenomeno del cosiddetto “turismo sommerso”, costituito dalle presenze non registrate o comunque non comunicate, da quelle in strutture non custodite, da quelle in strutture sociali e religiose, da quelle in case di parenti e amici e principalmente da quelle relative alle permanenze nelle 2° case.

In un territorio come il nostro, in cui le specificità sono molteplici (laghi, colline, vallate alpine, media e alta montagna), il fenomeno delle 2° case si è radicato già negli anni '50 e '60, ed oggi si può benissimo affermare (abbiamo condotto ricerche mirate su questo fenomeno) che le moltissime strutture di questo tipo esistenti, possono anche aumentare di oltre il 60/70%, il numero delle presenze ufficiali.

Ipotizzando in un prudenziale totale di 7.000.000 presenze, un dato molto realistico, e considerando che l'Enit ha certificato con propri studi che per una presenza turistica corrisponde una spesa di circa 115 Euro, si ottiene per il nostro territorio un gettito annuo, per la sola voce turismo, di 800 milioni di Euro.

E questa cifra non contiene, un'altra entrata importantissima, costituita dal “turismo di giornata” sempre più attuale, grazie anche ai numerosissimi eventi o manifestazioni che vengono programmate, in tutte le stagioni, su tutto l'arco del nostro territorio.

Si può quindi benissimo ritenere che nel nostro territorio le entrate derivanti dal movimento turistico possano anche avvicinare la cifra di 1 miliardo di Euro all'anno.

Il nostro scopo principale è certamente quello di crescere e migliorare ancora di più, e siamo certi che anche il territorio, le istituzioni e gli operatori privati faranno la loro parte, in modo di sfruttare al meglio e a pieno le grandi possibilità che la natura ci ha dato, la nostra fortunata “Location”, al centro di un'area ad alta densità abitativa, compresa fra la Svizzera, Varese, Milano, Genova e Torino, ed anche l'importante impegno della nostra imprenditoria turistica.

ASPETTI FINANZIARI DELLA GESTIONE

Si fornisce di seguito il prospetto della Posizione Finanziaria Netta.

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
a) Attività a breve			
Depositi bancari	459.356	-409.148	50.208
Danaro ed altri valori in cassa	2.434	-23	2.411
Azioni ed obbligazioni non immob.			
Crediti finanziari entro i 12 mesi			
Altre attività a breve			
DISPONIBILITA' LIQUIDE E TITOLI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE	461.790	-409.171	52.619
b) Passività a breve			
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)			
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	867.014	-211.883	655.131
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)			
Altre passività a breve			
DEBITI FINANZIARI A BREVE TERMINE	867.014	-211.883	655.131
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI BREVE PERIODO	-405.224	-197.288	-602.512
c) Attività di medio/lungo termine			
Crediti finanziari oltre i 12 mesi			
Altri crediti non commerciali			
TOTALE ATTIVITA' DI MEDIO/LUNGO TERMINE			
d) Passività di medio/lungo termine			
Obbligazioni e obbligazioni convert.(oltre 12 mesi)			
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)			
Debiti verso altri finanz. (oltre 12 mesi)			
Altre passività a medio/lungo periodo			
TOTALE PASSIVITA' DI MEDIO/LUNGO TERMINE			
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI MEDIO E LUNGO TERMINE			
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA	-405.224	-197.288	-602.512

I seguenti prospetti forniscono, invece, una riclassificazione dello Stato patrimoniale sulla base degli impieghi e delle fonti della liquidità.

Impieghi	Valori	% sugli impieghi
Liquidità immediate	52.619	3,07
Liquidità differite	1.647.844	96,10
Disponibilità di magazzino		
Totale attivo corrente	1.700.463	99,17
Immobilizzazioni immateriali	4.021	0,23
Immobilizzazioni materiali	10.256	0,60
Immobilizzazioni finanziarie		
Totale attivo immobilizzato	14.277	0,83
TOTALE IMPIEGHI	1.714.740	100,00

Fonti	Valori	% sulle fonti
Passività correnti	1.358.541	79,23
Passività consolidate	80.627	4,70
Totale capitale di terzi	1.439.168	83,93
Capitale sociale	113.640	6,63
Riserve e utili (perdite) a nuovo	155.142	9,05
Utile (perdita) d'esercizio	6.790	0,40

Totale capitale proprio	275.572	16,07
TOTALE FONTI	1.714.740	100,00

Fare clic qui per immettere testo.

INFORMAZIONI ATTINENTI AL PERSONALE

SICUREZZA

La società opera in tutti i suoi ambienti in conformità alle disposizioni del D. Lgs. 81/08 per la sicurezza dei lavoratori.

L'attività svolta in questo campo prevede:

- la formazione dei dipendenti e collaboratori;
- l'effettuazione di visite mediche periodiche;
- l'organizzazione e formazione delle squadre di intervento previste dalla normativa;
- il monitoraggio continuo aziendale del RSPP;
- la predisposizione e la diffusione dei documenti del D. Lgs. 81/08.

In particolare nel corso dell'esercizio sono state assunte le seguenti iniziative:

- aggiornamento del documento aziendale di Valutazione dei Rischi;
- aggiornamento e redazione di procedure in tema di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro;
- corso di formazione per n. 2 nuovi assunti.

INFORTUNI

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati infortuni al personale dipendente.

CONTENZIOSO

La società non ha attualmente alcun contenzioso verso dipendenti o ex dipendenti di alcun tipo.

Con riferimento al personale dipendente, si riportano infine le seguenti informazioni:

- risultano assunti a fine esercizio n. 6 donne con contratto a tempo indeterminato e n. 2 donne con contratto a tempo determinato;
- sono state svolte n. 10 giornate di formazione nell'esercizio;
- sono stati assunti n. 2 dipendente e n. 1 persona hanno cessato il rapporto di lavoro, con un incremento netto di una unità.

DESCRIZIONE DEI PRINCIPALI RISCHI ED INCERTEZZE A CUI LA SOCIETÀ È ESPOSTA

Nell'effettuazione delle proprie attività, la Società è esposta a rischi e incertezze, derivanti da fattori esogeni connessi al contesto macroeconomico generale o specifico dei settori operativi in cui opera, nonché a rischi derivanti da scelte strategiche e a rischi interni di gestione.

L'individuazione e mitigazione di tali rischi è stata sistematicamente effettuata, consentendo un monitoraggio e un presidio tempestivo delle rischiosità manifestatesi.

Con riferimento alla gestione dei rischi, la Società ha una gestione centralizzata dei rischi medesimi, pur lasciando alle responsabilità funzionali l'identificazione, il monitoraggio e la mitigazione degli stessi, anche al fine di poter meglio misurare l'impatto di ogni rischio sulla continuità aziendale, riducendone l'accadimento e/o contenendone l'impatto a seconda del fattore determinante.

Nell'ambito dei rischi di impresa, i principali rischi identificati, monitorati e gestiti dalla società sono i seguenti:

- rischi dipendenti da variabili esogene;
- rischio legato alle tempistiche di liquidazione dei contributi;
- rischi legati alla ciclo macroeconomico;
- rischio legato alla gestione finanziaria;
- rischi legati ad eventi atmosferici;

RISCHI DIPENDENTI DA VARIABILI ESOGENE

Il costo della realizzazione e produzione di documentazione, video e spazi pubblicitari subiscono una forte fluttuazione di prezzo sui mercati.

L'andamento di tale variabile è dunque rilevante per i risultati aziendali.

Per quanto concerne la copertura dei rischi derivanti dalle variazioni della variabile esogena citata, si segnala che le relative fluttuazioni sono regolate dai contratti con i fornitori, ma forti oscillazioni di tale variabile esogena concentrate in un lasso di tempo breve possono incontrare un limite nella capacità del mercato di assorbire tali variazioni.

RISCHIO LEGATO ALLE TEMPISTICHE DI LIQUIDAZIONE DEI CONTRIBUTI

La società risulta essere legata molto alle tempistiche di liquidazione dei contributi da parte degli enti pubblici.

Tale rischiosità deve essere attenuata con una maggior partecipazione di soggetti privati che consentano di coprire i maggiori costi fissi di funzionamento.

RISCHI DI EVOLUZIONE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE

L'andamento del settore in cui opera la nostra società è correlato all'andamento del quadro economico generale e pertanto eventuali periodi di congiuntura negativa o di recessione comportano una conseguente riduzione della domanda dei prodotti e servizi offerti.

RISCHIO LEGATO ALLA GESTIONE FINANZIARIA

La Società presenta una situazione finanziaria caratterizzata dalla presenza di un indebitamento finanziario corrente elevato. Questo, insieme alla presenza di un ammontare significativo dei debiti scaduti, può determinare situazioni di tensione finanziaria.

RISCHI LEGATI EVENTI ATMOSFERICI

Il verificarsi di eventi atmosferici negativi prolungati può costituire un rischio per la società in quanto il flusso turistico potrebbe spostarsi in altre zone.

OBIETTIVI E POLITICHE DELLA SOCIETÀ IN MATERIA DI GESTIONE DEL RISCHIO FINANZIARIO

La società persegue l'obiettivo di contenere i rischi finanziari, attraverso un sistema di controllo gestito dal settore amministrativo.

La politica di copertura aziendale dei rischi finanziari consiste nella diversificazione degli Istituti bancari che vengono monitorati costantemente ottenendo dagli stessi condizioni di particolare favore.

ESPOSIZIONE DELLA SOCIETÀ AI RISCHI

RISCHIO DI LIQUIDITÀ

La politica delle società è quella di una attenta gestione della sua tesoreria, attraverso l'implementazione di strumenti di programmazione delle entrate e delle uscite. Inoltre la società si propone di mantenere adeguate riserve di liquidità per evitare il mancato adempimento degli impegni in scadenza che purtroppo si dilatano a seconda delle tempistiche di liquidazione da parte degli enti che devono elargire i contributi da noi spettanti.

ATTIVITÀ DI RICERCA E SVILUPPO

L'attività di ricerca e sviluppo viene svolta con l'obiettivo:

- di sviluppare nuovi prodotti nel settore del web marketing e mobile ;
- di migliorare la qualità dei prodotti già offerti;
- di ridurre il costo di produzione dei prodotti;
- di consolidare il know-how nei servizi offerti ai turisti.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

In base alle informazioni a disposizione si prevede per l'esercizio in corso un risultato in linea con l'esercizio precedente.

ATTIVITÀ EX D. LGS. 231/01

La società è dotata di un Modello di Organizzazione e controllo ai sensi del D. Lgs. 231/01, comprensivo di un Codice Etico, il cui funzionamento è monitorato da un Organismo di Vigilanza.

DILAZIONE DEI TERMINI DI APPROVAZIONE DEL BILANCIO

Ai sensi dell'art. 13 dello Statuto ci si è avvalsi, per l'approvazione del bilancio, del maggior termine di centottanta giorni dalla chiusura dell'esercizio. Come previsto dall'art. 2364 comma 2 del Codice Civile, si segnalano le ragioni che giustificano il ricorso a tale dilazione:

- ci siamo dovuti adeguare ad alcune disposizioni che riguardano le società controllate di diritto o di fatto direttamente o indirettamente da pubbliche amministrazioni. In merito a queste disposizioni le società devono verificare l'esistenza di contributi, sovvenzioni o vantaggi ricevuti dalle pubbliche amministrazioni e riportarli nella nota integrativa.

Stresa, il 24 maggio 2019

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
PASTORE ORESTE

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

Sede in STRESA Corso Italia 26
Capitale sociale Euro 104.374,57 di cui Euro 103.525,63 versati
Registro Imprese di Verbano-Cusio-Ossola n. 01648650032 - C.F. 01648650032
R.E.A. di Verbano-Cusio-Ossola n. 184701 - Partita IVA 01648650032

* * *

RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI SUL BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2018

All'Assemblea degli dei Soci del Distretto Turistico dei Laghi S.c.r.l.

Premessa

Il collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "*Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39*" e nella sezione B) la "*Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.*".

La società si è avvalsa del maggior termine di centottanta giorni dalla chiusura dell'esercizio per l'approvazione del bilancio, facoltà prevista dall'art. 2364 comma 2 del Codice Civile e dall'art. 13 dello Statuto. L'Organo Amministrativo, nella relazione sulla gestione, ha giustificato il ricorso a tale dilazione, riconducendolo agli obblighi derivanti dalle disposizioni che riguardano le società controllate di diritto o di fatto direttamente o indirettamente da pubbliche amministrazioni, oltre ai nuovi doveri di informativa previsti dal dall'art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124, che impongono la segnalazione in nota integrativa dei contributi ricevuti dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti ad esse collegati.

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della società Distretto Turistico dei Laghi S.c.r.l., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2018, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società al 31 dicembre 2018, del risultato economico e dei

flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi,

singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Gli amministratori della Distretto Turistico dei Laghi S.c.r.l. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della Distretto Turistico dei Laghi S.c.r.l. al 31/12/2018, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione SA Italia n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Distretto Turistico dei Laghi S.c.r.l. al 31/12/2018 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Distretto Turistico dei Laghi S.c.r.l. al 31/12/2018 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Si attesta che la nota integrativa riporta le informazioni richieste dall'art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124, segnalando l'importo dei contributi ricevuti dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti ad esse collegati.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il collegio sindacale.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dagli Amministratori, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci *ex art.* 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il bilancio di esercizio presenta i seguenti valori

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Crediti vs soci per versamenti dovuti	65	10.617	10.682
Immobilizzazioni	20.957	-6.680	14.277
Attivo circolante	1.717.849	-39.703	1.678.146
Ratei e risconti	5.312	6.323	11.635
TOTALE ATTIVO	1.744.183	-29.443	1.714.740
Patrimonio netto:	235.632	39.940	275.572
- di cui utile (perdita) di esercizio	20.331	-13.541	6.790
Fondi rischi ed oneri futuri	16.764		16.764
TFR	63.124	739	63.863
Debiti a breve termine	1.304.797	-176.550	1.128.247
Debiti a lungo termine	10.065	-10.065	
Ratei e risconti	113.801	116.493	230.294
TOTALE PASSIVO	1.744.183	-29.443	1.714.740

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente
Ricavi della gestione caratteristica		6.362
Variazioni rimanenze prodotti in lavorazione, semilavorati, finiti e incremento immobilizzazioni		
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.149	5.826
Costi per servizi e godimento beni di terzi	394.616	592.435
VALORE AGGIUNTO	-397.765	-591.899
Ricavi della gestione accessoria	791.966	977.948
Costo del lavoro	251.663	276.682
Altri costi operativi	20.768	20.193
MARGINE OPERATIVO LORDO	121.770	89.174
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	21.635	18.603
RISULTATO OPERATIVO	100.135	70.571

Proventi e oneri finanziari e rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	-58.285	-48.729
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	41.850	21.842
Imposte sul reddito	21.519	15.052
Utile (perdita) dell'esercizio	20.331	6.790

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

Ai sensi dell'art. 2426, n. 5 c.c. abbiamo espresso il nostro consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi di impianto e di ampliamento per € 3.843.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il collegio propone alla assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, così come redatto dagli amministratori.

Il collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli amministratori in nota integrativa.

* * *

Verbania, 29 Maggio 2019

Il Collegio Sindacale

(Rag. Annarita Marangio)

(Dott. Lanfranco Duò)

(Dott. Massimo Viancino)