

**PROVINCIA DI NOVARA  
STAZIONE UNICA APPALTANTE  
PER IL COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO**

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
PER INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA  
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA CASA PARCO  
PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE DEL  
COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO**

**Stazione Appaltante:** Provincia di Novara per conto del Comune di Castelletto Sopra Ticino – Piazza Matteotti 1 - 28100 Novara– e-mail bandi@provincia.novara.it, pec protocollo@sistemapiemonte.provincia.novara.it

Sito web [www.provincia.novara.it](http://www.provincia.novara.it)

**Oggetto e caratteristiche dell'appalto**

Indagine di mercato propedeutica all'affidamento dei lavori di ristrutturazione della Casa parco per la realizzazione della nuova sede della polizia municipale - Comune di Castelletto Sopra Ticino.

**Valore dell'appalto:** € 218.000,00, esclusa IVA ed inclusi oneri per la sicurezza pari ad € 5.442,42 non soggetti a ribasso.

**Importo a base di gara:** €212.557,58, esclusi IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

**Categoria delle opere:**

Descrizione	categoria	importo	prev/scorp	subappalto
<b>EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</b>	OG 1	138.127,79	prevalente	30% dell'importo dei lavori
<b>IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO</b>	OS 28	31.946,43	scorporabile	
<b>IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE</b>	OS 3	12.661,70	scorporabile	
<b>IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI</b>	OS 30	29.821,66	scorporabile	30% dell'importo della categoria. Non è ammesso avvalimento

**Costo della manodopera:** €105.407,39

**Termine di esecuzione dei lavori:** 180 giorni naturali e consecutivi dalla data riportata nel verbale di inizio lavori

**Luogo di esecuzione:** Comune di Castelletto Sopra Ticino (NO)

**Procedura di aggiudicazione:** I lavori sopra descritti saranno affidati, successivamente, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del DLgs 50/2016, previa indagine di mercato, mediante avviso per manifestazione di interesse, ai sensi della Linea Guida Anac n. 4.

Qualora manifestino interesse alla gara più di venti operatori economici si procederà al sorteggio in seduta pubblica, che si terrà in data 28/02/2019 alle ore 9,00 presso i locali della Provincia, siti in Novara, Piazza Matteotti, 1; le prime venti ditte sorteggiate (a ogni impresa verrà assegnato un codice al fine di evitare che ciascun concorrente conosca gli altri partecipanti) verranno invitate alla gara per i lavori in oggetto.

**Requisiti:** Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici che non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., o in situazione interdittiva dalla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni e dalla partecipazione a gare, ed in possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016, in particolare:

1. iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, o in uno dei registri previsti dall'art. 83 c. 3 del D.lgs. 50/2016 per attività oggetto della gara ( o analoghi Albi per operatori economici di altri Stati membri UE);
2. possesso dell'attestazione SOA in corso di validità per la categoria OG 1 cl. 1 (edifici civili e industriali) oltre alla qualificazione per la categoria OS 30;

### **Modalità di partecipazione**

Gli operatori economici che intendono manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno pervenire l'apposita dichiarazione conforme al modulo allegato al presente avviso. Tale dichiarazione, debitamente compilata in ogni sua parte, deve essere sottoscritta in forma leggibile dal titolare o dal legale rappresentante e deve essere corredata della fotocopia di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore oppure sottoscritta digitalmente (in questo caso non è necessaria la fotocopia del documento d'identità)

Si precisa che:

- nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario/GEIE la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dalla capogruppo che dalla/e mandante/i,
- nell'ipotesi di Consorzio stabile/Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzio tra imprese artigiane la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dal Consorzio che dalle consorziate designate quali imprese esecutrici.

### **Modalità per la presentazione della manifestazione di interesse:**

all'indirizzo di posta elettronica certificata della Provincia di Novara  
[protocollo@provincia.novara.sistemapiemonte.it](mailto:protocollo@provincia.novara.sistemapiemonte.it)

Il testo di trasmissione della PEC deve recare la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse a concorrere alla procedura negoziata per l'appalto del servizio di assistenza tecnica alle imprese e di supporto alle startup- incubatore innovazione dei lavori di ristrutturazione casa parco per la realizzazione della nuova sede della polizia municipale di Castelletto Sopra Ticino"

### **Termine per la presentazione della manifestazione d'interesse:**

**ore 12.00 del giorno 27/02/2019**

Il recapito della manifestazione d'interesse resta ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile.

Una volta individuate le ditte da invitare, si procederà attraverso la piattaforma telematica di negoziazione, ex art. 58 del Codice.

Gli operatori economici da invitare alla suddetta procedura negoziata, dovranno accreditarsi alla suddetta piattaforma raggiungibile al link:

<https://provincia-novara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

**In caso di mancato accreditamento l'operatore economico non potrà essere invitato e quindi risulterà escluso dalla procedura.**

**Subappalto:** consentito secondo quanto stabilito all'art. 45 del capitolato speciale.

### **Altre informazioni**

- Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante ad avviare ulteriori procedure
- Responsabile unico del procedimento è il geom. Andrea Fassina del Comune di Castelletto Sopra Ticino

- Ulteriori informazioni possono essere reperite presso la Stazione Unica appaltante della Provincia di Novara: Tel. 0321378.230 0321378.262, e-mail bandi@provincia.novara.it
- La disciplina dettagliata e le norme speciali relative all'aggiudicazione in oggetto saranno contenute nella lettera d'invito/disciplinare
- Si procederà alla procedura negoziata anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

#### **Riepilogo allegati**

A) Modello di Manifestazione di interesse

#### **Trattamento dati**

I dati raccolti saranno oggetto di trattamento ai soli fini dell'espletamento della presente procedura nel rispetto delle prescrizioni previste dal d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e sue successive modificazioni e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE.

Novara, 11/02/2019

IL DIRIGENTE  
(dott.ssa GIOVANNA GOFFREDO)  
*f.to digitalmente*

Allegato A

Alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di  
Novara  
Piazza Matteotti 1  
28100 Novara

[protocollo@provincia.novara.sistemapiemonte.it](mailto:protocollo@provincia.novara.sistemapiemonte.it)

ISTANZA E DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE EX D.P.R. N. 445/2000 E SS.MM.II.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ Prov. ( ) il  
\_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in via  
\_\_\_\_\_ in qualità di titolare/legale rappresentante della  
ditta \_\_\_\_\_ con sede legale a \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_  
fax \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_

In qualità di:

- impresa singola  
 consorzio (specificare la tipologia)

in associazione temporanea tra le imprese:

impresa capogruppo \_\_\_\_\_

imprese mandatarie \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

Altro \_\_\_\_\_

MANIFESTA

**IL PROPRIO INTERESSE AD ESSERE INVITATO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER  
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA CASA PARCO PER LA  
REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE DEL COMUNE DI  
CASTELLETTO SOPRA TICINO – ID 06-2019**

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità  
in atti e affermazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- a) di possedere i requisiti di ordine generale per la partecipazione alla procedura di affidamento degli appalti pubblici, secondo quanto disposto dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- b) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.
- c) che l'impresa è iscritta nel Registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di \_\_\_\_\_ ovvero nel seguente Registro \_\_\_\_\_ e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:
  - numero di iscrizione \_\_\_\_\_
  - data di iscrizione \_\_\_\_\_
  - forma giuridica \_\_\_\_\_
- d) di possedere l'attestazione SOA in corso di validità per la categoria OG 1 cl. 1 (edifici civili e industriali) oltre alla qualificazione per la categoria OS 30;

- e) di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- f) di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti ai sensi degli articoli riportati nell'avviso di interesse per l'affidamento del servizio in oggetto della Stazione appaltante, che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dalla Stazione Unica Appaltante, nei modi di legge, in occasione della procedura di affidamento;
- g) di aver preso visione di quanto indicato nell'avviso di manifestazione d'interesse e nei documenti allegati nonchè di essere in possesso dei requisiti richiesti nei suddetti atti;
- h) di essere informato che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e sue successive modificazioni e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE.

Luogo e data, \_\_\_\_\_

Firma del legale rappresentante/titolare \_\_\_\_\_

**NOTA BENE: Nel caso non si provveda alla sottoscrizione con firma digitale, congiuntamente alla presente si dovrà allegare copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.**