


28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 


Committente:	 Comune di GATTICO Indirizzo: Via Roma, 31 28013 Gattico (NO) Codice fiscale – Partita IVA 82001230034 www.comune.gattico.no.it Riferimenti: Settore Lavori Pubblici tel. 0322 838988 - fax 0322 838811 e-mail: ufficiotecnico@comune.gattico.no.it
Commessa:	17071301_Gattico_ExDansilar
Responsabile del Procedimento	Geom. Marco CHIERA
Oggetto ispezione	Progetto DEFINITIVO-ESECUTIVO per i lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi"
Oggetto incarico	Incarico di supporto al RUP per la verifica ai fini della validazione del PROGETTO DEFINITIVO e del PROGETTO ESECUTIVO relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria", affidato tramite determinazione n. 76 del 14/07/17 da parte del Geom. Marco Chiera
Specifici componenti ispezionati	Documentazione progettuale DEFINITIVA-ESECUTIVA relativa ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi", consegnata in formato digitale dal Geom. Chiera in data 06/11/17 e aggiornata/integrata in data 18/12/2017 e 28/12/2017

Data	28 Dicembre 2017	Redatto	F. Galli	
Descrizione	Prima emissione	Verificato	G. Moretti	
Oggetto revisione	-	Approvato	G. Moretti	<i>Chiera. apposto</i>

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LAMERCURIO <small>società di ingegneria</small>	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

INDICE DEL DOCUMENTO

1. PREMESSA	4
2. OGGETTO DELL'INCARICO	4
2.1 OGGETTO DELL'INCARICO	4
2.2 ATTIVITÀ ESCLUSE DALL'INCARICO	4
3. OGGETTO DELLE ISPEZIONI	4
3.1 DESCRIZIONE GENERALE DEL PROGETTO	4
3.2 GRUPPO DI PROGETTAZIONE	5
3.3 QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	6
4. RIFERIMENTI NORMATIVI E DOCUMENTI CONTRATTUALI/SPECIFICI	7
4.1 NORMATIVA GENERALE DI RIFERIMENTO:	7
4.2 DOCUMENTI CONTRATTUALI E/O SPECIFICI DI RIFERIMENTO:	7
5. FINALITÀ E CRITERI DELLE VERIFICHE	8
5.1 FINALITÀ DELLE ISPEZIONI	8
5.2 CRITERI GENERALI DELLA VERIFICA	8
5.3 VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE	9
6. METODOLOGIA DELLE ISPEZIONI	11
6.1 SPECIFICITÀ DEL PROGETTO – ASPETTI E DISCIPLINE AFFRONTATE	11
6.2 GRUPPO DI VERIFICA	11
6.3 METODICA DELLA VERIFICA	11
6.4 METODI DI CAMPIONAMENTO	12
6.5 ATTIVITÀ OMESSE RISPETTO ALLO SCOPO ORIGINARIO DELL'INCARICO	12
6.6 ATTIVITÀ IN SUBAPPALTO	12
6.7 VERIFICA PERIZIE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E OFFERTE ANOMALE IN SEDE DI GARA.	12
7. RESOCONTO DELLE ATTIVITÀ SVOLTE	13
7.1 REGISTRO DELLE ATTIVITÀ SVOLTE	13
7.2 RAPPORTI DI VERIFICA EMESSI	13
7.3 CONTRODEDUZIONI AL RAPPORTO DI VERIFICA DEL GRUPPO DI PROGETTAZIONE	13
7.4 RIUNIONI E CONTRADDITTORIO/I CON I PROGETTISTI	13

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LAMERCURIO <small>società di ingegneria</small>	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

8.	DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE	14
8.1	CONFORMAZIONE FINALE DEL PROGETTO	14
8.2	DOCUMENTI SUPERATI	15
8.3	DOCUMENTI NON OGGETTO DI ISPEZIONE	15
9.	COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE	16
10.	ESITO DELLE ATTIVITA ISPETTIVE	17
10.1	CONTENUTI E OSSERVAZIONI SPECIFICHE	17
10.2	TABELLA DEI RILIEVI.....	17
10.3	STATO DI AVANZAMENTO DEL PROGETTO	17
10.4	NON CONFORMITÀ RILEVANTI IRRISOLTE	17
10.5	PRESCRIZIONI E RISERVE	17
10.6	PARERE FINALE SUL PROGETTO	18
11.	GRUPPO DI VERIFICA - FIRME	19
	APPENDICE A	20
I.	RISERVATEZZA	20
II.	RIPRODUZIONE DEL RAPPORTO DI VERIFICA	20

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LA MERCURIO società di ingegneria	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

1. PREMESSA

La società La Mercurio S.r.l. opera in conformità alla UNI EN ISO 9001:2008 (certificato n. SQ174152) per ispezioni nel settore: **Costruzioni edili, opere di ingegneria civile in generale e relative opere impiantistiche, di presidio, difesa ambientale e di ingegneria naturalistica**

per le seguenti tipologie ispettive:

- 1. ispezione sulla progettazione delle opere (ivi comprese quelle effettuate ai fini delle verifiche di cui all'art. 112 del D.Lgs. 163 del 12/04/06, G.U. del 02/05/06, al Regolamento attuativo DPR n. 207 del 05.10.2010 o ai sensi di altre legislazioni applicabili e successive modifiche)**

2. OGGETTO DELL'INCARICO

2.1 OGGETTO DELL'INCARICO

Incarico di supporto al RUP per la verifica ai fini della validazione del PROGETTO DEFINITIVO e del PROGETTO ESECUTIVO relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria". Il presente rapporto di verifica è inerente il solo Lotto 2 dell'intervento.

Nello svolgimento delle suddette attività La Mercurio S.r.l. si pone quale soggetto indipendente nell'attività di ispezione, non avendo alcun ruolo né attivo né passivo in alcuna delle fasi oggetto dei controlli, così come il proprio personale coinvolto nell'attività non esercita alcun ruolo che possa compromettere i requisiti sopra esposti di indipendenza ed integrità.

2.2 ATTIVITÀ ESCLUSE DALL'INCARICO

Nessuna.

3. OGGETTO DELLE ISPEZIONI

3.1 DESCRIZIONE GENERALE DEL PROGETTO



Il Comune di Gattico ha previsto la riqualificazione dell'area denominata Ex Dansilar mediante realizzazione di nuova scuola primaria. Il sito oggetto di intervento è un unico lotto con edifici dismessi attualmente di totale proprietà del Comune di Gattico, sede fino alla seconda metà degli anni '90 dello stabilimento Dansilar (ditta produttrice di calze e collant), nel pieno centro abitato del Comune di Gattico, che attualmente versa in stato di degrado.

A causa dello stato dei luoghi e sia per ragioni di carattere tecnico che di carattere amministrativo finanziario si è reso necessario suddividere l'intervento in lotti funzionali; nello specifico sono stati pianificati n.3 lotti funzionali, di seguito sintetizzati:

- 1° Lotto funzionale - Bonifica terreno, rimozione e smaltimento amianto compatto (già eseguito)
- 2° Lotto funzionale - Demolizione edifici industriali dismessi compendio immobiliare ex Dansilar (intervento oggetto della presente verifica)
- 3° Lotto funzionale - Realizzazione nuovo edificio scolastico (intervento in programmazione)

Nello specifico, il progetto relativo al 2° lotto descrive i lavori di totale demolizione degli edifici esistenti, con parziale smaltimento presso le discariche autorizzate secondo le procedure previste dal D.Lgs. 152/06 e s.m.i. in materia ambientale e recupero in sito dei materiali provenienti dalle demolizioni ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. e del D.P.R. 13 giugno 2017 n. 120, con contestuale sistemazione del piano di campagna alle quote di progetto previste dal progetto definitivo di realizzazione del nuovo edificio scolastico (3° lotto funzionale).

Le lavorazioni di cui sopra inerenti il 2° Lotto funzionale saranno ultimate in parte durante le lavorazioni del 3° Lotto funzionale previa sospensione delle stesse e procedura formalizzata di verifica e consegna provvisoria delle aree al fine di poter completare le opere di sistemazione e riprofilatura del terreno altrimenti non tecnicamente fattibile.

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LAMERCURIO <small>società di ingegneria</small>	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

Per una organizzazione ottimale della gestione dell'intero progetto, una volta ultimate le lavorazioni di demolizione e di sistemazione del terreno per la posa delle fondazioni delle strutture in progetto, le lavorazioni del 2° Lotto saranno interrotte per consentire la realizzazione delle fondazioni degli edifici del complesso scolastico (intervento del 3° Lotto). Alla realizzazione delle fondazioni e delle necessarie opere di sostegno terreno riprenderanno i lavori del 2° Lotto per la sistemazione definitiva del piano di campagna come previsto dal progetto.

Le lavorazioni oggetto della presente relazione sono rappresentate dalla demolizione totale degli edifici industriali dismessi all'interno dell'area industriale "ex Dansilar", delle recinzioni esterne e di parte di piccole strutture all'interno dell'area. Tale demolizione prevede il riutilizzo della quasi totalità del materiale di recupero attraverso la sua frantumazione in sito e trasformazione in MPS e lo smaltimento delle parti non recuperabili in discariche autorizzate e contestuale sistemazione del piano di campagna come previsto dal progetto definitivo per la realizzazione del nuovo edificio scolastico e dell'area limitrofa, come prevede il 3° lotto funzionale. Nello specifico è prevista la demolizione di n. 12 edifici da realizzare in 3 fasi funzionali.

Gli edifici si presentano come edifici industriali a struttura a telaio in calcestruzzo armato, solaio in laterocemento, tamponature in laterizio e copertura a struttura laterocementizia o in legno. Alcuni di essi presentano uno strato di copertura in tegole di cotto, altri in lamiera zincata mentre altri si presentano privi del manto di copertura per rimozione dello stesso durante le operazioni di bonifica (lotto funzionale 1). Le operazioni di demolizione prevedono il recupero dei materiali metallici, del legno e del ferro ed il trasporto a discarica di tutta la parte inerte non recuperabile.


L'inerte recuperabile verrà trattato direttamente in cantiere con l'ausilio di frantoi mobili, caratterizzato come MPS e riutilizzato per riempimenti e formazione di rilevati al fine di realizzare i piani di fondazione del nuovo complesso scolastico e le livellette per le sistemazioni esterne. Le lavorazioni avverranno all'interno dell'area di proprietà del Comune già delimitata da recinzione esistente, limitando al minimo le interferenze con le aree pubbliche limitrofe.

Per garantire il regolare svolgimento delle operazioni di demolizione e la sicurezza della pubblica incolumità è prevista comunque la chiusura parziale e poi totale del parcheggio pubblico antistante la proprietà, al fine di limitare i disagi alla cittadinanza locale. Inoltre laddove gli interventi di demolizioni risultano interferire maggiormente con gli spazi esterni al cantiere, pubblici e privati, è prevista l'installazione di un ponteggio con teli antipolvere a protezione delle aree confinanti.

In corrispondenza delle aree con minore interferenza, dovuta al fatto che gli edifici da demolire risultano maggiormente arretrati rispetto al confine, il telo antipolvere verrà installato in corrispondenza della recinzione esistente con l'ausilio di una "controrecinzione" in pannelli prefabbricati tipo "orsogrill".

3.2 GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Figura	Nominativo e riferimenti
Coordinatore del Gruppo di Progettazione	Dr. Ing. Peonia Ettore Alberto Viale Partigiani n.43 – 28010 Boca (NO) Tel. 3336684504 – Mail: peonia.e@gmail.com
Consulenza ambientale	Dott. Geol. Marco Carmine

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"	Committente: Comune di Gattico 

3.3 QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

QUADRO ECONOMICO		
a)	Lavori a base d'asta	€ 351 030.79
b)	Oneri per la sicurezza del cantiere non soggetti a ribasso d'asta	€ 21 440.83
c)	Iva 22% su voci a), a1), a2) e b)	€ 81 943.76
d)	Spese tecniche per progettazione, direzione e contabilità lavori, coordinamento sicurezza in fase di progetto e di esecuzione	€ 17 006.35
	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	€ 680.25
	Iva 22% su spese tecniche	€ 3 891.05
e)	Spese tecniche assistenza al RUP per aspetti ambientali	€ 1 200.00
	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	€ 48.00
	Iva 22% su spese tecniche	€ 274.56
f)	Spese tecniche assistenza al RUP per aspetti legali	€ 5 000.00
	Contributo previdenziale 4% su spese tecniche	€ 200.00
	Iva 22% su spese tecniche	€ 1 144.00
g)	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1% importo lavori a base d'asta voce a))	€ 3 510.31
h)	Spese per pubblicità e gara d'appalto	€ 1 000.00
i1)	Bonifica pavimento uffici	€ 14 601.56
i2)	Bonifica cisterna gasolio	€ 6 000.00
i3)	Iva 22% su voci i1 e i2	€ 4 532.36
l)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 7 496.18
TOTALE SOMME ADISPOSIZIONE		€ 521 000.00

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LAMERCURIO <small>società di ingegneria</small>	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

4. RIFERIMENTI NORMATIVI E DOCUMENTI CONTRATTUALI/SPECIFICI


4.1 NORMATIVA GENERALE DI RIFERIMENTO:

NORMA	TITOLO
D.L.gs. 19 Aprile 2017, n.56	Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50
D.L.gs. 18 Aprile 2016, n.50	Codice dei contratti pubblici
D.P.R. 5 Ottobre 2010, n.207 e s.m.i.	Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE».
Leggi, regolamenti e norme tecniche di riferimento nazionali e internazionali applicabili	

4.2 DOCUMENTI CONTRATTUALI E/O SPECIFICI DI RIFERIMENTO:

DOCUMENTO	Rif. Normativo	Check
Studio di fattibilità	Art. 14 D.P.R. 207/10	Non consegnato
Documento preliminare all'Avvio della Progettazione	Art. 15 D.P.R. 207/10	Non consegnato
Progetto preliminare approvato	Artt. 17-23 D.P.R. 207/10	Non consegnato
Contratto/Disciplinare d'incarico di Progettazione	-	Non consegnato
Documentazione a corredo (atti amministrativi di approvazione, autorizzazioni enti esterni, determine/contratti/disciplinari relativi all'incarico di progettazione, etc.)	-	Non consegnato

Si raccomanda al RUP di accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il relativo livello di progettazione, nonché l'acquisizione dell'attestazione del direttore dei lavori in merito all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori, alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto, alla realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo e a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

5. FINALITA' E CRITERI DELLE VERIFICHE

5.1 FINALITÀ DELLE ISPEZIONI

La verifica è finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nello studio di fattibilità e nel documento preliminare alla progettazione ovvero negli elaborati progettuali dei livelli già approvati.

La verifica accerta in particolare:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adequatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesto.

5.2 CRITERI GENERALI DELLA VERIFICA

Le verifiche, condotte sulla documentazione progettuale in relazione al livello di progettazione oggetto dell'incarico, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- affidabilità:
 - verifica applicazione norme specifiche e regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
 - verifica coerenza ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;
- completezza ed adeguatezza:
 - verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
 - verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
 - verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
 - verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
 - verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
 - verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;
- leggibilità, coerenza e ripercorribilità:
 - verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
 - verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
 - verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- compatibilità:
 - la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;
 - la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - inserimento ambientale;
 - impatto ambientale;
 - funzionalità e fruibilità;
 - stabilità delle strutture;
 - topografia e fotogrammetria;
 - sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
	<p><i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i></p>	<p>Committente: Comune di Gattico</p> 


- g. igiene, salute e benessere delle persone;
- h. superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
- i. sicurezza antincendio;
- l. inquinamento;
- m. durabilità e manutenibilità;
- n. coerenza dei tempi e dei costi;
- o. sicurezza ed organizzazione del cantiere.

5.3 VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

La verifica è effettuata sui documenti progettuali previsti dalla parte II, titolo II, capo I, relativamente al livello progettuale oggetto dell'incarico.

Con riferimento agli aspetti del controllo di cui la punto precedente si effettuano le seguenti verifiche:

- che i contenuti delle relazioni generali siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;
- per le relazioni di calcolo:
 - che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
 - che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;
 - congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
 - correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;
 - che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- che i contenuti delle relazioni specialistiche presenti siano coerenti con:
 - specifiche esplicitate dal committente;
 - norme cogenti;
 - norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
 - regole di progettazione;
- per gli elaborati grafici, che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;
- per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto, che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- che per la documentazione di stima economica:
 - costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
 - prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
 - siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;
 - prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
	<p><i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i></p>	<p>Committente: Comune di Gattico</p> 

- elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
- metodi di misura delle opere siano usuali o standard;
- misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
- totali calcolati siano corretti;
- computo metrico estimativo e schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice;
- che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente;
- piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;
- che il piano di sicurezza e di coordinamento sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- che il quadro economico sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del D.P.R. 207/10;
- accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione.

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LAMERCURIO <small>società di ingegneria</small>	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

6. METODOLOGIA DELLE ISPEZIONI

6.1 SPECIFICITÀ DEL PROGETTO – ASPETTI E DISCIPLINE AFFRONTATE

Di seguito vengono schematizzati gli aspetti generali affrontati nelle attività di verifica. I contenuti e le finalità delle attività di verifica sono state definite considerando il livello progettuale in essere e le relative prescrizioni dettate dalla Normativa vigente.

ASPETTI	Discipline affrontate
CONGRUITÀ TECNICO - ECONOMICA	Valutazioni economiche, contabilità ed in gestione capitolati
OPERE CIVILI	Componenti e sottosistemi edilizi, architettonico, demolizioni
AMBIENTE E SICUREZZA	Sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e ambiente

6.2 GRUPPO DI VERIFICA

Il RT, secondo quanto prescritto dalla normativa cogente e secondo quanto previsto dal Manuale della Qualità, ha provveduto a nominare per il progetto in esame il gruppo di verifica composto da personale avente qualifiche professionali, formazione ed esperienza adeguata nei diversi settori interessati dal progetto.

Competenze richieste	Nominativo ispettore	ID ispettore
CONGRUITÀ TECNICO - ECONOMICA	Geom. Samuel Brambilla	Isp_BrmSml
OPERE CIVILI	Geom. Samuel Brambilla	Isp_BrmSml
AMBIENTE E SICUREZZA	Geom. Samuel Brambilla	Isp_BrmSml

Il GdV soddisfa i seguenti requisiti minimi:

- conoscenza norme tecniche e regole cogenti (di natura tecnica, economica, finanziaria) rispetto alle quali deve essere accertata la conformità;
- conoscenza problematiche di natura tecnico/organizzativa, economica e finanziaria dei processi di progettazione e realizzazione delle opere oggetto di ispezione. Tali conoscenze sono finalizzate alla prevenzione di rischi tecnici, economici e finanziari indotti da errori di interfaccia e/o progettazione e/o costruzione e in ogni caso tese a minimizzare i rischi di varianti della progettazione a base di appalto.

6.3 METODICA DELLA VERIFICA

L'attività di verifica è stata effettuata su tutta la documentazione progettuale consegnata dal Committente e riepilogata nel successivo Allegato I. Le attività ispettive sono state condotte nel rispetto della Normativa vigente e delle indicazioni contenute nel Sistema Qualità dell'Odi, di seguito riepilogato.

Documento	Contenuto
Manuale della Qualità	Manuale di Gestione del Sistema Qualità con relativi allegati
Procedura PO 07-02-01	Procedura acquisizione incarichi
Procedura PO 07-04-01	Procedura ricerca, selezione e valutazione risorse umane
Procedura PO 07-05-09	Procedura verifica progetti
Modulo 07-05-55	Elenco documentazione da predisporre
Modulo 07-05-56	Registro controllo documentazione ricevuta

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LAMERCURIO <small>società di ingegneria</small>	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

Documento	Contenuto
Modulo 07-05-57	Piano di controllo/verifica della progettazione
Modulo 07-05-59	Regolamento tecnico verifica dei progetti

6.4 METODI DI CAMPIONAMENTO

Secondo quanto previsto dalla Norma, in presenza di elevata ripetitività di elementi progettuali, di cui si ha evidenza oggettiva, di casi analoghi già oggetto di verifica, possono essere adottati, a seconda dei casi, metodi di controllo «a campione» e/o di «comparazione». Il metodo a campione prevede l'analisi della concezione di tutti gli elementi ritenuti fondamentali, con l'esclusione di quelli che non rispondono a criteri di criticità. Di seguito si precisano i criteri e le modalità di campionamento effettuato.

Componente di progetto	Elementi di controllo	Criterio campionamento	% elaborati
CONGRUITÀ TECNICO - ECONOMICA	Tutti gli elaborati	Verifica completezza degli elaborati	100%
OPERE CIVILI	Tutti gli elaborati	Verifica completezza degli elaborati	100%
AMBIENTE E SICUREZZA	Tutti gli elaborati	Verifica completezza degli elaborati	100%
I documenti e/o elementi campionati sono precisati nell'allegato I al rapporto.			

6.5 ATTIVITÀ OMESSE RISPETTO ALLO SCOPO ORIGINARIO DELL'INCARICO

Nessuna.

6.6 ATTIVITÀ IN SUBAPPALTO

Nessuna.

6.7 VERIFICA PERIZIE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E OFFERTE ANOMALE IN SEDE DI GARA.

Non richieste.

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LAMERCURIO società di ingegneria	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

7. RESOCONTO DELLE ATTIVITA' SVOLTE

7.1 REGISTRO DELLE ATTIVITÀ SVOLTE

Attività svolta	Periodo	Luogo	Rapporti Odl
Affidamento incarico - Det. n. 76 del 14-07-2017	14/07/2017	-	-
Ricezione documentazione 2° lotto	06/11/2017	-	-
Ricezione integrazioni alla documentazione di progetto	18/12/2017	-	-
Ricezione QE intervento	28/12/2017	-	-
Emissione Rapporto Finale di verifica	28/12/2017	-	17071301_Gattico_ExDansilar_lotto2 - Rapporto Finale

Tutte le attività di ispezione, salvo quanto sopra specificato, sono svolte presso la sede operativa dell'Odl (Cavallasca – CO).
Le condizioni ambientali durante le ispezioni non sono ritenute rilevanti e pertanto non vengono specificate.

7.2 RAPPORTI DI VERIFICA EMESSI

Di seguito vengono riepilogati i precedenti rapporti di verifica emessi dall'Odl.

Codice rapporto	Data	Documentazione oggetto di ispezione	Parere finale
17071301/00	26/07/2017	PROGETTO DEFINITIVO – LOTTO 3 “Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria”	ADEGUATO Prescrizione: recepimento delle osservazioni aperte in fase esecutiva


7.3 CONTRODEDUZIONI AL RAPPORTO DI VERIFICA DEL GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Di seguito vengono riepilogate le controdeduzioni/modalità di recepimento dei rilievi da parte dei Progettisti.

Rif. Controdeduzioni	Data	Codice rapporto di riferimento	Check modalità recepimento rilievi
-	-	-	-

7.4 RIUNIONI E CONTRADDITTORIO/I CON I PROGETTISTI

Non avvenute

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LAMERCURIO <small>società di ingegneria</small>	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

8. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

8.1 CONFORMAZIONE FINALE DEL PROGETTO

N°/EL	TITOLO ELABORATO	DESCRIZIONE	REVISIONE ELABORATO	DATA EMISSIONE	DATA RICEZIONE
1	D-04 RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA	Relazione tecnico descrittiva	00	nov-17	06/11/2017
3	G-01 INQUADRAMENTO TERRITORIALE E PLANIMETRIA GENERALE	Inquadramento territoriale e planimetria generale - scala 1:500	00	nov-17	06/11/2017
4	G-02 RILIEVO PLANOALTIMETRICO S.A	Rilievo planoaltimetrico area di intervento stato attuale - scala 1:250	00	nov-17	06/11/2017
5	G-03 STATO DI PROGETTO_SISTEMAZIONI ESTERNE FINALI	Rilievo planoaltimetrico area di intervento stato di progetto sistemazioni esterne finali - scala 1:250	00	nov-17	06/11/2017
6	G-04 STATO DI RAFFRONTO_OPERE DI DEMOLIZIONE	Rilievo planoaltimetrico area di intervento stato di raffronto opere di demolizione - scala 1:250	00	nov-17	06/11/2017
7	G-05 STATO DI PROGETTO_LIMITI DI DEMOLIZIONE	Rilievo planoaltimetrico area di intervento stato di progetto limiti di demolizione - scala 1:250	00	nov-17	06/11/2017
8	G-06 STATO DI PROGETTO_OPERE DI SCAVO	Rilievo planoaltimetrico area di intervento stato di progetto opere di scavo - scala 1:250	00	nov-17	06/11/2017
9	G-07 STATO DI PROGETTO_OPERE DI RIPORTO E FORM RILEVATI	Rilievo planoaltimetrico area di intervento stato di progetto opere di riporto e formazione rilevati - scala 1:250	00	nov-17	06/11/2017
10	G-08 STATO DI RAFFRONTO_SEZIONI A B C D	Sezioni area di intervento stato di raffronto opere di demolizione e movimenti terra - sezioni A,B,C,D - scala 1:200	00	nov-17	06/11/2017
11	G-09 STATO DI RAFFRONTO_SEZIONI E F G H	Sezioni area di intervento stato di raffronto opere di demolizione e movimenti terra - sezioni E,F,G,H - scala 1:200	00	nov-17	06/11/2017
12	S-01 PLAN GENERALE CANTIERE	Planimetria generale di cantiere	00	nov-17	06/11/2017
13	S-02 MODALITA' OPERATIVE CANTIERE	Organizzazione di cantiere - modalità operative e prescrizioni	00	nov-17	06/11/2017
14	S-03 CANTIERE_FASE 1 DEMOLIZIONE	Planimetria di cantiere - fase 1 demolizione	00	nov-17	06/11/2017
15	S-04 CANTIERE_FASE 2 DEMOLIZIONE	Planimetria di cantiere - fase 2 demolizione	00	nov-17	06/11/2017
16	S-05 CANTIERE_FASE 3 DEMOLIZIONE	Planimetria di cantiere - fase 3 demolizione	00	nov-17	06/11/2017

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LAMERCURIO <small>società di ingegneria</small>	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

N°/EL	TITOLO ELABORATO	DESCRIZIONE	REVISIONE ELABORATO	DATA EMISSIONE	DATA RICEZIONE
17	S-06 CANTIERE_SISTEMAZIONE AREA	Planimetria di cantiere - fase 4 sistemazione e preparazione area	00	nov-17	06/11/2017
18	S-07 CANTIERE_FASE 5 FRANTUMAZIONE	Planimetria di cantiere - fase 5 frantumazione inerti	00	nov-17	06/11/2017
19	S-08 CANTIERE_2 FASE INTERVENTO	Planimetria di cantiere - 2° fase intervento	00	nov-17	06/11/2017
22	D-07 PIANO DI SICUREZZA	Piano di sicurezza e coordinamento	00	nov-17	06/11/2017
23	D-07 PSC_ALL B_RISCHI	Analisi e valutazione dei rischi	00	nov-17	06/11/2017
24	D-07 PSC_ALL C_ONERI SICUREZZA 03 11 2017	Stima dei costi della sicurezza	00	nov-17	06/11/2017
25	D-07 PSC_FASCICOLO	Fascicolo dell'opera	00	nov-17	06/11/2017
26	D-08 COMPUTO SICUREZZA	Stima dei costi della sicurezza	00	nov-17	06/11/2017
27	D-07 PSC_ALL A_GANTT 03 11 2017	Diagramma di Gantt	00	nov-17	06/11/2017
28	D-10 CRONOPROGRAMMA	Cronoprogramma	00	nov-17	06/11/2017
29	D-05 ELENCO PREZZI UNITARI	Elenco prezzi unitari	00	nov-17	06/11/2017
30	D-06 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	Computo metrico estimativo	00	nov-17	06/11/2017
30.1	D-09 QUADRO ECONOMICO	Quadro economico	00	nov-17	28/12/2017
31	D-02 CAPITOLATO GENERALE APPALTO	Capitolato generale di appalto per i lavori pubblici	00	nov-17	06/11/2017
31.1	D-03 CAPITOLATO SPECIALE E DISCIPLINARE	Capitolato speciale d'appalto e disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	00	nov-17	18/12/2017
31.2	Bozza schema contratto 03 11 2017	Bozza schema di contratto	00	nov-17	18/12/2017
32	00 ELENCO ELABORATI LOTTO FUNZIONALE 2	Elenco elaborati	00	nov-17	06/11/2017

8.2 DOCUMENTI SUPERATI

N°/EL	TITOLO ELABORATO	DESCRIZIONE	REVISIONE ELABORATO	DATA EMISSIONE	DATA RICEZIONE
-	-	-	-	-	-

8.3 DOCUMENTI NON OGGETTO DI ISPEZIONE


N°/EL	TITOLO ELABORATO	DESCRIZIONE	REVISIONE ELABORATO	DATA EMISSIONE	DATA RICEZIONE
-	-	-	-	-	-

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LaMERCURIO <small>società di ingegneria</small>	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

9. COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

La prima analisi effettuata è stata finalizzata ad accertare la presenza di tutti gli elaborati progettuali previsti dalla normativa per il livello progettuale esaminato. Dalla verifica degli elaborati ricevuti, sulla base di quanto previsto dal D.P.R. 207/10, Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione II "Progetto Esecutivo", Artt. 33-43, si evidenzia quanto segue:

PROGETTO ESECUTIVO		
Elaborato	Rif. DPR 207/10	Stato
Relazione generale	Artt. 33 c.1a, 34	Presente
Relazioni specialistiche	Artt. 33 c.1b, 35	Non necessarie in base alla tipologia dell'intervento
Elaborati grafici	Artt. 33 c.1c, 36	Presenti
Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	Artt. 33 c.1d, 37	Non necessari in base alla tipologia dell'intervento
Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	Artt. 33 c.1e, 38	Valgono indicazioni contenute nel PSC
Piano di sicurezza e di coordinamento	Artt. 33 c.1f, 39 c.1-2	Presente
Quadro di incidenza della manodopera	Artt. 33 c.1f, 39 c.3	Presente
Computo metrico estimativo definitivo	Artt. 33 c.1g, 42	Presente
Quadro economico	Artt. 33 c.1g, 42	Presente
Cronoprogramma	Artt. 33 c.1h, 40	Presente
Elenco dei prezzi unitari	Artt. 33 c.1i, 41	Presente
Analisi prezzi	Artt. 33 c.1i, 41	Presente
Schema di contratto	Artt. 33 c.1l, 43 c.1	Presente
Capitolato speciale di appalto	Artt. 33 c.1l, 43 c.3	Presente
Piano particellare di esproprio	Art. 33 c.1m	Non necessario

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LAMERCURIO <small>società di ingegneria</small>	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

10. ESITO DELLE ATTIVITÀ ISPETTIVE

10.1 CONTENUTI E OSSERVAZIONI SPECIFICHE

L'esito delle attività ispettive e delle osservazioni puntuali per ciascun documento oggetto di ispezione è riepilogato all'interno dell'ALLEGATO I al presente rapporto.

10.2 TABELLA DEI RILIEVI

Sigla rilievo	Identificativo	Definizione criticità	Conseguenze nell'iter della pratica/commissa
NC	non conforme	I requisiti previsti non sono soddisfatti, in tutto o in parte. Il progetto presenta elementi in contrasto con leggi cogenti, norme di riferimento o specifiche tecniche del Committente.	La pratica non può proseguire il suo iter. Il progetto non è adeguato allo stato in cui si trova. La carenza, se non sanata, può pregiudicare in tutto od in parte l'appaltabilità e/o la corretta esecuzione dell'opera.
I	integrazioni richieste	Alcuni tra i requisiti previsti non sono soddisfatti in modo appropriato/adequato. Devono essere fornite adeguate modifiche / integrazioni al progetto.	La pratica non può proseguire il suo iter senza aggiornamenti/integrazioni progettuali. La carenza, se non sanata, può avere risvolti negativi sull'esito finale dell'ispezione.
C/O	osservazione	Alcuni tra i requisiti previsti presentano aspetti marginali che si segnala opportuno modificare / integrare.	La pratica può proseguire il suo iter, anche se l'esito dell'ispezione porta a raccomandare modifiche / integrazioni – il progetto può essere validato anche allo stato in cui si trova, purché durante l'esecuzione dei lavori con la collaborazione della D.L. tali osservazioni siano recepite.
C	conforme	Tutti i requisiti previsti sono soddisfatti in maniera adeguata e completa.	La pratica può proseguire il suo iter – il progetto può essere validato.

10.3 STATO DI AVANZAMENTO DEL PROGETTO


ITEM di progetto	Considerazioni	% avanzamento
CONGRUITÀ TECNICO - ECONOMICA	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	100 %
OPERE CIVILI	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	100 %
AMBIENTE E SICUREZZA	Adeguatamente sviluppato in rapporto al livello progettuale raggiunto.	100 %

10.4 NON CONFORMITÀ RILEVANTI IRRISOLTE

-

10.5 PRESCRIZIONI E RISERVE

-

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LA MERCURIO <small>società di ingegneria</small>	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

10.6 PARERE FINALE SUL PROGETTO

*IN CONSIDERAZIONE DELLE ATTIVITÀ SVOLTE, SULLA BASE DEGLI ELABORATI CONSEGNATI NELLE DATE PRECISATE AL PUNTO PRECEDENTE n.8, SI EVINCE CHE IL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO, NELLA SUA STESURA FINALE, **PUO' RITENERSI ADEGUATO IN RAPPORTO ALLA TIPOLOGIA, CATEGORIA, ENTITÀ E IMPORTANZA DELL'INTERVENTO.***



VALIDABILE



VALIDABILE CON RISERVE







NON VALIDABILE


10.7 CONDIZIONI DI VALIDITÀ DEL GIUDIZIO ESPRESSO



I risultati delle attività ispettive svolte, riportati nel presente documento riguardano esclusivamente i documenti oggetto di verifica relativi all'incarico di verifica. L'Odl non è in alcun modo responsabile in caso di variazioni in ordine alle condizioni di cui sopra (modifica degli elaborati o nuovi regimi normativi).

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LAMERCURIO <small>società di ingegneria</small>	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

11. GRUPPO DI VERIFICA - FIRME

CONGRUITÀ TECNICO - ECONOMICA	Geom. Samuel Brambilla	
OPERE CIVILI	Geom. Samuel Brambilla	
AMBIENTE E SICUREZZA	Geom. Samuel Brambilla	
COORDINATORE GRUPPO DI VERIFICA	Ing. Giovanni Pietro Moretti	

RESPONSABILE TECNICO	Ing. Giovanni Pietro Moretti	
COMMITTENTE		Letto, approvato e sottoscritto <hr/>

28 Dicembre 2017	RAPPORTO FINALE DI VERIFICA	17071301/01
 LA MERCURIO <small>società di ingegneria</small>	<i>Verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero dell'area industriale ex Dansilar nel centro abitato di Gattico - Lotto 2 "Demolizione edifici industriali dismessi" e Lotto 3 "Nuova costruzione e funzionalizzazione edificio scolastico scuola primaria"</i>	Committente: Comune di Gattico 

APPENDICE A

I. RISERVATEZZA

- La Mercurio S.r.l. garantisce la riservatezza di tutte le informazioni e la tutela dei diritti di proprietà del Committente, sia da parte del personale dipendente, sia da parte degli eventuali collaboratori esterni impiegati nelle attività ispettive.
- Tutte le informazioni acquisite durante lo svolgimento dell'incarico saranno divulgate ai soli soggetti direttamente coinvolti nelle attività ispettive al fine della corretta esecuzione delle stesse. Nessuna delle informazioni suddette potrà essere divulgata a terzi senza la preventiva autorizzazione scritta del Committente, con esclusione delle informazioni principali e non riservate delle attività svolte che potranno essere utilizzate per fini curriculari.

II. RIPRODUZIONE DEL RAPPORTO DI VERIFICA

- E' vietata la riproduzione totale o parziale del presente rapporto senza la preventiva autorizzazione dell'Odl e del Committente.

17071301_Gattico_ExDansilar - LOTTO 2										
Documenti							Ispettori			
N ¹ .	Riferimenti normativi	Nome File	Descrizione	Data e Rev.	Data consegna	Superato	Isp.	Rilievi ispettori	Rif. Normativo	Stato doc
1	Art. 34 - Relazione generale del progetto esecutivo	D-04 RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA	Relazione tecnico descrittiva	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 34	C
2	Art. 35 - Relazioni specialistiche	-	-	-	-		-	-	-	-
3	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	G-01 INQUADRAMENTO TERRITORIALE E PLANIMETRIA GENERALE	Inquadramento territoriale e planimetria generale - scala 1:500	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
4	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	G-02 RILIEVO PLANOALTIMETRICO S.A	Rilievo planoaltimetrico area di intervento stato attuale - scala 1:250	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
5	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	G-03 STATO DI PROGETTO_SISTEMAZIONI ESTERNE FINALI	Rilievo planoaltimetrico area di intervento stato di progetto sistemazioni esterne finali - scala 1:250	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
6	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	G-04 STATO DI RAFFRONTO_OPERE DI DEMOLIZIONE	Rilievo planoaltimetrico area di intervento stato di raffronto opere di demolizione - scala 1:250	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
7	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	G-05 STATO DI PROGETTO_LIMITI DI DEMOLIZIONE	Rilievo planoaltimetrico area di intervento stato di progetto limiti di demolizione - scala 1:250	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
8	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	G-06 STATO DI PROGETTO_OPERE DI SCAVO	Rilievo planoaltimetrico area di intervento stato di progetto opere di scavo - scala 1:250	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
9	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	G-07 STATO DI PROGETTO_OPERE DI RIPORTO E FORM RILEVATI	Rilievo planoaltimetrico area di intervento stato di progetto opere di riporto e formazione rilevati - scala 1:250	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
10	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	G-08 STATO DI RAFFRONTO_SEZIONI A B C D	Sezioni area di intervento stato di raffronto opere di demolizione e movimenti terra - sezioni A,B,C,D - scala 1:200	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
11	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	G-09 STATO DI RAFFRONTO_SEZIONI E F G H	Sezioni area di intervento stato di raffronto opere di demolizione e movimenti terra - sezioni E,F,G,H - scala 1:200	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
12	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	S-01 PLAN GENERALE CANTIERE	Planimetria generale di cantiere	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
13	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	S-02 MODALITA' OPERATIVE CANTIERE	Organizzazione di cantiere - modalità operative e prescrizioni	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
14	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	S-03 CANTIERE_FASE 1 DEMOLIZIONE	Planimetria di cantiere - fase 1 demolizione	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
15	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	S-04 CANTIERE_FASE 2 DEMOLIZIONE	Planimetria di cantiere - fase 2 demolizione	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
16	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	S-05 CANTIERE_FASE 3 DEMOLIZIONE	Planimetria di cantiere - fase 3 demolizione	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
17	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	S-06 CANTIERE_SISTEMAZIONE AREA	Planimetria di cantiere - fase 4 sistemazione e preparazione area	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
18	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	S-07 CANTIERE_FASE 5 FRANTUMAZIONE	Planimetria di cantiere - fase 5 frantumazione inerti	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
19	Art. 36 - Elaborati grafici del progetto esecutivo	S-08 CANTIERE_2 FASE INTERVENTO	Planimetria di cantiere - 2° fase intervento	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 36	C
20	Art. 37 - Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	-	-	-	-		-	Non necessari in base alla tipologia dell'intervento	-	-
21	Art. 38 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	-	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	-	-		Isp_BrmSml	Valgono indicazioni contenute nel PSC	-	-
22	Art. 39 - Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera	D-07 PIANO DI SICUREZZA	Piano di sicurezza e coordinamento	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 39	C
23	Art. 39 - Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera	D-07 PSC_ALL B_RISCHI	Analisi e valutazione dei rischi	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 39	C
24	Art. 39 - Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera	D-07 PSC_ALL C_ONERI SICUREZZA 03 11 2017	Stima dei costi della sicurezza	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 39	C
25	Art. 39 - Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera	D-07 PSC_FASCICOLO	Fascicolo dell'opera	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 39	C
26	Art. 39 - Piani di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera	D-08 COMPUTO SICUREZZA	Stima dei costi della sicurezza	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Stesso documento dell'allegato C al Piano di Sicurezza e Coordinamento. Per univocità di lettura del progetto, eliminare uno dei due documenti	DPR 207/10 art. 39	-
27	Art. 40 - Cronoprogramma	D-07 PSC_ALL A_GANTT 03 11 2017	Diagramma di Gantt	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 40	C
28	Art. 40 - Cronoprogramma	D-10 CRONOPROGRAMMA	Cronoprogramma	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 40	C
29	Art. 41 - Elenco dei prezzi unitari	D-05 ELENCO PREZZI UNITARI	Elenco prezzi unitari	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 41	C
30	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	D-06 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	Computo metrico estimativo	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 42	C
30.1	Art. 42 - Computo metrico estimativo e quadro economico	D-09 QUADRO ECONOMICO	Quadro economico	nov-17	28/12/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 42	C
31	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	D-02 CAPITOLATO GENERALE APPALTO	Capitolato generale di appalto per i lavori pubblici	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 43	C

17071301_Gattico_ExDansilar - LOTTO 2										
Documenti							Ispettori			
N ¹ .	Riferimenti normativi	Nome File	Descrizione	Data e Rev.	Data consegna	Superato	Isp.	Rilievi ispettori	Rif. Normativo	Stato doc
31.1	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	D-03 CAPITOLATO SPECIALE E DISCIPLINARE	Capitolato speciale d'appalto e disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	nov-17	18/12/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 43	C
31.2	Art. 43 - Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	Bozza schema contratto 03 11 2017	Bozza schema di contratto	nov-17	18/12/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	DPR 207/10 art. 43	C
32	-	00 ELENCO ELABORATI LOTTO FUNZIONALE 2	Elenco elaborati	nov-17	06/11/2017		Isp_BrmSml	Nessun rilievo	-	C

GRUPPO DI VERIFICA		
Geom. Samuel Brambilla	Isp_BrmSml	Amministrativi
Geom. Samuel Brambilla	Isp_BrmSml	Opere civili
Geom. Samuel Brambilla	Isp_BrmSml	Sicurezza

Sigla rilievo	Identificativo	Definizione criticità	Conseguenze nell'iter della pratica/commessa
NC	non conforme	I requisiti previsti non sono soddisfatti, in tutto o in parte. Il progetto presenta elementi in contrasto con leggi cogenti, norme di riferimento o specifiche tecniche del Committente.	La pratica non può proseguire il suo iter. Il progetto non è adeguato allo stato in cui si trova. La carenza, se non sanata, può pregiudicare in tutto od in parte l'appaltabilità e/o la corretta esecuzione dell'opera.
I	integrazioni richieste	Alcuni tra i requisiti previsti non sono soddisfatti in modo appropriato/adeguato. Devono essere fornite adeguate modifiche / integrazioni al progetto.	La pratica non può proseguire il suo iter senza aggiornamenti/integrazioni progettuali. La carenza, se non sanata, può avere risvolti negativi sull'esito finale dell'ispezione.
C/O	osservazione	Alcuni tra i requisiti previsti presentano aspetti marginali che si segnala opportuno modificare / integrare.	La pratica può proseguire il suo iter, anche se l'esito dell'ispezione porta a raccomandare modifiche / integrazioni – il progetto può essere validato anche allo stato in cui si trova, purché durante l'esecuzione dei lavori con la collaborazione della D.L. tali osservazioni siano recepite.
C	conforme	Tutti i requisiti previsti sono soddisfatti in maniera adeguata e completa.	La pratica può proseguire il suo iter – il progetto può essere validato.