

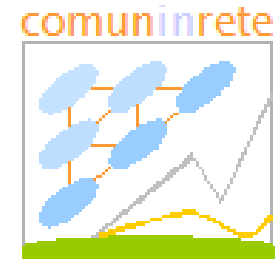
Incontro di studio

Pianificazione e progettazione strategica per il governo del territorio

Cureggio – 30 marzo 2007

Sala consiliare - Via Rossini n. 1

Il questionario e i risultati



Q: articolato in due sezioni per rilevare:

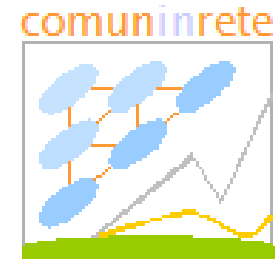
- gli strumenti urbanistici e territoriali, fin qui gestiti secondo le procedure della legge regionale 56/1977
- le problematiche e l'interesse dei Comuni della rete verso una visione strategica e di governance locale del territorio.

Risultati e considerazioni:

- 75% di risposte dei Comuni della rete
- interpretazione non univoca degli item proposti: forse per il forte ancoraggio all'attuale modello procedimentale e per la necessità di maturare e capire la nuova visione strategica del governo del territorio anche rispetto all'innovazione del linguaggio e del glossario

Il questionario

Gli strumenti urbanistici e territoriali



Aspetti osservati dal Q:

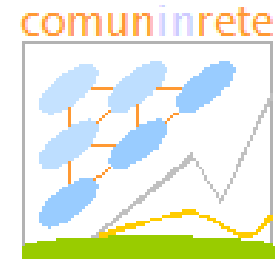
- le procedure e i tempi di approvazione dei PRGC e delle sue varianti e relative tipologie
- gli adeguamenti degli strumenti alle normative vigenti ed al PTP

Emerge:

- una propensione a considerare le varianti strutturali come un nuovo PRGC
- una difficoltà, quindi, a risalire alla radice dello strumento originario e alle diverse tempistiche di approvazione
- una esigenza di semplificazione: compito della nuova legge regionale

Il questionario

Gli strumenti urbanistici e territoriali



Età dei PRGC

- 11% anteriore al 1980 (iter tra 2-3 anni, pochi PRGC)
- 22% dal 1980 al 1989
- 39% dal 1990 al 1999
- il 28% dal 2000 ad oggi

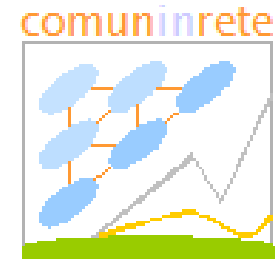
Tempi di approvazione

da un minimo di 2-3 anni, a 4-5 anni e persino fino a 7 anni.

Per alcune varianti una tempistica più breve, da 6 ad 8 mesi, ma anche assai lunga, 6 anni.

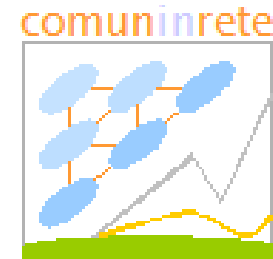
Il questionario

Gli strumenti urbanistici e territoriali



Osservazioni in evidenza

- Alcuni Comuni della rete hanno PRGC e varianti strutturali in corso d'iter o non hanno ancora del tutto adeguato gli strumenti alle diverse normative di settore (ad es. commercio, acustica, regolamento edilizio) e al PTP: **una situazione comune in tutto il Piemonte?**
- Quale impatto produrrà la nuova legge regionale sui procedimenti in corso o attivabili?



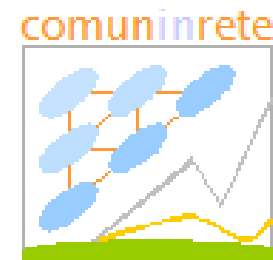
Osservazioni critiche

- **tempi burocratici** troppo lunghi e inaccettabili perchè non collimano con i tempi del mandato amministrativo e con i cambiamenti che intervengono sul territorio
- **procedure complesse**, farraginose e in taluni casi contraddittorie e inutili, unite anche a mancanza di indicazioni precise da parte degli organismi preposti

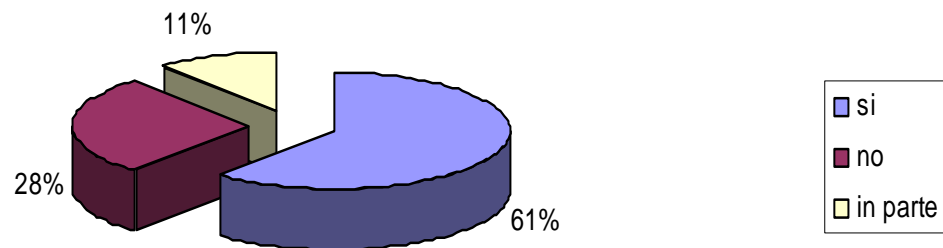
Osservazioni propositive

- unanime indicazione di **snellire i procedimenti**

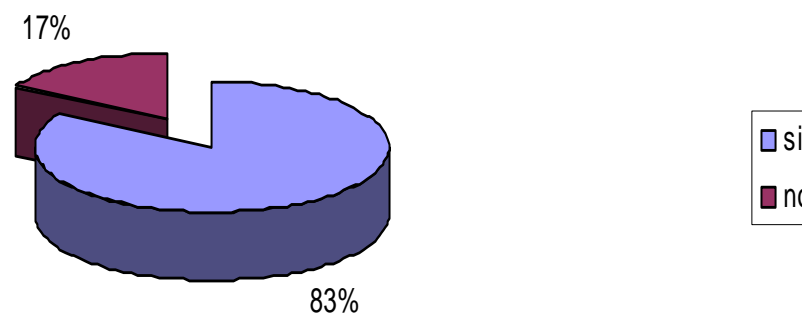
Il questionario Adegamenti degli strumenti alle normative vigenti ed al PTP



PRG adeguato a normativa

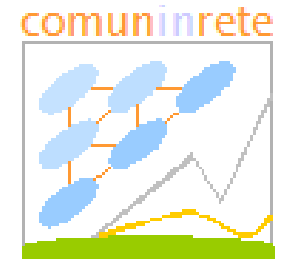


Aggiornamenti PRG

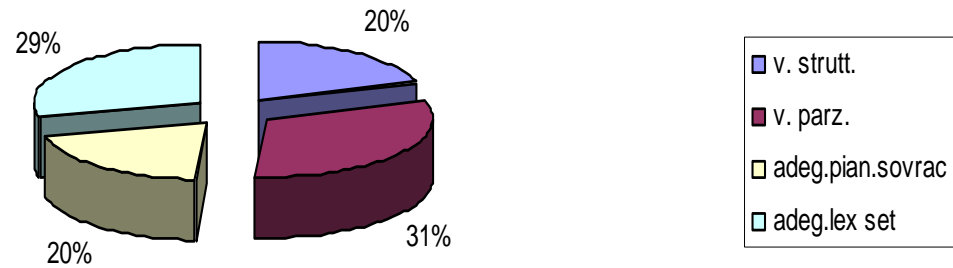


Il questionario

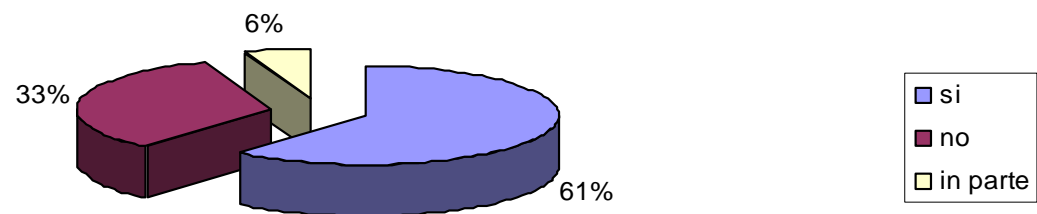
Tipologia di varianti e adeguatezza al PTP



Tipi di varianti



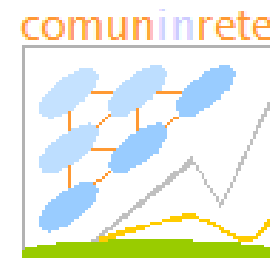
PRG adeguato a PTP



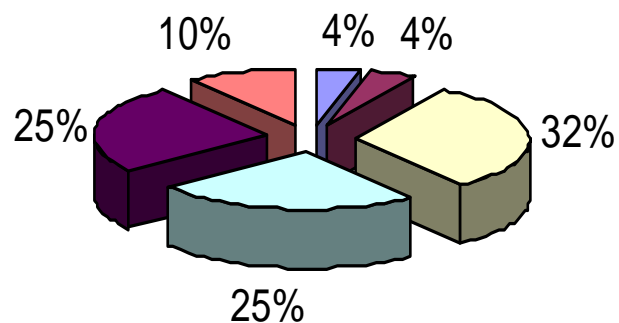
Il questionario

Visione strategica e governance locale

alcune idee da approfondire



Processi di pianificazione/programmazione con enti pubblici e privati, promossi e da sviluppare. Idoneità del territorio allo sviluppo sostenibile. Strumenti comunali rispetto a reti e strategie di area vasta

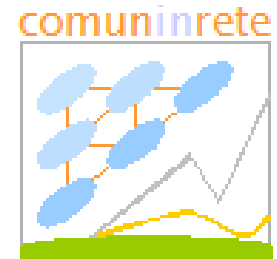


- ProcPPTenti pub
- ProcPIANpriv
- Int PIAstrat
- IdonSviSost
- StrumRetisovr
- StruAreaVasta

Il questionario

Visione strategica e governance locale

Interesse ad intraprendere il nuovo corso



Interesse a intraprendere programmi sovracomunali e politiche integrate e perequative

