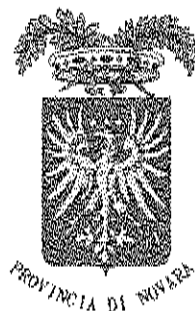




Settore EDILIZIA

PROVINCIA DI NOVARA



## **Recupero funzionale, messa a norma e manutenzione straordinaria della palestra del Complesso Scolastico "Pascal" ROMENTINO**

### **RELAZIONE TECNICA ED ILLUSTRATIVA**

Novara 30/10/2013

Redatto da

**Geom. A. ZANETTI**

**Arch. M. GINELLA**

Il Responsabile del Procedimento

**ING. ALBERTO RAVARELLI**





**OGGETTO:** **Recupero funzionale, messa a norma e manutenzione straordinaria della palestra del complesso scolastico di Romentino "B. Pascal"**  
 Importo € 60.000,00  
Approvazione progetto esecutivo

## RELAZIONE TECNICA ED ILLUSTRATIVA

L'Amministrazione Provinciale di Novara, proprietaria dell'immobile che ospita l'Istituto Istruzione Superiore I.I.S. "B. Pascal" sito in Strada Provinciale per Novara n. 4 a Romentino, ha la necessità di effettuare alcuni interventi di manutenzione straordinaria all'impianto sportivo di pertinenza.

In merito ai colloqui intercorsi con il Dirigente Scolastico ed sopralluoghi effettuati è stato eseguito uno studio sulle componentistiche edilizie della palestra, che ha dato origine al presente progetto *"Recupero funzionale, messa a norma e manutenzione straordinaria della palestra del complesso scolastico di Romentino B. Pascal"* relativo alla sostituzione della pavimentazione del campo da gioco attualmente carente delle originarie caratteristiche prestazionali e di sicurezza.

La struttura in oggetto è utilizzata prioritariamente dall'Istituto I.I.S. "B. Pascal" di Romentino per usi didattici legati all'attività sportiva secondo il calendario di utilizzo trasmesso annualmente dalla Dirigenza scolastica.

Inoltre l'Ufficio Sport della Provincia di Novara gestisce, mediante il rilascio di autorizzazione all'utilizzo a favore di Enti, Società ed Associazioni sportive, gli impianti sportivi di proprietà Provinciale annessi agli Istituti di Istruzione secondaria nell'ambito delle competenze che la Legge n. 289/2002, comma 26 le assegna: "le palestre, le aree di gioco e gli impianti sportivi scolastici, compatibilmente con le esigenze dell'attività didattica e delle attività sportive della scuola, comprese quelle extracurricolari ai sensi del regolamento di cui al DPR 567/96, devono essere posti a disposizione di società e associazioni sportive dilettantistiche aventi sede nel medesimo comune in cui ha sede l'istituto scolastico o in comuni confinanti".

In forza della concessione degli impianti sportivi di proprietà Provinciale annessi agli Istituti di Istruzione secondaria alle Associazioni Sportive, approvata con delibera di Giunta Provinciale n. 2006/343 in data 08.06.2006, le società di pallacanestro e di pallavolo locali che utilizzano l'impianto sportivo dell'I.I.S. "B. Pascal" nelle ore serali sono le seguenti:

ASD Basket di Galliate;  
 ASD Basket di Novara-Pernate;  
 GSD Ticinia di Galliate;  
 ASD Romentino di Romentino;  
 USD Rmantin di Romentino.

L'impianto sportivo costruito alla fine degli anni '70 è costituito da una palestra con campo regolamentare per il gioco della pallacanestro e della pallavolo di 680 mq, dove si svolgono le attività didattiche quali la ginnastica ed

altre attività sportive più comunemente praticate.

La palestra è dotata di due gruppi spogliatoi-servizi suddivisi in maschi e femmine di circa 38 mq. ciascuno, di due gruppi spogliatoi-servizi ad uso degli istruttori/insegnanti di circa 10 mq. ciascuno, di un locale ad uso ambulatorio medico di circa 21 mq. e di due locali ad uso magazzino/deposito attrezzi uno di circa 22 mq. e l'altro di circa 13 mq.

L'impianto sportivo, dotato di uno spazio per il pubblico e ubicato al piano terra nella sede dell'Istituto Scolastico I.I.S. "B. Pascal", è fruito dalla popolazione scolastica quantificabile in circa 700 unità.

La necessità dell'intervento è dettata dalle condizioni dall'attuale pavimentazione in gomma che, a causa del frequente utilizzo, ha perso le originarie caratteristiche prestazionali e di sicurezza, manifestando oggi evidenti segni di logoramento, fessurazioni e distacco dal fondo di ancoraggio.

Come è noto la carenza dei requisiti minimi di sicurezza di una pavimentazione sportiva conferiscono alla stessa un elevato grado di pericolosità aumentando notevolmente il rischio di lesioni o traumi che si possono verificare sugli utilizzatori in caso di scivolamento o di movimenti estremi che generano tensioni che la pavimentazione non è più in grado di assorbire.

In considerazione dell'attività didattica e non agonistica che si svolge all'interno della palestra l'Amministrazione con il presente progetto intende garantire alla palestra una pavimentazione sportiva adatta alla pratica di più discipline, con elevate garanzie di sicurezza, di resistenza ai carichi anche concentrati, agli urti alle abrasioni e di facile pulizia e sanificazione.

Per tale motivazione l'indicazione progettuale prevede la realizzazione di una nuova pavimentazione sportiva in parquet, *conforme oltre che alle disposizioni del DM 18.03.1996 anche ai regolamenti del C.O.N.I. e delle Federazioni Sportive Nazionali - riconosciute dal C.O.N.I.*, con adeguato supporto rinforzato ed in grado di assorbire le sollecitazioni, da posare conseguentemente alla rimozione della attuale pavimentazione e previa rasatura di eventuali lacune che potrebbero verificarsi all'atto del distacco dalla pavimentazione dal fondo di ancoraggio.

Più specificatamente la nuova pavimentazione sportiva sarà elasticizzata e certificata FIBA LEVEL 1 composta da: barriera al vapore realizzata mediante stesura di un foglio in polietilene dello spessore di 0,15 mm sormontati nelle giunzioni per 30 cm e rivoltati sui bordi, materassino elastico in poliuretano espanso su tutta la superficie di spessore 15 mm fornito in lastre, sottostruttura in multistrato di conifera a doghe interspaziate una con l'altra (per aumentare l'elasticità del pavimento) di spessore 12 mm, parquet prefinito essenza faggio o rovere (a scelta della D.L.) spessore 14 mm (strato nobile di usura 4 mm nominali + 10 mm ca. di multistrato bilanciante) preverniciato con tecnologia UV, il tutto compreso di rasatura del sottofondo e ripristino di eventuali buche presenti nel massetto esistente. Oltre alla certificazione FIBA LEVEL 1 la pavimentazione dovrà essere provvista di marcatura CE, dovrà essere conforme alla normativa EN 14904 (tipo A4) e alla normativa EN13501-1 (classe al fuoco Cfl-S1).

La pavimentazione sarà adeguatamente fissata, sigillata e rifilata al fine di garantire la perfetta complanarità della superficie.

E' prevista anche la fornitura e la posa di un battiscopa triangolare, avente sezione massima 70 x 50 mm. in legno verniciato, posto in opera con viti e tasselli con passo di chiodatura 60 cm e complanare con la

pavimentazione sportiva.

Conseguentemente alla posa della pavimentazione e del battiscopa si provvederà al tracciamento dei campi comunemente utilizzati durante lo svolgimento dell'attività scolastica: pallavolo e pallacanestro.

La segnatura dei campi da gioco sarà eseguita secondo i regolamenti contenuti nelle norme CONI e con l'applicazione di resine poliuretaniche pigmentate, aventi la stessa composizione di base della vernice ignifuga dei listoni al fine di assicurare la perfetta adesione tra le superficie degli stessi e le linee di segnatura.

Verranno installate inoltre due ghiera costituite da una base in ferro e coperchio rifinito con la stessa essenza in parquet, posizionate a raso della pavimentazione per la copertura degli ancoraggi dell'impianto di pallavolo.

Infine sono previsti interventi di adeguamento delle porte perimetrali, adattamento al pavimento e fissaggio delle stesse a parete nonché la posa di scivoli di sezione adeguata per il raccordo con la pavimentazione dei locali adiacenti.

Gli interventi da effettuarsi saranno programmati compatibilmente con le esigenze dell'Istituto Scolastico al fine di non interferire con il corretto svolgimento delle attività didattiche durante l'anno scolastico.

La progettazione effettuata secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia, oltre alla richiesta al CONI Provinciale per il parere di competenza, prevede le tre fasi di progettazione preliminare definitiva ed esecutiva come previsto dall'art. 93 D.lgs. 163/2006 e succ. mod. ed integrazioni.

In merito alla L.R 93/95 e L.R18/00 "Piano Annuale per l'impiantistica sportiva per l'anno 2011" D.D. 718 del 17/12/2012, l'Impianto Sportivo dell' I.I.S. "B. Pascal" di Romentino è stato ammesso al finanziamento del Progetto RECUPERO FUNZIONALE, MESSA A NORMA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA "PASCAL" – ROMENTINO per un importo pari ad € 48.000,00.

Il quadro economico risulta pertanto così distinto:

a)	Importo lavori a base di gara di cui € 800,00 non soggetti a ribasso per oneri per la sicurezza	€ 47.100,00
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
b)	IVA 22% su a)	€ 10.362,00
c)	per coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione(IVA + CNPAIA compr.)	€ 1.566,00
d)	per fondo progettualità	€ 942,00
e)	per imprevisti, pubblicazioni e oneri fiscali	€ 30,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 60.000,00</b>

La stima del computo metrico è stata effettuata attraverso i prezzi di mercato.

