CHIARIMENTI
ALLA DATA DEL 13/04/2018
(ID. 13/2018)

1) QUESITO:

Si chiede, ex art. 22 e ss. L.241/90, di conoscere se parti del servizio oggetto di gara sono di nuova costituzione o se già gestiti ed in tal caso chiede di conoscere il nominativo della società che li gestisce.

RISPOSTA:

Tutti e tre i servizi sono già esistenti e gestiti dalla ditta IDSC con sede legale a Roma

2) QUESITO:

Stante l'obbligo di riassorbimento del personale sancito all'art 37 del CCNL delle Cooperative Sociali, si chiede L'elenco non nominativo del personale attualmente impiegato corredato dai seguenti elementi:

- a. Scatti di anzianità maturati e maturandi
- b. Livelli di inquadramento
- c. Mansione
- d. CCNL applicato
- e. Monte ore settimanale
- f. Tipologia di contratto se a tempo determinato o indeterminato
- g. Presenza di eventuali migliorie ad personam o superminimi assorbibili o non assorbibili
- h. Presenza di eventuali operatori in malattia, aspettativa o maternità o altro.

RISPOSTA:

DIPENDENTI OPERATIVI C/O CASA ANZIANI COMUNE DI MASSINO VISCONTI

Liv.	Qualifica/Mansione	CCNL	Ore sett.	Contratto	Scatti Anzianità anni/mesi	Prossimo scatto
C1	ADDETTA ASSISTENZA	Coop. Sociali	32,00	Indeterminato	5/4	01/12/18
C1	ADDETTA ASSISTENZA	Coop. Sociali	32,00	Indeterminato	5/4	01/11/18
C1	ADDETTA ASSISTENZA	Coop. Sociali	32,00	Indeterminato	5/4	01/11/18
C1	ADDETTA ASSISTENZA	Coop. Sociali	20,00	Indeterminato	2	01/04/18
C1	ADDETTA ASSISTENZA	Coop. Sociali	32,00	Indeterminato	3/2	01/02/19
C1	ADDETTA ASSISTENZA	Coop. Sociali	32,00	Indeterminato	5/4	01/11/18
B1	ADDETTA MENSA	Coop. Sociali	25,00	Indeterminato	5/4	01/11/18
A2	ADDETTA PULIZIE	Coop. Sociali	26,00	Indeterminato	3/4	01/11/18
C1	CUOCA	Coop. Sociali	28,00	Indeterminato	3/4	01/11/18
C1	ANIMATORE ANZIANI	Coop. Sociali	6,00	Determinato al 30/4/2018	1/7	01/09/18

ALLA DATA ODIERNA TUTTE LE OPERATRICI PRESTANO L'ATTIVITA' LAVORATIVA

3) QUESITO:

In ottemperanza alla legge 241/90 e s.m.i si chiede di conoscere il nominativo dell'attuale gestore del servizio e quali siano gli attuali prezzi di gestione o in alternativa di avere copie delle precedenti delibere di aggiudicazione.

RISPOSTA:

L'attuale gestore è la ditta IDSC con sede legale a Roma

4) QUESITO:

Si chiede di indicare, sulla base dello storico in vostro possesso:

- l'importo medio annuo delle utenze (luce, acqua, riscaldamento, gas, telefonia)
- l'importo della spesa inerenti i rifiuti con indicazione della classe dei rifiuti speciali

RISPOSTA:

L'importo annuo delle utenze (luce, acqua, riscaldamento, telefono, gas etc.) è pari ad euro 9.771,56 + IVA

5) QUESITO:

Dal modulo dell'offerta si evince che occorre indicare il costo annuale complessivo + costo giornaliero ospite + costo pasto + importo annuo pulizie. Nell'art. 32 del CSA "Valore Annuo appalto" viene indicato che: "in sede di gara la ditta appaltatrice dovrà indicare la percentuale di riduzione de costo giornaliero/ospite in caso di ricovero ospedaliero, la percentuale di riduzione del costo giornaliero/ospite in caso di utenti in day hospital, il costo orario per eventuali ore di assistenza aggiuntiva che si dovesse rendere necessaria all'ospite". Sulle base delle informazioni indicate si chiede gentilmente di chiarire quali siano le voci di offerta che sono richieste.

RISPOSTA:

L'offerta economica che la ditta deve presentare è unica ed è in ribasso sul costo annuo complessivo di euro 264.486,80 (oltre IVA e costi per la sicurezza). Poiché tale offerta ricomprende tre offerte disomogenee fra di loro si chiede di dettagliare le singole voci in modo da consentire alla commissione giudicatrice come è stata composta l'offerta economica

6) QUESITO:

In riferimento al servizio di refezione scolastica e domiciliare:

- Quanti pasti divisi per plesso scolastico con indicazione degli orari di refezione per ciascun plesso
- Quanti risultano i pasti domiciliari e l'indicazione dei km medi annui per il relativo servizio e in che fascia oraria devono essere consegnati

RISPOSTA:

I pasti per la scuola primaria sono 80, per la scuola d'infanzia 50.

I pasti a domicilio sono due.

Gli orari di refezione sono quelli indicati dal capitolato.

Con riguardo al chilometraggio si veda la risposta al QUESITO n. 7

7) QUESITO:

In riferimento al servizio di veicolazione pasti per la refezione e la domiciliare si chiede di precisare:

- numero dei automezzi da mettere a disposizione per svolgere il servizio

- tipo/caratteristiche degli automezzi
- tipologia e numero dei mezzi utilizzati dall'attuale gestore
- chilometraggio mensile effettuato dall'attuale gestore o storico chilometri

RISPOSTA:

Attualmente il servizio viene garantito con l'impiego di un automezzo, le cui caratteristiche si rimettono alle decisioni degli offerenti in considerazione della tipologia del servizio da svolgere.
Il chilometraggio mensile dell'automezzo utilizzato è di 800 km

8) QUESITO:

Per soddisfare i requisiti di partecipazione bisogna avere prestatato tutti e 3 i servizi (gestione casa anziani, refezione scolastica e servizi di pulizia) oppure è sufficiente l'aver gestito il solo servizio principale (servizi di assistenza sociale per persone anziane)?

RISPOSTA:

Per soddisfare ai requisiti di partecipazione è necessario aver gestito tutti e tre i servizi oggetto di gara.

9) QUESITO

Dal disciplinare non si evince se il sopralluogo è obbligatorio. Anche qualora non lo fosse si chiede se possibile effettuarlo ai fini di una maggior precisione nell'offerta economica

RISPOSTA:

E' possibile effettuare sopralluogo anche se non è obbligatorio. La ditta deve contattare l'Ufficio RUP 0322 219120 interno 1 per appuntamento

10) QUESITO

La cauzione provvisoria deve essere intestata alla Provincia di Novara o al Comune di Massino Visconti?

RISPOSTA:

Alla Provincia di Novara

11) QUESITO

A pag.36 del capitolato speciale relativamente al paragrafo - consumi energetici – si chiede se attualmente tutti gli apparecchi che verranno consegnati in comodato d'uso abbiano le caratteristiche indicate nel documento di gara (es. classe A+ per frigoriferi e congelatori, classe A per lavastoviglie, forni e lavatrici).

RISPOSTA:

Si conferma