

SADO - associati

Ingegneria e Architettura

www.sadoassociati.it

Arch. Antonello Sado

Via dei Mille, 42/a

10123 - Torino

Tel. 011.19706499 - Fax 011.19706499

e-mail antonello.sado@fastwebnet.it

Ing. Angelo Sado

Via G.Bove, 14

10129 - Torino

Tel. 011.505997 - Fax 011.505997

e-mail angelo.sado@fastwebnet.it

COLLABORATORE:

Arch. Alessandra Ghignone

Arch. Alessio Patrucco

Regione Piemonte

Provincia di Novara

COMUNE DI

BELLINZAGO

NOVARESE

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTO PER LA MANUTENZIONE

STRAORDINARIA

PENSILINE INGRESSO SCUOLE ELEMENTARI

VIA VESCOVO BOVIO

RESPONSABILE

DEL PROCEDIMENTO

Geom. Vito Battioni

TITOLO

COROGRAFIA

ESTRATTI MAPPA

TAVOLA

1

SCALA

-

DATA

settembre 2017

ARCHIVIO

REVISIONI

FILE

Esec Tav 1 scuola

VISTE ZENITALI TERRITORIALI

VISTA ZENITALE DEL TERRITORIO COMUNALE

VISTA ZENITALE DEL TESSUTO URBANO LIMITROFO

ESTRATTO di P.R.G.C. - Comune di Bellinzago N.se
Variante n. 14 - Tavola 4.13/a - Bellinzago Centro
rapporto 1/2000

LEGENDA

STANDARD

ESISTENTI

DA ACQUISIRE

ZONA P

AREE PER L' ISTRUZIONE

AREE PER IL VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

AREE PER ATTREZZATURE SOCIALI

AREE PER PARCHEGGI

ZONE PER IMPIANTI DI PUBBLICA UTILITA'

AREE PER STANDARDS COMPENSORIALI

istruzione superiore

attrezzature socio-sanitarie

parchi urbani e comprensoriali

ZONE OMogenee

A

B1 - B2 - C1

C4

PEEP

B1 - B2

VERDE PRIVATO

E

Art. 445 L.R. 56/77

VINCOLI

CIMITERIALE

EPIDIOCELOGICO

P.T. OVERST TREND

PARCHIOLOGICO

ARCHEOLOGICO

.....

AMBITO DI REGOLAMENTAZIONE URBANISTICA N. 1 DI DICEMBRE

PATRISTICO (NOI 1447 - 1. SCALA 1:1000 E ART. 50 N.14.1)

ESTRATTO MAPPA di P.R.G.C.

LEGENDA DI P.R.G.C.

MAPPA CATASTALE E VISTA ZENITALE

ESTRATTO PLANIMETRIA CATASTALE
NCEU, Bellinzago Novarese, foglio 15, mappale 112 (parte)
rapporto 1/1500

VISTA ZENITALE DEL LOTTO

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE P.R.G.C.

STANDARDS URBANISTICI A LIVELLO COMUNALE

Art. 42

1

Aree per attrezzature di urbanizzazione secondaria, pubbliche (di iniziativa pubblica o assoggettate a uso pubblico ai sensi dell'ultimo comma art. 21 LR/56/1977) o collettive (di interesse pubblico su iniziativa di Enti istituzionalmente competenti), a livello comunale, distinte in:

▲

istruzione

- scuole materne e dell'obbligo

■

attrezzature sociali

- amministrative, culto, assistenza, sanitarie, culturali, servizi ecc.

◆

verde

- parco urbano, gioco, sport

P

parcheggi pubblici

all. 21

2

Sulle aree di interesse pubblico o collettivo destinate alla istruzione e alle attrezzature sociali è ammessa una volumetria di 3 mc/mq; sono fatti salvi i poteri di deroga di cui all'art. 41 quater legge 1150/42; sulle altre aree sono ammesse attrezzature pertinenti alla funzione specifica.

all. 22

3

Sono fatte salve le facoltà di deroga di cui all'art. 41 quater della legge 1150/1942 e successive integrazioni e modificazioni.

4

Destinazioni d'uso consentite: abitazioni per il personale di custodia o per convivenze relative alle specifiche funzioni.

5

L'A.C. nell'ambito dagli SUE e/o di specifiche convenzioni, può traslare all'interno degli ambiti e meglio localizzare le aree di interesse pubblico mantenendo costanti le relative superfici previste dal PRGI.

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DI P.R.G.C.