

FASCICOLO DELL'OPERA

elaborato in conformità all'allegato XVI del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. (D.Lgs. 106/09) secondo il modello semplificato dell'allegato IV del D.I. del 09/09/2014

Descrizione sintetica dell'opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti consistono in: - Intervento di modifiche bagni esistenti con W.C. attrezzati per disabili; - Realizzazione nuove aule attraverso una ridistribuzione delle aree interne; - Realizzazione nuova area biblioteca nell'atrio a piano primo; - Chiusura comunicazione con altro corpo di edificio.
Indirizzo del Cantiere	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)
Committente dei lavori	Provincia di Novara
Responsabile dei Lavori (se nominato):	Ing. Corazza Alfredo
Coordinatore per la progettazione dei lavori	Ing. Teruggi Fabio
Coordinatore per l'esecuzione dei lavori	Ing. Teruggi Fabio

0	10/08/2017	Emissione	Ing. Teruggi Fabio	
Rev	Data	Descrizione Revisione	Redazione	Firma

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 2 di 64	

Scheda I: Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Descrizione sintetica dell'opera

Le opere di adeguamento e ristrutturazione consistono in:

- Intervento di modifiche bagni esistenti con W.C. attrezzati per disabili;
- Realizzazione nuove aule attraverso una ridistribuzione delle aree interne;
- Realizzazione nuova area biblioteca nell'atrio a piano primo;
- Chiusura comunicazione con altro corpo di edificio.

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori:	15/09/2017	Fine lavori:	13/12/2017
----------------	------------	--------------	------------

Indirizzo del cantiere

Via Curtatone n.5

Città: NOVARA

Provincia: NO

Committente:

Provincia di Novara – Settore Edilizia

Indirizzo:

Via Grebbi n.7 – 28100 Novara

Tel.:

0321-378703

E-mail:

edilizia@provincia.novara.it

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)		Pagina 3 di 64

Responsabile dei lavori:	Ing. Corazza Alfredo
Indirizzo:	Via Grebbi n.7 – 28100 Novara
Cod. Fisc.:	CRZLRD57P12F952C
Tel.:	0321378184
E-mail:	a.corazza@provincia.novara.it

Progettista architettonico:	Ing. Valentina Erbetta
Indirizzo:	Loc. Storni 1/A
Cod. Fisc.:	RBTVNT85E53B019W
Tel.:	3486535303
E-mail:	vale_tta@alice.it

Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione :	Ing. Teruggi Fabio
Indirizzo:	via del Forno n.2 – 28010 Fontaneto d'Agogna (NO)
Cod. Fisc.:	TRGFBA77B15B019J
Tel.:	3332564406
E-mail:	fla277@hotmail.it

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 4 di 64	

Scheda II-1: Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Codice scheda:	M01
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA
Tipologia dei lavori:	Ricostruzione completa manto di copertura

Tipo di intervento	Rischi individuati
Ricostruzione completa manto di copertura Cadenza ventennale con manodopera specializzata	- caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - scivolamento in piano; - contatto con insetti pericolosi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà per accedere ai posti di lavoro in quota adottare due sistemi a propria scelta qui di seguito elencati: - preventivamente all'inizio dei lavori dovrà installare un idoneo ponteggio perimetrale al fabbricato; - in alternativa dovrà installare un modulo di ponteggio (H) a tutta altezza come accesso alla copertura (vedi planimetria allegata) e installare lungo il cornicione un sistema anticaduta di protezione dall'alto (vedi scheda allegata). Tale protezione dovrà essere installata in loco tramite l'accesso alla zona di lavoro con un cesto o piattaforma autosollevante.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà prima di iniziare i lavori delimitarne con nastro bianco e rosso adeguatamente l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura, precisamente l'area sottostante al

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 5 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
		ponteggio allestito. Successivamente dovrà delimitare anche l'area sottostante di lavoro per circa due metri di distanza dal muro perimetrale al fine di eliminare il pericolo di promiscuità ed interferenza in tale zona.
Impianti di alimentazione e di scarico	Sono stati previsti diversi punti per l'allaccio dell'energia elettrica collocati all'interno dell'edificio in prossimità dei punti di accesso all'esterno	Non prevista specifica misura preventiva
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il materiale nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il attrezzature nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà, prima di iniziare i lavori di manutenzione della copertura nella zona sovrastante l'area di ingresso, installare una adeguata protezione dei camminamenti sottostanti eseguita con una struttura a scelta della stessa che abbia caratteristiche di robustezza e solidità.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 6 di 64	

Codice scheda:	M02
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA
Tipologia dei lavori:	Sostituzione grondaie e pluviali

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione lattoneria: sostituzione grondaie e pluviali Se serve con manodopera specializzata	- caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - scivolamento in piano; - contatto con insetti pericolosi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà per accedere ai posti di lavoro in quota adottare due sistemi a propria scelta qui di seguito elencati: - preventivamente all'inizio dei lavori dovrà installare un idoneo ponteggio perimetrale al fabbricato; - in alternativa dovrà installare un modulo di ponteggio a tutta altezza come accesso alla copertura e installare lungo il cornicione un sistema anticaduta di protezione dall'alto. Tale protezione dovrà essere installata in loco tramite l'accesso alla zona di lavoro con un cesto o piattaforma autosollevante.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà prima di iniziare i lavori delimitarne con nastro bianco e rosso adeguatamente l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura, precisamente l'area sottostante al ponteggio allestito. Successivamente dovrà delimitare anche l'area sottostante di lavoro per circa due metri di distanza dal muro perimetrale al fine di eliminare il pericolo di promiscuità ed interferenza in tale zona.
Impianti di alimentazione e di scarico	Sono stati previsti diversi punti per l'allaccio dell'energia elettrica collocati all'interno dell'edificio in prossimità dei punti di	Non prevista specifica misura preventiva

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 7 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
	accesso all'esterno	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il materiale nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il attrezzature nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà, prima di iniziare i lavori di manutenzione della copertura nella zona sovrastante l'area di ingresso, installare una adeguata protezione dei camminamenti sottostanti eseguita con una struttura a scelta della stessa che abbia caratteristiche di robustezza e solidità.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 8 di 64	

Codice scheda:	M03
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA
Tipologia dei lavori:	Ritocchi e piccole riprese dell'intonaco

Tipo di intervento	Rischi individuati
Ritocchi e piccole riprese dell'intonaco. Se serve con manodopera specializzata.	- caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - scivolamento in piano; - polveri e schizzi; - contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per lavori di durata superiore alla giornata, è necessario prevedere un'opera provvisoria esterna all'edificio per accedere al posto di lavoro.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti e mantovane, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non prevista specifica misura preventiva	Il ponteggio di facciata sarà ancorato secondo la normativa tecnica o eventuale progetto del ponteggio
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Delimitare sempre la zona sottostante lo scarico dei materiali. Nell'eventuale uso di additivi nocivi per le malte prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Delimitare sempre la zona sottostante lo scarico delle attrezzature. Il ponteggio di facciata sarà ancorato secondo la normativa tecnica o eventuale progetto. Utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)		Pagina 9 di 64

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
		limitrofa alla zona di accesso alla copertura. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività lavorative presenti.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 10 di 64	

Codice scheda:	M04
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA
Tipologia dei lavori:	Rifacimento intonaco delle pareti perimetrali esterne

Tipo di intervento	Rischi individuati
Rifacimento intonaco delle pareti perimetrali esterne. Se serve con manodopera specializzata.	- caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - scivolamento in piano; - polveri e schizzi; - contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per lavori di durata superiore alla giornata, è necessario prevedere un'opera provvisoria esterna all'edificio per accedere al posto di lavoro.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti e mantovane, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria.
Impianti di alimentazione e di scarico	In prossimità degli infissi sono previsti, all'interno dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica.	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio. In assenza di dispositivi di protezione collettiva dovrà ancorarsi ad un punto stabile del ponteggio o della struttura servita
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il materiale nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto. Nell'eventuale uso di additivi nocivi per le malte prendere sempre visione delle specifiche

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 11 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
		schede di sicurezza del prodotto.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il attrezzature nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto. In presenza di opera provvisoria con regolare parapetto, l'operatore non è tenuto ad un ancoraggio individuale. In assenza di dispositivi di protezione collettiva dovrà ancorarsi ad un punto stabile del ponteggio o della struttura servita. Il ponteggio di facciata sarà ancorato secondo la normativa tecnica o eventuale progetto del ponteggio.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro. Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di lavoro
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività lavorative presenti.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 12 di 64	

Codice scheda:	M05
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA
Tipologia dei lavori:	Ritinteggiatura delle pareti esterne

Tipo di intervento	Rischi individuati
Ritinteggiatura delle pareti esterne (intonaco): ritocchi o ritinteggiatura completa. Serve con manodopera specializzata	- caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - scivolamento in piano; - schizzi agli occhi; - contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per lavori di durata superiore alla giornata, è necessario prevedere un'opera provvisoria esterna all'edificio per accedere al posto di lavoro.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti e mantovane, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria.
Impianti di alimentazione e di scarico	In prossimità degli infissi sono previsti, all'interno dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica.	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Delimitare sempre la zona sottostante lo scarico dei materiali. Nell'eventuale uso di additivi nocivi per le malte prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il materiale nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto.

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 13 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro. Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di lavoro
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività lavorative presenti.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 14 di 64	

Codice scheda:	M06
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA
Tipologia dei lavori:	Manutenzione inferriate

Tipo di intervento	Rischi individuati
Lavori di Manutenzione per Elementi Complementari alle Facciate Perimetrali	- urti e colpi; - piccoli schiacciamenti o tagli alle mani; - contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi; - scivolamento in piano; - caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - rischi dorso lombari.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per le operazioni in quota, l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisorie.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota l'operatore dovrà fare uso di ponti su cavalletti o ponti su ruote allestiti in modo conforme alle norme di prevenzione.
Impianti di alimentazione e di scarico	In prossimità degli infissi sono previsti, all'interno dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica.	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il materiale nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare le attrezzature nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 15 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
		ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro. Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di lavoro
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività lavorative presenti.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 16 di 64	

Codice scheda:	M07
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA
Tipologia dei lavori:	Riparazione dell'intonaco e dei rivestimenti delle pareti interne e dei singoli elementi

Tipo di intervento	Rischi individuati
Riparazione dell'intonaco e dei rivestimenti delle pareti interne e dei singoli elementi. Se serve con manodopera specializzata	- caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - scivolamento in piano; - contatti e/o inalazione prodotti pericolosi; - abrasione e schiacciamento alle mani; - polvere e schizzi per pulizia pareti.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per le operazioni in quota, l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisorie.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria.
Impianti di alimentazione e di scarico	In prossimità degli infissi sono previsti, all'interno dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica.	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Nell'eventuale uso di additivi nocivi per le malte prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro. Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di lavoro

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)		Pagina 17 di 64

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare il cantiere evitando possibilmente interferenze con le attività lavorative presenti.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 18 di 64	

Codice scheda:	M08
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA
Tipologia dei lavori:	Ritinteggiatura delle pareti interne

Tipo di intervento	Rischi individuati
Ritinteggiatura delle pareti interne (intonaco) e dei singoli elementi. Cadenza quinquennale con manodopera specializzata	- caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - scivolamento in piano; - contatti e/o inalazione prodotti pericolosi; - schizzi agli occhi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per le operazioni in quota, l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisorie.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria.
Impianti di alimentazione e di scarico	In prossimità degli infissi sono previsti, all'interno dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica.	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Nell'eventuale uso di additivi nocivi per le malte prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro. Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di lavoro
Interferenze e protezione	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare il cantiere evitando possibilmente interferenze con le

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)		Pagina 19 di 64

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
di terzi		attività lavorative presenti.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 20 di 64	

Codice scheda:	M09
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA
Tipologia dei lavori:	Manutenzione cortile e parti comuni

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione cortile. Se serve con manodopera idonea.	- urti e colpi; - schiacciamenti e taglio delle dita; - inalazioni polveri; - scivolamento e caduta in piano; - rumore per tosaerba.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Usare solo macchine conformi alla normativa tecnica. Le zone dove si eseguiranno i lavori saranno adeguatamente segnalate attraverso l'utilizzo di segnaletica stradale, transenne metalliche e nastro a strisce bianco rosse.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Il personale addetto alla manutenzione deve conoscere i modi per movimentare correttamente carichi pesanti e/o ingombranti.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Il personale addetto alla manutenzione deve conoscere i modi per movimentare correttamente carichi pesanti e/o ingombranti. Privilegiare, a parità di servizio, tosaerba poco rumorosi.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro. Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di lavoro
Interferenze e protezione	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento,

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)		Pagina 21 di 64

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
di terzi		evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 22 di 64	

Codice scheda:	M10
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA
Tipologia dei lavori:	Manutenzione impianto illuminazione esterna

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione impianto illuminazione esterna. Se serve con manodopera idonea.	- elettrocuzione da utensili e da impianto; - schiacciamenti o tagli delle dita; - scivolamento e caduta in piano; - caduta dall'alto per lavori in quota.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per le operazioni in quota, l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisorie.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non prevista specifica misura preventiva	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro. Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di lavoro
Interferenze e protezione	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento,

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)		Pagina 23 di 64

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
di terzi		evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)		Pagina 24 di 64

Codice scheda:	M11
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA
Tipologia dei lavori:	Rifacimento del manto d'asfalto dell'area a viabilità interna

Tipo di intervento	Rischi individuati
Rifacimento del manto d'asfalto dell'area a viabilità interna	- investimento di persone durante la presenza dei mezzi nella sede stradale;

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
L'attività consiste nel controllo visivo del manto d'usura della sede stradale dell'area a cortile di accesso ai mezzi. Questo controllo permetterà di definire la necessità di interventi di manutenzione appropriati. Prima di iniziare l'intervento l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui svolgerà le proprie attività in modo da verificare la presenza di ulteriori rischi. Sarà cura dell'esecutore posizionare prima dell'inizio dei lavori, all'interno delle zone d'intervento, dei cartelli di avviso e segnaletica specifica. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Le zone dove si eseguiranno i lavori saranno adeguatamente segnalate attraverso l'utilizzo di segnaletica stradale, transenne metalliche e nastro a strisce bianco rosse.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Nell'eventuale uso di prodotti nocivi prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Le attrezzature di lavoro: vibrofinitrice, fresatrice, caldaia per catrame, segnaletica di sicurezza e quant'altro fosse necessario, al momento in cui si svolgeranno le attività, per l'esecuzione delle stesse in sicurezza, saranno fornite o noleggiate dall'esecutore dell'attività lavorativa. L'esecutore dovrà portare sul luogo delle

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 25 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
		macchine e attrezzature con bassa emissione rumorosa. L'esecutore dovrà tenere sul luogo di lavoro dei presidi antincendio, quali estintori, per poter fronteggiare eventuali emergenze incendio.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro. Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di lavoro
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 26 di 64	

Codice scheda:	M12
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA
Tipologia dei lavori:	Rifacimento della segnaletica orizzontale e verticale

Tipo di intervento	Rischi individuati
Rifacimento della segnaletica orizzontale e verticale Se serve con manodopera idonea	- investimento di persone durante la presenza dei mezzi nella sede stradale; - incidente con altri veicoli in circolazione all'interno dell'area interessata dai lavori; - esposizione a rumore; - lesione a terzi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
L'attività consiste nel controllo visivo della segnaletica orizzontale e verticale a corredo della sede stradale. Questo controllo permetterà di definire la necessità di interventi di manutenzione appropriati. Gli elementi oggetto del controllo sono principalmente: le linee di demarcazione degli spazi di sosta, la delimitazione delle zone pedonali e carrabili, quanto necessario alla segnalazione della circolazione pedonale e veicolare. Prima di iniziare l'intervento l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui svolgerà le proprie attività in modo da verificare la presenza di eventuali ulteriori rischi. L'esecutore, dovrà realizzare gli interventi di manutenzione previsti dalla presente scheda, solo dopo aver valutato attentamente i rischi a cui saranno sottoposti i lavoratori; le attività saranno svolte seguendo le prescrizioni imposte dalla normativa vigente in materia di tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori coinvolti e dei terzi eventualmente presenti e le norme di buona tecnica. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Le zone dove si eseguiranno i lavori saranno adeguatamente segnalate attraverso l'utilizzo di segnaletica stradale, transenne metalliche e nastro a strisce bianco rosse.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Nell'eventuale uso di prodotti nocivi prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto.
Approvvigionamento e	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 27 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro. Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di lavoro
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 28 di 64	

Codice scheda:	R01
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI REVISIONE
Tipologia dei lavori:	Ispezione e pulizia manto di copertura

Tipo di intervento	Rischi individuati
Ispezione e pulizia manto di copertura (controllo a vista) Cadenza annuale con manodopera specializzata	- caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - scivolamento in piano; - contatto con insetti pericolosi

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà per accedere ai posti di lavoro in quota adottare due sistemi a propria scelta qui di seguito elencati: - preventivamente all'inizio dei lavori dovrà installare un idoneo ponteggio perimetrale al fabbricato; - in alternativa dovrà installare un modulo di ponteggio a tutta altezza come accesso alla copertura e installare lungo il cornicione un sistema anticaduta di protezione dall'alto. Tale protezione dovrà essere installata in loco tramite l'accesso alla zona di lavoro con un cesto o piattaforma auto sollevante.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà prima di iniziare i lavori delimitarne con nastro bianco e rosso adeguatamente l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura, precisamente l'area sottostante al ponteggio allestito. Successivamente dovrà delimitare anche l'area sottostante di lavoro per circa due metri di distanza dal muro perimetrale al fine di eliminare il pericolo di promiscuità ed interferenza in tale zona.
Impianti di alimentazione e di scarico	Sono stati previsti diversi punti per l'allaccio dell'energia elettrica collocati all'interno dell'edificio in prossimità dei punti di	Non prevista specifica misura preventiva

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 29 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
	accesso all'esterno	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il materiale nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il attrezzature nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà, prima di iniziare i lavori di manutenzione della copertura nella zona sovrastante l'area di ingresso, installare una adeguata protezione dei camminamenti sottostanti eseguita con una struttura a scelta della stessa che abbia caratteristiche di robustezza e solidità

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 30 di 64	

Codice scheda:	R02
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI REVISIONE
Tipologia dei lavori:	Controllo tenuta impermeabilizzazione

Tipo di intervento	Rischi individuati
Controllo tenuta impermeabilizzazione Cadenza triennale con manodopera edile	- caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - scivolamento in piano; - contatto con insetti pericolosi

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà per accedere ai posti di lavoro in quota adottare due sistemi a propria scelta qui di seguito elencati: - preventivamente all'inizio dei lavori dovrà installare un idoneo ponteggio perimetrale al fabbricato; - in alternativa dovrà installare un modulo di ponteggio (H) a tutta altezza come accesso alla copertura (vedi planimetria allegata) e installare lungo il cornicione un sistema anticaduta di protezione dall'alto (vedi scheda allegata). Tale protezione dovrà essere installata in loco tramite l'accesso alla zona di lavoro con un cesto o piattaforma autosollevante
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà prima di iniziare i lavori delimitarne con nastro bianco e rosso adeguatamente l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura, precisamente l'area sottostante al ponteggio allestito. Successivamente dovrà delimitare anche l'area sottostante di lavoro per circa due metri di distanza dal muro perimetrale al fine di eliminare il pericolo di promiscuità ed interferenza in tale zona.

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 31 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Impianti di alimentazione e di scarico	Sono stati previsti diversi punti per l'allaccio dell'energia elettrica collocati all'interno dell'edificio in prossimità dei punti di accesso all'esterno	Non prevista specifica misura preventiva
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il materiale nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il materiale nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto. L'impresa manutentrice per approvvigionare il attrezzature nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto. Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile L'impresa manutentrice per approvvigionare il materiale nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto. L'impresa manutentrice per approvvigionare il attrezzature nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto. Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile L'impresa manutentrice per approvvigionare il materiale nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 32 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
		manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto. L'impresa manutentrice per approvvigionare il attrezzature nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto. Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica	L'impresa manutentrice dovrà, prima di iniziare i lavori di manutenzione della copertura nella zona sovrastante l'area di ingresso, installare una adeguata protezione dei camminamenti sottostanti eseguita con una struttura a scelta della stessa che abbia caratteristiche di robustezza e solidità.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 33 di 64	

Codice scheda:	R03
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI REVISIONE
Tipologia dei lavori:	Manutenzione e pulizia grondaie e pozzetti

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione e pulizia grondaie e pozzetti Cadenza annuale con manodopera idonea	- caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - scivolamento in piano; - contatto con insetti pericolosi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà per accedere ai posti di lavoro in quota adottare due sistemi a propria scelta qui di seguito elencati: - preventivamente all'inizio dei lavori dovrà installare un idoneo ponteggio perimetrale al fabbricato; - in alternativa dovrà installare un modulo di ponteggio a tutta altezza come accesso alla copertura e installare lungo il cornicione un sistema anticaduta di protezione dall'alto. Tale protezione dovrà essere installata in loco tramite l'accesso alla zona di lavoro con un cesto o piattaforma auto sollevante.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà prima di iniziare i lavori delimitarne con nastro bianco e rosso adeguatamente l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura, precisamente l'area sottostante al ponteggio allestito. Successivamente dovrà delimitare anche l'area sottostante di lavoro per circa due metri di distanza dal muro perimetrale al fine di eliminare il pericolo di promiscuità ed interferenza in tale zona.
Impianti di alimentazione e di scarico	Sono stati previsti diversi punti per l'allaccio dell'energia elettrica collocati all'interno dell'edificio in prossimità dei punti di	Non prevista specifica misura preventiva

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 34 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
	accesso all'esterno	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il materiale nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il attrezzature nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà, prima di iniziare i lavori di manutenzione della copertura nella zona sovrastante l'area di ingresso, installare una adeguata protezione dei camminamenti sottostanti eseguita con una struttura a scelta della stessa che abbia caratteristiche di robustezza e solidità.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 35 di 64	

Codice scheda:	R04
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI REVISIONE
Tipologia dei lavori:	Manutenzione antenne: verifica supporti e fissaggi

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione antenne: verifica supporti e fissaggi Cadenza annuale con manodopera idonea	- caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - scivolamento in piano; - contatto con insetti pericolosi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà per accedere ai posti di lavoro in quota adottare due sistemi a propria scelta qui di seguito elencati: - preventivamente all'inizio dei lavori dovrà installare un idoneo ponteggio perimetrale al fabbricato; - in alternativa dovrà installare un modulo di ponteggio a tutta altezza come accesso alla copertura e installare lungo il cornicione un sistema anticaduta di protezione dall'alto. Tale protezione dovrà essere installata in loco tramite l'accesso alla zona di lavoro con un cesto o piattaforma autosollevante. - preventivamente all'inizio dei lavori dovrà installare un idoneo ponteggio perimetrale al fabbricato; - in alternativa dovrà installare un modulo di ponteggio a tutta altezza come accesso alla copertura e installare lungo il cornicione un sistema anticaduta di protezione dall'alto.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà prima di iniziare i lavori delimitarne con nastro bianco e rosso adeguatamente l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura, precisamente l'area sottostante al ponteggio allestito. Successivamente dovrà delimitare anche l'area sottostante di lavoro per circa due metri di distanza dal muro

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 36 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
		perimetrale al fine di eliminare il pericolo di promiscuità ed interferenza in tale zona.
Impianti di alimentazione e di scarico	Sono stati previsti diversi punti per l'allaccio dell'energia elettrica collocati all'interno dell'edificio in prossimità dei punti di accesso all'esterno	Non prevista specifica misura preventiva
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il materiale nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice per approvvigionare il attrezzature nella zona di lavoro, dovrà utilizzare una carrucola manuale ancorata al ponteggio, in alternativa potrà utilizzare un argano a bandiera ancorato al ponteggio sempre che nel libretto di manutenzione ed installazione dello stesso sia previsto
Igiene sul lavoro	Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile	Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà, prima di iniziare i lavori di manutenzione della copertura nella zona sovrastante l'area di ingresso, installare una adeguata protezione dei camminamenti sottostanti eseguita con una struttura a scelta della stessa che abbia caratteristiche di robustezza e solidità.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 37 di 64	

Codice scheda:	R06
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI REVISIONE
Tipologia dei lavori:	Lavori di Manutenzione alle Facciate Perimetrali Esterne

Tipo di intervento	Rischi individuati
Controllo a vista delle pareti esterne Cadenza quinquennale con manodopera idonea	- caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - scivolamento in piano.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Il controllo a vista è possibile effettuarlo da terra per la maggior parte delle pareti esterne; per alcune pareti potrebbe essere invece necessario raggiungere il punto di lavoro in quota per i quali l'operatore dovrà dotarsi di attrezzature che garantiscano un lavoro sicuro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per l'accesso ai punti in quota, l'operatore deve dotarsi di attrezzature completamente a norma con regolari parapetti protettivi.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Impianti di alimentazione e di scarico	Sono stati previsti diversi punti per l'allaccio dell'energia elettrica collocati all'interno dell'edificio in prossimità dei punti di accesso all'esterno	Non prevista specifica misura preventiva
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Prima di iniziare i lavori di ispezione si dovrà procedere a delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 38 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Gli addetti alla ispezione prima di iniziare i lavori nella zona sovrastante l'area di ingresso, qualora siano previsti saggi e demolizioni, dovranno installare una adeguata protezione dei camminamenti sottostanti eseguita con una struttura a scelta della stessa che abbia caratteristiche di robustezza e solidità.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 39 di 64	

Codice scheda:	R07
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI REVISIONE
Tipologia dei lavori:	Manutenzione serramenti esterni

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione serramenti esterni: pulizia sgocciolatoi, verifica guarnizioni, ingrassaggio e regolazione ferramenta. Con cadenza annuale - Serve manodopera specializzata	- urti e colpi; - piccoli schiacciamenti o tagli alle mani; - contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi; - scivolamento in piano; - caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - rischi dorso lombari.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per le operazioni in quota, l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisorie.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota l'operatore dovrà fare uso di ponti su cavalletti o ponti su ruote allestiti in modo conforme alle norme di prevenzione.
Impianti di alimentazione e di scarico	In prossimità degli infissi sono previsti, all'interno dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Prima di iniziare i lavori di ispezione si dovrà procedere a delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)		Pagina 40 di 64

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
		accesso alla copertura. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Prima di ogni operazione recintare e confinare la zona di lavoro apponendo idonea segnaletica di sicurezza

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 41 di 64	

Codice scheda:	R08
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI REVISIONE
Tipologia dei lavori:	Manutenzione infissi interni

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione infissi interni: pulizia e verifica guarnizioni, ingrassaggio e regolazione ferramenta. Se serve con manodopera specializzata	- urti e colpi; - piccoli schiacciamenti o tagli alle mani; - contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi; - scivolamento in piano; - caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - rischi dorso lombari.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per le operazioni in quota, l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisorie.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota l'operatore dovrà fare uso di ponti su cavalletti o ponti su ruote allestiti in modo conforme alle norme di prevenzione.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non prevista specifica misura preventiva	Sollevarre i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Sollevarre i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro. Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di lavoro
Igiene sul lavoro	In prossimità degli infissi sono previsti, all'interno dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica. Usare solo utensili	Prima di iniziare i lavori di ispezione si dovrà procedere a delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 42 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
	elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio.	accesso alla copertura. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà, prima di iniziare i lavori di manutenzione, confinare l'area di lavoro al fine di evitare l'intrusione di persone non autorizzate, anche apponendo idonea segnaletica di avvertimento

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 43 di 64	

Codice scheda:	R09
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI REVISIONE
Tipologia dei lavori:	Manutenzione fognature

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione fognature: pulizia pozzetti e caditoie.	- urti e colpi; - schiacciamenti e taglio delle dita; - inalazioni prodotti nocivi; - scivolamento in piano; - rischi dorso lombari per sollevamento carichi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Delimitare la zona di lavoro con transenne o nastro b/r quando si opera sui lati esterni dell'edificio e utilizzare idonea segnaletica come prevista dal codice della strada.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà prima di iniziare i lavori delimitarne con nastro bianco e rosso adeguatamente l'area limitrofa alla zona di accesso
Impianti di alimentazione e di scarico	In prossimità degli infissi sono previsti, all'interno dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica.	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Il personale addetto alla manutenzione deve conoscere i modi per movimentare correttamente carichi pesanti e/o ingombranti.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Il personale addetto alla manutenzione deve conoscere i modi per movimentare correttamente carichi pesanti e/o ingombranti.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Il luogo di lavoro dovrà sempre essere confinato e mantenuto sgombrato da macerie ed attrezzature se non direttamente utilizzate.

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 44 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 45 di 64	

Codice scheda:	R10
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI REVISIONE
Tipologia dei lavori:	Manutenzione centrale termica

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione centrale termica: verifica del rendimento di combustione, ispezione con controllo funzionalità e pulizia singole parti, riparazione per difetti di funzionamento o sostituzione caldaia. Cadenza annuale con manodopera specializzata	- scivolamento in piano; - rischio incendio; - contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi (polveri o fibre); - schiacciamento, abrasioni e taglio dita; - elettrocuzione da utensili e da impianto; - scottature e bruciature.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Assicurarsi che i locali dove si dovranno effettuare i lavori siano sufficientemente illuminati e dotati di areazione naturale e/o forzata adeguata.
Impianti di alimentazione e di scarico	Sono stati previsti diversi punti per l'allaccio energia elettrica collocati all'interno del luogo di lavoro. I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintore presente nel locale.	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave). Disattivare sempre l'erogazione del gas prima di intervenire sulla caldaia.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Usare la massima cautela nella movimentazione dei componenti.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Usare la massima cautela nella movimentazione dei componenti.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Mantenere sempre pulito il luogo di lavoro sgombro da materiale di

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)		Pagina 46 di 64

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
		risulta e mantenere sempre libere le vie di esodo. Evitare di fumare nel luogo di lavoro.
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Non sono previste interferenze con altre attività

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 47 di 64	

Codice scheda:	R11
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI REVISIONE
Tipologia dei lavori:	Controllo funzionale elettropompe di circolazione acqua calda e fredda

Tipo di intervento	Rischi individuati
Controllo funzionale elettropompe di circolazione acqua calda e fredda: verifica cuscinetti, vibrazione e giunti, pulizia filtri, serraggio morsetti, riparazione o sostituzione per difetti di funzionamento. Cadenza annuale con manodopera specializzata	- scivolamento in piano; - contatti e/o inalazione prodotti pericolosi (polveri o fibre); - schiacciamento, abrasioni e taglio dita; - scottature e bruciature - elettrocuzione da utensili e da impianto.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Assicurarsi che i locali dove si dovranno effettuare i lavori siano sufficientemente illuminati e dotati di areazione naturale e/o forzata adeguata.
Impianti di alimentazione e di scarico	Sono stati previsti diversi punti per l'allaccio energia elettrica collocati all'interno del luogo di lavoro. I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintore presente nel locale.	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave). Disattivare sempre l'erogazione del gas prima di intervenire sulla caldaia.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva.	Usare la massima cautela nella movimentazione dei componenti.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Usare la massima cautela nella movimentazione dei componenti.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Mantenere sempre pulito il luogo di lavoro sgombrato da materiale di risulta e mantenere sempre libere le vie di esodo. Evitare di

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 48 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
		fumare nel luogo di lavoro.
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Non sono previste interferenze con altre attività

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 49 di 64	

Codice scheda:	R12
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI REVISIONE
Tipologia dei lavori:	Manutenzione impianto di messa a terra

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione impianto di messa a terra (collettore di terra e dispersori collegati): controllo ingrassaggio e serraggio bulloni, controllo continuità meccanica, misurazione continuità elettrica, valore resistenza di terra e collegamenti equipotenziali. Cadenza annuale con manodopera specializzata	- scivolamento e caduta in piano;

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Impianto di terra con vari dispersori posti in vari punti del cortile e collettore di terra situato presso il quadro generale, il tutto disposto come da elaborato progettuale. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Confinare la zona di lavoro con transenne o con nastro vedo impedendo l'accesso a personale non autorizzato
Impianti di alimentazione e di scarico	Non prevista specifica misura preventiva	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva.	Non prevista specifica misura preventiva.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva.	Non prevista specifica misura preventiva.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva.	Mantenere il luogo pulito e privo di ogni materiale che possa

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 50 di 64	

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
		interferire con la lavorazione
Interferenze e protezione di terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 51 di 64	

Codice scheda:	R14
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI REVISIONE
Tipologia dei lavori:	Manutenzione impianto di illuminazione

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione impianto di illuminazione: controllo a vista dei corpi illuminanti con sostituzione lampade bruciate o esaurite. Se serve con manodopera idonea	- scivolamento e caduta in piano; - elettrocuzione da utensili e da impianto - schiacciamento o tagli alle dita; - caduta dall'alto per lavori in quota.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
I punti luce sono collocati , la maggior parte, in quota. Le accensioni dei diversi punti luce sono rilavabili dalle planimetrie di progetto. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per le operazioni in quota, l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisoriale.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisoriale, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoriale.
Impianti di alimentazione e di scarico	I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintori presenti nei locali.	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Mantenere il luogo pulito e privo di ogni materiale che possa interferire con la lavorazione
Interferenze e protezione	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento,

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)		Pagina 52 di 64

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
di terzi		evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 53 di 64	

Codice scheda:	R15
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI REVISIONE
Tipologia dei lavori:	Manutenzione impianto di illuminazione di emergenza e di sicurezza

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione impianto di illuminazione: controllo a vista dei corpi illuminanti con sostituzione lampade bruciate o esaurite. Se serve con manodopera idonea	- scivolamento e caduta in piano; - elettrocuzione da utensili e da impianto - schiacciamento o tagli alle dita; - caduta dall'alto per lavori in quota.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
L'illuminazione di emergenza "solo emergenza" e di sicurezza "sempre accese" avviene tramite plafoniere autoalimentate con batteria tampone. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per le operazioni in quota, l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisorie.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria.
Impianti di alimentazione e di scarico	I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintori presenti nei locali.	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Mantenere il luogo pulito e privo di ogni materiale che possa interferire con la lavorazione
Interferenze e protezione	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento,

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)		Pagina 54 di 64

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
di terzi		evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 55 di 64	

Codice scheda:	R16
Oggetto della manutenzione:	LAVORI DI REVISIONE
Tipologia dei lavori:	Manutenzione impianto rivelazione incendio

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione impianto rivelazione incendio: controllo funzionalità della centrale di allarme, rivelatori di fumo e di temperatura, riparazione o sostituzione per difetti di funzionamento. Cadenza semestrale con manodopera specializzata	- scivolamento e caduta in piano; - elettrocuzione da utensili e da impianto - schiacciamento o tagli alle dita; - caduta dall'alto per lavori in quota.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per le operazioni in quota, l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisorie.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria.
Impianti di alimentazione e di scarico	Non prevista specifica misura preventiva	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Mantenere il luogo pulito e privo di ogni materiale che possa interferire con la lavorazione
Interferenze e protezione	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento,

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)		Pagina 56 di 64

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
di terzi		evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.

Tavole allegate:	ELABORATO PROGETTUALE
-------------------------	-----------------------

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 57 di 64	

Scheda II-2: Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 58 di 64	

Scheda II-3: Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificare la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

Codice scheda:	SCHEDA II-3
-----------------------	-------------

Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità interventi	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità controlli	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Rif. scheda II:
Ricostruzione completa manto di copertura	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	M01
Sostituzione grondaie e pluviali	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	M02
Ritocchi e piccole riprese dell'intonaco	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	M03
Rifacimento intonaco delle pareti perimetrali esterne	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	M04
Ritinteggiatura delle pareti esterne	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	M05
Manutenzione inferriate	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	M06
Riparazione dell'intonaco e dei rivestimenti delle pareti interne e dei singoli elementi	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	M07
Ritinteggiatura delle pareti interne	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	M08

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 59 di 64	

Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità interventi	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità controlli	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Rif. scheda II:
Manutenzione cortile e parti comuni	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	M09
Manutenzione impianto illuminazione esterna	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Test impianto	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	M10
Rifacimento del manto d'asfalto dell'area a viabilità interna	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	M11
Rifacimento della segnaletica orizzontale e verticale	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	M12
Ispezione e pulizia manto di copertura	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	R01
Controllo tenuta impermeabilizzazione e	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	R02
Manutenzione e pulizia grondaie e pozzetti	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni 6 mesi	Vedi scheda di rif.	R03
Manutenzione antenne: verifica supporti e fissaggi	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	R04
Lavori di Manutenzione alle Facciate Perimetrali Esterne	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	R06
Manutenzione serramenti esterni	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	R07

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 60 di 64	

Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità interventi	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità controlli	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Rif. scheda II:
Manutenzione infissi interni	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Visivo	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	R08
Manutenzione fognature	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Test impianto	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	R09
Manutenzione centrale termica	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Test impianto	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	R10
Controllo funzionale elettropompe di circolazione acqua calda e fredda	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Test impianto	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	R11
Manutenzione impianto di messa a terra	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Test impianto	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	R12
Manutenzione impianto di illuminazione	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Test impianto	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	R14
Manutenzione impianto di illuminazione di emergenza e di sicurezza	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Test impianto	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	R15
Manutenzione impianto rivelazione incendio	Da valutare a seguito dei controlli.	Vedi scheda di rif.	Vedi scheda di rif.	Test impianto	Ogni anno	Vedi scheda di rif.	R16

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 61 di 64	

Scheda III-1: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

La documentazione architettonica ed impiantistica è in possesso della proprietà.

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 62 di 64	

Scheda III-2: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

La documentazione architettonica ed impiantistica è in possesso della proprietà.

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev. 0	del 10/08/2017
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti		
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 63 di 64	

Scheda III-3: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

La documentazione architettonica ed impiantistica è in possesso della proprietà.

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA		Rev.	del
Opera	Opere di adeguamento e ristrutturazione presso il piano giardino dell' ITE O.F. Mossotti	0	10/08/2017
Indirizzo	Viale Curtatone n.5- NOVARA (NO)	Pagina 64 di 64	

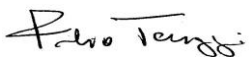
Quadro Riepilogativo inerente gli Obblighi di Trasmissione

Il presente documento è composta da n. 64 pagine. 64

1. Il C.S.P. trasmette al Committente il presente FO per la sua presa in considerazione.

Data 16/08/2017

Firma CSP



2. Il committente, dopo aver preso in considerazione il fascicolo dell'opera, lo trasmette al C.S.E. al fine della sua modificazione in corso d'opera

Data _____

Firma Committente

3. Il C.S.E., dopo aver modificato il fascicolo dell'opera durante l'esecuzione, lo trasmette al Committente al fine della sua presa in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi all'opera.

Data _____

Firma C.S.E.

4. Il Committente per ricevimento del fascicolo dell'opera

Data _____

Firma Committente
