

Contracts Administration Services and Control - Asseverazioni e Attestazioni
Loan Administration - Group Risk Management
Credit Operations Italy
Via G. Magliani 1 - 90141 Palermo

Prot. 458 del 06/06/2014

Oggetto:

Richiesta di asseverazione ex art. 152 e segg. Dlgs 163/2006 del piano economico finanziario concernente la concessione per la progettazione, costruzione e gestione dell'ampliamento del cimitero di Prato Sesia (Novara) - procedura aperta ai sensi dell'art. 153, commi 1-14 - d. l. n. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.

Spett.le

A.F.I.B. SRL Architettura Funeraria
Industrializzata Boltro
Corso Casale, 5
13039 Trino (VC)

Gentili Signori,

in relazione al progetto preliminare concernente la proposta della concessione per la progettazione, costruzione e gestione dell'ampliamento del cimitero di Prato Sesia (Novara), nonché alla relativa documentazione e ai dati che ci avete presentato in data 19/05/2014, con le integrazioni successivamente inviateci, vi comunichiamo quanto segue.

Premesso:

- che la Vostra Società intende proporsi in qualità di promotore del progetto della Concessione per la progettazione, costruzione e gestione dell'ampliamento del cimitero di Prato Sesia (Novara);
- che la Vostra Società ha predisposto il piano economico-finanziario del progetto medesimo e lo ha sottoposto alla nostra banca per il rilascio dell'asseverazione ai sensi dell'art. 37 - bis della legge n. 109/1994 e successive modifiche ed integrazioni;

Cio Premesso:

Unicredit Spa (in seguito denominato anche Banca), sulla base dei principi guida enunciati dall'Autorità per la vigilanza dei lavori pubblici con apposito atto di regolazione n. 14 del 5.7.2001 e con le successive specificazioni fornite dalla stessa Autorità all'Associazione Bancaria Italiana che qui si intendono integralmente ripetuti e trascritti, assevera ai sensi dell'art. 37 bis della legge 109/1994 e successive modifiche ed integrazioni il piano economico e finanziario predisposto dalla Vostra società, che si allega alla presente, attestandone la coerenza nel suo complesso sulla base:

- della durata della concessione;
- del tempo previsto per l'esecuzione dei lavori e per l'avvio della gestione;
- della struttura finanziaria;
- dei costi/ricavi e dei tempi proposti e dei conseguenti flussi di cassa generati dal progetto.

La Banca ha inoltre verificato la congruenza dei dati forniti nel piano economico e finanziario con la bozza di convenzione presentata dalla Vostra Società.

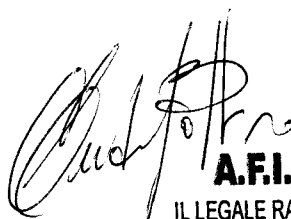
Nello svolgimento dell'attività di cui sopra, la Banca si è basata su dati e documentazione relativi al progetto da Voi forniti. La verifica di congruità della Banca riguarda la struttura finanziaria del progetto, nonché i costi e ricavi valutati con riferimento ai dati elementari forniti.

UniCredit S.p.A.

Sede Sociale:
Via A. Manzoni 10
00185 Roma

Direzione Generale:
Piazza Gombosi
20123 Milano

Capitale Sociale: € 19.647.948.525,10
interamente versato - Banca iscritta
all'Albo delle Banche e Capogruppo del
Gruppo Bancario UniCredit - Albo dei
Gruppi Bancari cod. 0200011 - Cod. ABI
0200011 - iscrizione al Registro delle
Imprese di Roma, Codice Fiscale e P.
IVA n. 00348170101 - Adesione al Fondo
Interbancario di Tutela dei Depositi e al
Fondo Nazionale di Garanzia Capitale
Sociale n. 15492404850 interamente
versato - Banca iscritta all'Albo delle
Banche e Capogruppo del Gruppo
Bancario UniCredit - Albo dei Gruppi



A.F.I.B. s.r.l.
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
DOTT. ARCH. ANDREA BOLTRO



COMUNE DI PRATO SESIA

Provincia di NOVARA

FINANZA DI PROGETTO PER L'AFFIDAMENTO DELLA
CONCESSIONE DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA,
REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO
COMUNALE DI PRATO SESIA

PROPOSTA DI PROJECT FINANCING

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Proponente: A.F.I.B. SRL

Corso Casale 5 - 13039 TRINO VERCELLESE (VC) - cod. fisc. 01458500020

A.F.I.B. s.r.l.
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
DOTT. ARCH. ANDREA BOLTRIC

redatto a cura di: © 2014 **Maurizio Callari** - Tributarista, Consulente Tecnico del Giudice Tribunale di Vercelli

STUDIO COMMERCIALE TRIBUTARIO CAVEZZALE - via G. Ferraris 34 - 13100 Vercelli

m.callari@studiocavezzale.it - Tel. 0161,251778 Fax 0161.254538

UniCredit S.p.A.
2009/11/11

RENDICONTO FINANZIARIO
(Euro)

check

AFIB SRL		SCHEMA F.C.O. - PROPOSTA DI PROJECT FINANCING COMUNE DI PRATO SSSIA (NO)																				TOTALE		
Fronte = Valori Positivi		LOTTO 1*					LOTTO 2*					LOTTO 3*					LOTTO 4*					Chiusura		
Impieghi = Valori Negativi		Es. 1	Es. 2	Es. 3	Es. 4	Es. 5	Es. 6	Es. 7	Es. 8	Es. 9	Es. 10	Es. 11	Es. 12	Es. 13	Es. 14	Es. 15	Es. 16	Es. 17	Es. 18	Es. 19	Es. 20	Es. 21		
(+) ROLLO MONETARI CARATTERISTICI		331.000	82.700	72.650	72.650	72.850	46.150	45.950	44.650	42.400	42.450	48.600	24.300	24.300	52.300	40.150	40.150	40.150	40.150	40.150	40.150	12.150	0	7.122.400
(-) COSTI PER ACQUISTO		(1.454.498)	(45.700)	(45.180)	(45.180)	(16.383)	(63.823)	(28.525)	(26.110)	(27.065)	(71.065)	(39.779)	(18.280)	(18.280)	(38.361)	(26.021)	(26.021)	(26.021)	(26.021)	(26.021)	(26.021)	(9.140)	0	(4.435.822)
(-) COSTI PER SPENDI, LAVORI, MANUTENZIONE, RINNOVI ETC.		(1.126.983)	(27.171)	(12.180)	(12.180)	(36.925)	(11.385)	(11.367)	(1.340)	(11.272)	(11.272)	(39.998)	(29)	(29)	(30.003)	(1.209)	(1.209)	(1.209)	(1.209)	(1.209)	(1.209)	(351)	0	(2.737.283)
= MOL (EBITDA)		(41.436)	27.991	25.290	25.290	19.543	(19.058)	15.661	15.201	14.063	14.063	(31.157)	5.291	5.291	(16.063)	12.925	12.925	12.925	12.925	12.925	12.925	2.646	0	127.235
(-) IMPIEGHI		0	1.378	3.168	7.911	2.996	0	2.911	3.424	3.725	4.416	0	0	0	0	674	872	1.350	4.058	4.058	8.866	8.866	8.866	84.893
(-) FLUSSO NETTO DI CIRCOLANTE DELLA GESTIONE CORR.		(41.436)	26.233	22.123	17.349	16.546	(19.058)	12.715	11.776	10.338	9.647	(31.157)	5.291	5.291	(16.063)	12.251	12.113	11.375	8.866	8.866	1.815	0	34.853	
(+) Valore totale di circolante		(59.202)	40.673	11.841	44.023	(103.406)	52.317	17.637	8.851	10.201	10.575	(47.527)	27.587	10.200	(61.592)	17.736	8.604	9.240	10.910	11.631	6.896	3.228	107	84.893
(+) Impieghi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(+) Erogazioni Contributi, Subordinati		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(-) FLUSSO DI CASSA OPERATIVO NETTO D'IMPOSTA		(139.639)	66.907	33.964	61.372	(86.862)	38.259	30.352	20.627	20.538	20.222	(78.685)	32.878	13.971	(77.655)	29.987	20.717	21.115	19.777	15.498	8.711	3.228	84.893	84.893
(-) OPERATING CASH FLOW		(139.639)	66.907	33.964	61.372	(86.862)	38.259	30.352	20.627	20.538	20.222	(78.685)	32.878	13.971	(77.655)	29.987	20.717	21.115	19.777	15.498	8.711	3.228	84.893	84.893

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE
DOTT. ARCH. ANDREA BOLTRON**

UniCredit S.p.A.
Debit

RICAVI		LOTTO 1						LOTTO 2						Es. 10		Es. 11	
		Es. 1	Es. 2	Es. 3	Es. 4	Es. 5	Es. 6	Es. 7	Es. 8	Es. 9							
Cappelle 10 loculi e 4 cellette ossario	Fatturato	231.000,00	85.700,00	72.650,00	72.650,00	72.850,00	46.150,00	45.550,00	44.650,00	42.400,00	42.400,00	42.400,00	42.400,00	48.600,00			
	Iva	23.100,00	8.570,00	7.265,00	7.265,00	7.285,00	4.615,00	4.555,00	4.465,00	4.240,00	4.240,00	4.240,00	4.240,00	4.860,00			
	Gg. Pag.	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30			
	CCN CUE	21.175,00	7.855,83	6.659,58	6.659,58	6.677,92	4.230,42	4.175,42	4.092,92	3.886,67	3.886,67	3.886,67	3.886,67	4.455,00			
	Quantità	6	2	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1				
	Prezzo	28.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00				
	Fatturato	168.000,00	56.000,00	56.000,00	56.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	0,00			
	% Iva	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00			
	Iva	16.800,00	5.600,00	5.600,00	5.600,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00	0,00			
	Quantità																
	Prezzo																
	Fatturato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Loculi	% Iva	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00			
	Quantità	20,0	10,0	5,0	5,0	15,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	20,0			
	Prezzo	2.310,00	2.310,00	2.310,00	2.310,00	2.310,00	2.310,00	2.310,00	2.310,00	2.310,00	2.310,00	2.310,00	2.310,00	2.310,00			
	Fatturato	46.200,00	23.100,00	11.550,00	11.550,00	34.650,00	11.550,00	11.550,00	11.550,00	11.550,00	11.550,00	11.550,00	11.550,00	46.200,00			
Cinerario Ossario	% Iva	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00			
	Iva	4.620,00	2.310,00	1.155,00	1.155,00	3.465,00	1.155,00	1.155,00	1.155,00	1.155,00	1.155,00	1.155,00	1.155,00	4.620,00			
	Quantità	32,0	12,0	10,0	10,0	20,0	12,0	12,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	5,0			
	Prezzo	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00			
	Fatturato	14.400,00	5.400,00	4.500,00	4.500,00	9.000,00	5.400,00	5.400,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00	0,00			
	% Iva	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	0,00			
	Iva	1.440,00	540,00	450,00	450,00	900,00	540,00	540,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	0,00			
	Quantità	8,0	4,0	2,0	2,0	4,0	4,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	8,0			
SERVIZIO 1	Prezzo	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00			
	Fatturato	2.400,00	1.200,00	600,00	600,00	1.200,00	1.200,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	2.400,00			
	% Iva	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00			
	Iva	240,00	120,00	60,00	60,00	120,00	120,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	240,00			
	Quantità																
	Prezzo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Fatturato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	% Iva	21,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00			
SERVIZIO 2	Iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Quantità																
	Prezzo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Fatturato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
SERVIZIO 3	% Iva	21,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00			
	Iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Quantità																
	Prezzo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Fatturato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	% Iva	21,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00			
	Iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Quantità																
	Prezzo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Fatturato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	% Iva	21,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00			
	Iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

Società: A.F.I.B. SRL Nome Piano: PROPOSTA DI PROJECT FINANCING COMUNE DI PRATO SESIA
Valori in: EURO

Piano di Vendita
Riepilogo Generale - Fatturato - Produzione - Rimanenze

ALTRI COSTI E SERVIZI		Es. 1	Es. 2	Es. 3	Es. 4	Es. 5	Es. 6	Es. 7	Es. 8	Es. 9	Es. 10	Es. 11
SERV. DIRETTI	TOT. SERV. DIRETTI	103.890,48	2.571,00	2.179,50	2.179,50	22.236,83	1.384,50	1.366,50	1.339,50	1.272,00	1.272,00	30.475,23
	Spese Tecniche	28.042,15	0,00	0,00	0,00	9.412,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.698,33
	Costi alq. comune	6.930,00	2.571,00	2.179,50	2.179,50	2.185,50	1.384,50	1.366,50	1.339,50	1.272,00	1.272,00	1.458,00
	Recinzioni	10.326,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.785,62
	Rimborsi Terreno	9.160,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Urbanizzazioni	38.299,83	0,00	0,00	0,00	4.766,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.602,09
	Law. Diff. valutaz.	10.632,24	0,00	0,00	0,00	5.872,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.931,19
	Iva	13.669,71	565,62	479,49	479,49	3.615,43	304,59	300,63	294,69	279,84	279,84	3.786,28
	Gg. Pag.	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
	CCN SERV. DIR.	9.796,68	261,39	221,58	221,58	2.154,36	140,76	138,93	136,18	129,32	129,32	2.855,13

SERV. FISSI	TOT. SERV. FISSI	23.047,55	0,00	0,00	0,00	14.687,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.522,81
	ONERI SICUREZZA	10.951,21	0,00	0,00	0,00	6.048,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.019,12
	Assic. e Cauz.	5.147,56	0,00	0,00	0,00	2.843,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.419,13
	Spese di Gestione	4.375,00	0,00	0,00	0,00	4.375,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.375,00
	Valorizz. Sepolture	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Gestione e contratto	2.573,78	0,00	0,00	0,00	1.421,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	709,56
	Iva	5.070,46	0,00	0,00	0,00	3.231,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.095,02
	Gg. Pag.	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45
	CCN COSTI FISSI	2.324,43	0,00	0,00	0,00	1.337,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	727,96

COSTI TOTALI	Costo	Eser. 1	Eser. 2	Eser. 3	Eser. 4	Eser. 5	Eser. 6	Eser. 7	Eser. 8	Eser. 9	Eser. 10	Eser. 11
	Iva	350.831,09	36.122,24	35.730,74	2.179,50	143.493,70	18.265,47	18.247,47	18.220,47	18.152,97	18.152,97	116.316,44
	Gg. Pag.	67.996,64	7.946,89	7.860,76	479,49	30.291,95	4.018,40	4.014,44	4.008,50	3.993,65	3.993,65	22.671,35
	CCN FORN.	40	44	44	30	41	44	44	44	44	44	33
		46.264,81	5.377,95	5.338,15	221,58	19.743,78	2.715,11	2.713,28	2.710,53	2.703,67	2.703,67	15.221,64

INVESTIMENTI / DISINVESTIMENTI	Costo	Eser. 1	Eser. 2	Eser. 3	Eser. 4	Eser. 5	Eser. 6	Eser. 7	Eser. 8	Eser. 9	Eser. 10	Eser. 11
	Iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Gg. Pag.	0	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
	CCN FORN.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Gestione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Gg. Pag.	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
	CCN CLIE.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

LIQ. IVA	CRE/DEB	Es. 1	Es. 2	Es. 3	Es. 4	Es. 5	Es. 6	Es. 7	Es. 8	Es. 9	Es. 10	Es. 11
	RIMBORSI/VERS.	44.896,64	44.273,53	595,76	6.189,71	23.006,95	22.410,35	540,56	456,50	246,35	246,35	17.811,35
	SALDO	0,00	44.273,53	0,00	6.189,71	0,00	22.410,35	540,56	456,50	246,35	246,35	0,00
	RILANCIO/Riporto	44.896,64	0,00	595,76	0,00	23.006,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.811,35
	Delta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

A.F.I.B. s.r.l.
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
POT. ARCH. ANDREA BOLTRO

COSTI		Es. 12	Es. 13	Es. 14	Es. 15	Es. 16	Es. 17	Es. 18	Es. 19	Es. 20	Es. 21	TOTALE
Cappelle 10 loculi e 4 cellette ossario	Costo	0,00	0,00	93.199,37	16.880,97	16.880,97	16.880,97	16.880,97	16.880,97	0,00	0,00	735.891,99
	Iva	0,00	0,00	20.503,86	3.713,81	3.713,81	3.713,81	3.713,81	3.713,81	0,00	0,00	161.896,24
	Gg. Pag.	45	45	45	45	45	45	45	45	0	0	0
	CCN FORN.	0,00	0,00	14.212,90	2.574,35	2.574,35	2.574,35	2.574,35	2.574,35	0,00	0,00	0,00
	Quant.	-	-	1	1	1	1	1	1	-	-	24
	Costo Un. M.P.	0,00	0,00	16.880,97	16.880,97	16.880,97	16.880,97	16.880,97	16.880,97	0,00	0,00	16.828,30
	Costo M.P.	0,00	0,00	16.880,97	16.880,97	16.880,97	16.880,97	16.880,97	16.880,97	0,00	0,00	403.879,10
	Iva Un.	0,00	0,00	3.713,81	3.713,81	3.713,81	3.713,81	3.713,81	3.713,81	0,00	0,00	4.563,72
	Iva	0,00	0,00	3.713,81	3.713,81	3.713,81	3.713,81	3.713,81	3.713,81	0,00	0,00	109.529,18
	Quant.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Loculi	Costo Un. M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
	Costo M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva Un.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quant.	-	-	40	-	-	-	-	-	-	-	160
	Costo Un. M.P.	1.827,96	1.827,96	1.827,96	1.827,96	1.827,96	1.827,96	1.827,96	1.827,96	1.827,96	0,00	1.827,96
	Costo M.P.	0,00	0,00	73.118,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	292.473,76
	Iva Un.	402,15	402,15	402,15	402,15	402,15	402,15	402,15	402,15	402,15	0,00	618,69
	Iva	0,00	0,00	16.086,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98.991,11
	Quant.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128
Cellette Ossario	Costo Un. M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208,90
	Costo M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.739,13
	Iva Un.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,35
	Iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.525,09
	Quant.	-	-	16	-	-	-	-	-	-	-	64
	Costo Un. M.P.	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	0,00	200,00
	Costo M.P.	0,00	0,00	3.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.800,00
	Iva Un.	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	0,00	42,00
	Iva	0,00	0,00	704,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.688,00
	Quant.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

RIMANENZE		Es. 12	Es. 13	Es. 14	Es. 15	Es. 16	Es. 17	Es. 18	Es. 19	Es. 20	Es. 21
Cappelle 10 loculi e 4 cellette ossario	Rim. Fin.	18.279,60	0,00	54.838,80	45.699,00	36.559,20	27.419,40	18.279,60	9.139,80	0,00	0,00
	Rim. Ini	36.559,20	18.279,60	0,00	54.838,80	45.699,00	36.559,20	27.419,40	18.279,60	9.139,80	0,00
	Var. Maga	-18.279,60	-18.279,60	54.838,80	-9.139,80	-9.139,80	-9.139,80	-9.139,80	-9.139,80	-9.139,80	0,00
	Quant.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Costo Un. M.P.	0,00	0,00	16.880,97	16.880,97	16.880,97	16.880,97	16.880,97	16.880,97	0,00	0,00
	Costo M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quant.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Costo Un. M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Costo M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva Un.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	Costo Un. M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Costo M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva Un.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quant.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Costo Un. M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Costo M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva Un.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quant.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Loculi	Costo Un. M.P.	1.827,96	1.827,96	1.827,96	1.827,96	1.827,96	1.827,96	1.827,96	1.827,96	1.827,96	0,00
	Costo M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva Un.	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	0,00
	Iva	0,00	0,00	704,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quant.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Costo Un. M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Costo M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva Un.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quant.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cinerario Ossario	Costo Un. M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Costo M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva Un.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quant.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Costo Un. M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Costo M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva Un.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quant.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cellette Ossario	Costo Un. M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Costo M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva Un.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quant.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Costo Un. M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Costo M.P.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva Un.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Quant.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


A.F.I.B. s.r.l.
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
DOTT. ARCH. ANDREA BOLTRO



[illegible][illegible]

Handwritten signature: [illegible]

Conto Economico

PreDescr.	Descrizione	Es. 1	Es. 2	Es. 3	Es. 4	Es. 5	Es. 6	Es. 7	Es. 8	Es. 9	Es. 10	Es. 11	Es. 12	Es. 13	Es. 14	Es. 15	Es. 16	Es. 17	Es. 18	Es. 19	Es. 20	TOTALE
A)	Valore della Produzione																					
A 1)	Ricavi delle vendite e prestazioni	231.300	85.700	72.650	72.650	72.850	46.150	45.550	44.650	42.400	42.400	48.600	24.300	24.300	52.300	40.150	40.150	40.150	40.150	40.150	12.150	1.118.400
A 2)	Variazione delle rimanenze	79.395	-21.585	-11.629	-45.180	90.186	46.942	-11.647	-11.229	-10.184	-10.184	36.559	-18.280	-18.280	54.839	9.140	-9.140	-9.140	-9.140	-9.140	-9.140	0
	Totale	309.395	64.114	61.021	27.470	163.036	-792	33.903	33.421	32.216	32.216	85.159	6.020	6.020	107.139	31.010	31.010	31.010	31.010	31.010	3.010	1.118.400
B)	Costi della Produzione																					
B 6)	Materie prime	223.893	33.551	33.551	0	106.569	16.881	16.881	16.881	16.881	16.881	76.318	0	0	93.199	16.881	16.881	16.881	16.881	16.881	0	735.892
B 7)	Servizi	124.364	2.571	2.180	2.180	36.503	1.385	1.367	1.340	1.272	1.272	39.288	729	729	28.708	1.205	1.205	1.205	1.205	1.205	365	249.273
B 14)	Oneri diversi di gestione	2.574	0	0	0	1.422	0	0	0	0	0	710	0	0	1.295	0	0	0	0	0	0	6.000
	Totale	350.831	36.122	35.731	2.180	143.494	18.265	18.247	18.220	18.153	18.153	116.316	729	729	123.202	18.085	18.085	18.085	18.085	18.085	365	991.165
	Differenza tra valore e costo della prod.	-41.436	27.991	25.290	25.290	19.543	19.058	15.656	15.201	14.063	14.063	-31.157	5.291	5.291	-16.063	12.925	12.925	12.925	12.925	12.925	2.646	127.235
B 10)	Ammortamenti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B 12)	Accantonamenti per rischi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Totale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C)	Proventi e Oneri Finanziari																					
C 17)	Interessi ed altri oneri finanziari	0	0	0	0	10.000	8.190	6.290	4.295	2.200	0	10.000	8.190	6.290	4.295	2.200	0	0	0	0	0	61.950
	Totale	0	0	0	0	-10.000	-8.190	-6.290	-4.295	-2.200	0	-10.000	-8.190	-6.290	-4.295	-2.200	0	0	0	0	0	-61.950
D)	Rettifiche di valore di attività finanziarie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Totale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
E)	Proventi e oneri straordinari	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Totale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Risultato Prima delle Imposte	-41.436	27.991	25.290	25.290	9.543	37.248	9.855	10.906	11.863	14.093	-41.157	-2.899	999	-20.358	10.725	12.925	12.925	12.925	12.925	2.646	65.286
	Imposte	0	1.758	3.198	7.941	2.996	0	2.543	3.424	3.725	4.415	0	0	0	0	674	810	1.560	4.098	4.058	831	42.352
	Utile (perdita) dell'esercizio	-41.436	26.233	22.103	17.349	6.546	27.248	6.425	7.481	8.138	9.647	-41.157	-2.899	999	-20.358	10.051	12.113	11.375	8.866	8.866	1.815	22.934

A.F.I.B. S.R.L.
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
DOTT.Arch. ANDREA BOLTRO



Società: A.F.I.B. SRL Nome Piano: PROPOSTA DI PROJECT FINANCING COMUNE DI PRATO SESIA
Valori in EURO

Conto Economico Riclassificato

Descrizione	Es. 1	Es. 2	Es. 3	Es. 4	Es. 5	Es. 6	Es. 7	Es. 8	Es. 9	Es. 10	Es. 11	Es. 12	Es. 13	Es. 14	Es. 15	Es. 16	Es. 17	Es. 18	Es. 19	Es. 20	Es. 21	TOTALE
Ricavi netti di esercizio	231.000	85.700	72.650	72.650	72.650	46.150	45.550	44.550	42.400	42.400	48.600	24.300	24.300	52.300	40.150	40.150	40.150	40.150	40.150	12.150	0	1.118.400
+ Variazioni scorte semilavorati e prodotti finiti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
+ Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	78.395	-21.586	-11.629	45.180	90.186	-46.942	-11.647	-11.229	-10.184	-10.184	36.559	-18.290	-18.280	54.839	-9.140	-9.140	-9.140	-9.140	-9.140	-9.140	0	0
+ Incrementi di imprevisti. Materiali per lavori interni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
+ Contributi in conto esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prodotto di esercizio	309.395	64.114	61.021	27.470	163.026	792	33.903	33.421	32.216	32.216	85.159	6.020	6.020	107.139	31.010	31.010	31.010	31.010	31.010	3.010	0	1.118.400
- Acquisti netti	273.893	33.551	33.551	0	106.569	16.881	16.881	16.881	16.881	16.881	76.316	0	0	93.189	16.881	16.881	16.881	16.881	16.881	0	0	735.882
- Variazioni scorte materie prime e merci	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Spese prestazioni di servizi e godimento beni di terzi	126.938	2.571	2.180	2.180	36.925	1.365	1.367	1.340	1.272	1.272	39.698	729	729	30.003	1.205	1.205	1.205	1.205	1.205	365	0	255.273
Valore aggiunto (VA)	-41.436	27.991	25.290	25.290	19.543	-19.058	15.656	15.201	14.063	14.063	-31.157	5.291	5.291	-16.063	12.925	12.925	12.925	12.925	12.925	2.646	0	127.235
- Costo del lavoro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Margine operativo lordo (MOL) (EBITDA)	-41.436	27.991	25.290	25.290	19.543	-19.058	15.656	15.201	14.063	14.063	-31.157	5.291	5.291	-16.063	12.925	12.925	12.925	12.925	12.925	2.646	0	127.235
- Quote ammortamento materiali	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
+ Contributi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Svalutazioni del circolante	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Margine operativo netto	-41.436	27.991	25.290	25.290	19.543	-19.058	15.656	15.201	14.063	14.063	-31.157	5.291	5.291	-16.063	12.925	12.925	12.925	12.925	12.925	2.646	0	127.235
+/- Saldo proventi e spese diverse	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
+ Capitalizzazione immobilizzazioni materiali	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Quote ammortamento immobilizzazioni materiali	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utile corrente ante gestione finanziaria (EBIT)	-41.436	27.991	25.290	25.290	19.543	-19.058	15.656	15.201	14.063	14.063	-31.157	5.291	5.291	-16.063	12.925	12.925	12.925	12.925	12.925	2.646	0	127.235
+/- Proventi finanziari	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Oneri finanziari	0	0	0	0	10.000	8.190	6.290	4.295	2.290	0	10.000	8.190	6.290	4.295	2.290	0	0	0	0	0	0	61.950
Utile corrente ante gestione finanziaria (EBIT)	-41.436	27.991	25.290	25.290	9.543	-27.248	9.366	10.906	11.863	14.063	-41.157	-2.899	-999	-20.368	10.725	12.925	12.925	12.925	12.925	2.646	0	65.285
+/- Saldo parte straordinaria	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Svalutazione delle immobilizzazioni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Risultato rettificato ante-imposte (EBT)	-41.436	27.991	25.290	25.290	9.543	-27.248	9.366	10.906	11.863	14.063	-41.157	-2.899	-999	-20.368	10.725	12.925	12.925	12.925	12.925	2.646	0	65.285
- Imposte nette	0	1.758	3.168	7.941	2.995	0	2.941	3.424	3.725	4.416	0	0	0	0	6.74	812	1.550	4.058	4.058	833	0	42.382
Risultato netto rettificato	-41.436	26.233	22.123	17.349	6.546	-27.248	6.425	7.481	8.138	9.647	-41.157	-2.899	-999	-20.368	10.051	12.113	11.375	8.866	8.866	1.815	0	22.934
+ Rivalutazioni finanziarie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Svalutazioni finanziarie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Accantonamenti a riserva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Risultato di bilancio	-41.436	26.233	22.123	17.349	6.546	-27.248	6.425	7.481	8.138	9.647	-41.157	-2.899	-999	-20.368	10.051	12.113	11.375	8.866	8.866	1.815	0	22.934

A.F.I.B. S.R.L.
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
DOTT. ARCH. ANDREA BOLTRO

[Signature]

[Stamp: Ditta Credit S.p.A.]

Gestione Finanziaria
Riepilogo Generale - Stato Patrimoniale

PreDESCR	Descrizione	Eser. 1	Eser. 2	Eser. 3	Eser. 4	Eser. 5	Eser. 6	Eser. 7	Eser. 8	Eser. 9	Eser. 10	Eser. 11	Eser. 12	Eser. 13	Eser. 14	Eser. 15	Eser. 16	Eser. 17	Eser. 18	Eser. 19	Eser. 20	Eser. 21
ATTIVO																						
A)	CRED. VS SOCI/VERS. DOVUTI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IMMOBILIZZAZIONI (I - II - III)																						
B)	Immob. immateriali nette	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B.I)	Immob. materiali nette	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B.III)	Immob. Finanziarie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale																						
C)	ATT. CIRCOL. (I - II - III - IV)	78.395	56.809	45.180	0	90.186	43.244	31.597	20.369	10.184	0	36.559	18.280	0	54.839	45.699	36.559	27.419	18.280	9.140	0	0
C.I)	Rimanenze	78.395	56.809	45.180	0	90.186	43.244	31.597	20.369	10.184	0	36.559	18.280	0	54.839	45.699	36.559	27.419	18.280	9.140	0	0
C.I.4)	Prodotti finiti e merci	78.395	56.809	45.180	0	90.186	43.244	31.597	20.369	10.184	0	36.559	18.280	0	54.839	45.699	36.559	27.419	18.280	9.140	0	0
C.II)	Crediti	66.072	7.856	7.255	6.660	34.630	7.227	4.175	4.093	3.887	3.887	26.682	2.228	2.228	25.936	3.680	3.680	3.680	3.680	3.680	3.228	0
C.II.1)	verso clienti	21.175	7.656	6.660	6.660	6.678	4.230	4.175	4.093	3.887	3.887	4.455	2.228	2.228	4.764	3.680	3.680	3.680	3.680	3.680	0	0
C.II.5)	verso altri	44.897	0	596	0	27.952	2.996	0	0	0	0	22.227	0	0	21.144	0	0	0	0	0	3.228	0
C.III)	Attiv. finanziarie che non cost. immob.	44.897	0	596	0	27.952	2.996	0	0	0	0	22.227	0	0	21.144	0	0	0	0	0	0	0
Totale																						
C.IV)	Disponibilità liquide	160.362	227.269	261.233	322.605	389.549	381.613	365.710	340.202	314.546	334.767	408.888	396.571	373.947	260.996	233.889	264.606	275.721	295.468	310.995	319.706	322.934
Totale ATTIVO																						
PASSIVO																						
A)	PATRIMONIO NETTO	0	41.436	15.202	6.928	24.270	30.816	3.928	9.993	17.474	25.612	35.059	45.889	8.797	9.796	30.153	20.102	11.989	3.386	12.252	21.116	42.934
A.IV)	Utili (perdite) portati a nuovo	0	41.436	15.202	6.928	24.270	30.816	3.928	9.993	17.474	25.612	35.059	45.889	8.797	9.796	30.153	20.102	11.989	3.386	12.252	21.116	42.934
A.IX)	Utili (perdite) esercizio	41.436	28.232	22.123	17.349	6.546	21.232	6.425	7.461	9.139	9.647	41.157	2.993	956	29.258	10.051	12.112	11.975	8.865	8.866	1.915	0
Finanziamento / Versamento capitale																						
Totale																						
FONDI RISCHI ONERI																						
B)	Imp. (partecipazioni)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B.3)	Imp. (partecipazioni)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Perito																						
Totale																						
C)	FIR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DEBITI																						
D)	Debiti verso banche	0	0	0	0	163.805	125.920	69.895	43.666	0	0	163.805	125.920	69.895	43.666	0	0	0	0	0	0	0
D.2)	Debiti verso banche	0	0	0	0	163.805	125.920	69.895	43.666	0	0	163.805	125.920	69.895	43.666	0	0	0	0	0	0	0
D.6)	Debiti verso fornitori	40.295	5.376	1.336	223	19.244	4.715	2.713	2.711	2.704	2.704	15.222	74	74	17.014	2.697	2.697	2.697	2.697	2.697	0	0
D.11)	Debiti tributari	0	1.758	1.410	4.774	0	0	2.941	454	300	691	0	0	0	0	674	136	353	2.505	2.505	0	0
Totale																						
E.1)	RATEI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
E.2)	RISCONTI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale PASSIVO																						
Totale																						
304.829 291.933 313.668 329.265 514.365 432.083 401.542 364.664 328.617 338.654 473.129 417.078 376.174 330.873 283.268 294.846 306.821 317.458 323.816 322.934 322.934																						


A.F.I.B. s.r.l.
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
DOTT. ARCH. ANDREA BOLTRO



Società: A.F.I.B. SRL Nome Piano: PROPOSTA DI PROJECT FINANCING COMUNE DI PRATO SESIA
Valori in: EURO

Mutui
Voce : MUTUO LOTTO 1-2-3

Periodo / Anno	Es. 1	Es. 2	Es. 3	Es. 4	Es. 5	Es. 6	Es. 7	Es. 8	Es. 9	Es. 10	Es. 11	Es. 12	Es. 13	Es. 14	Es. 15	Es. 16	Es. 17	Es. 18	Es. 19	Es. 20
Erogazione					200.000					-	200.000									
Quota RIMB. mutuo 1					36.195	38.005	39.905	41.900	43.995	-	36.195	38.005	39.905	41.900	43.995	-	-	-	-	-
Quota mutuo 2																				
Residuo	-	-	-	-	163.805	125.800	85.895	43.995	0	0	163.805	125.800	85.895	43.995	0	0	0	0	0	0

Oneri su mutuo

Interessi su Mutuo 1					10.000	8.190	6.290	4.295	2.200	-	10.000	8.190	6.290	4.295	2.200	-	-	-	-	-
Interessi su Mutuo 2																				
TOTALE	-	-	-	-	10.000	8.190	6.290	4.295	2.200	-	10.000	8.190	6.290	4.295	2.200	-	-	-	-	-

A.F.I.B. s.r.l.
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
DOTT. ARIEL ANDREA BOLTRIO



Società: **A.F.I.B. SRL** Nome Piano: **PROPOSTA DI PROJECT FINANCING COMUNE DI PRATO SESIA**
Valori in: **EURO**

Incrementi di debiti e finanziamenti a M-L termine : prestiti Soci/Altri
Voce : **MEZZI PROPRI - Finanziamento soci - Versamento Capitale**

Anno	Es. 1	Es. 2	Es. 3	Es. 4	Es. 5	Es. 6	Es. 7	Es. 8	Es. 9	Es. 10	Es. 11	Es. 12	Es. 13	Es. 14	TOTALE
Incasso	300.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.000
Mese Incasso	Inizio attività														-
Interessi Competenza	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESTITUZIONE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE	300.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.000


A.F.I.B. s.r.l.
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
DOTT. ARCH. ANDREA BOLTRIO


UniCredit S.p.A.